

EYN

Un cambio de control en la empresa Cementos Bío Bío (Cbb) comenzó a gestarse con un hecho esencial enviado a las 16:28 horas de ayer a la Comisión para el Mercado Financiero (CMF). El documento anuncia que hay un acuerdo de compraventa entre los actuales accionistas y una empresa europea.

En los últimos años, la compañía ha estado en la mira de diferentes inversionistas, pero las operaciones no han llegado a puerto.

El potencial comprador, Carmeuse, comenzó como una pequeña empresa familiar y tiene 160 años de existencia, relata la compañía en su sitio web: "Hoy, somos una empresa global de materiales y servicios de alto rendimiento con competencias clave en minería, equipos y soluciones de ingeniería".

En el documento enviado al regulador chileno, la compañía informa que, en una sesión extraordinaria celebrada ayer, el directorio tomó conocimiento

FIRMA REGIONAL

La cementera chilena cuenta actualmente con operaciones en tres países de la región: Chile, Argentina y Perú.

de que los accionistas Inversiones Cementeras Limitada, Inversiones La Tirana Limitada, Normex S.A., Inversiones Toledo S.A., Tralcan S.A. y Saciel S.A. —quienes en conjunto son titulares de aproximadamente un 64,57% de las acciones emitidas por la sociedad—, suscribieron con Carmel Holding S.A. (sociedad chilena filial de la luxemburguesa Carmeuse Holding S.A.), un acuerdo vinculante, mediante el cual se obligaron a vender y transferir a Carmel Holding S.A. la totalidad de sus acciones en Cbb.

En el hecho esencial se detalla que la operación se concretará a través de una oferta pública de adquisición de acciones

Operación se hará a través de filial chilena de la luxemburguesa Carmeuse Holding:

Grupo europeo sella acuerdo para lanzar oferta pública y tomar control de Cementos Bío Bío

La Oferta Pública de Adquisición de Acciones será lanzada a más tardar el 13 de agosto de 2025, y contemplaría un precio de US\$ 505.000.000 por el 100% de las acciones de Cbb.



Cbb tiene 3 plantas de cal, 5 plantas de cemento, 27 plantas de hormigón y 4 minas de piedra caliza.

(OPA) por el 100% de las acciones emitidas por la sociedad, a ser lanzada por Carmel Holding S.A., sujeto a los términos y al cumplimiento de las condiciones establecidas en dicho acuerdo".

Aunque deben cumplirse algunos hitos financieros, de acuerdo con la información proporcionada a la CMF, la OPA será lanzada a más tardar el 13 de agosto de 2025 y contemplaría un precio de US\$

505.000.000 por el 100% de las acciones de Cbb. Esto corresponde a US\$ 1,911 aproximadamente por cada título. "El precio por acción sería pagadero en dólares de los Estados Unidos de América o en su

equivalente en pesos chilenos", se especifica.

La condición de la OPA es que al menos 176.156.141 acciones de la sociedad, representativas, aproximadamente, del 66,67% del total de las acciones

emitidas por ella, sean ofrecidas y no retiradas por los accionistas de la sociedad en el proceso.

La negociación comenzó meses atrás, según se desprende del hecho esencial cuando se informa que el directorio de Cbb acordó "levantar la reserva de los acuerdos adoptados en las sesiones ordinarias celebradas el 26 de marzo y 30 de julio del año en curso", en las que se trató la materia.

70 años de historia

Cbb es una compañía del sector industrial nacional con cerca de 70 años de trayectoria, cuyo negocio se desarrolla en tres segmentos que consisten principalmente en la producción y comercialización de cal, cemento y hormigón, y cuenta actualmente con operaciones en tres países de la región: Chile, Argentina y Perú. En esas latitudes se distribuyen sus 3 plantas de cal, 5 plantas de cemento, 27 plantas de hormigón y 4 minas de piedra caliza.

De acuerdo con registros, la compañía es controlada, con el 63,42% de las acciones, por las familias Briones Goich (mediante Inversiones Cementeras Ltda.), Rozas Rodríguez (a través de Inversiones La Tirana Ltda.), Stein Riedel y Sturms Stein (ambas mediante Normex S.A. e Inversiones Toledo S.A.).

Actualmente, el directorio de la empresa cuenta con siete integrantes que son elegidos para ejercer su cargo por un período de tres años, pudiendo ser reelegidos.

OPAs anteriores sin éxito

En los últimos años, hubo dos intentos de compra que terminaron sin resultados positivos.

Uno de ellos fue la Oferta Pública de Adquisición de Acciones (OPA) iniciada por Yura Chile SpA (accionista de la compañía y sociedad relacionada con el peruano Grupo Gloria) y la de Letter of Intent de Mississippi Lime Company (MLC).