

# Crean plataforma para informar la inversión pública en ciudades



EN EL CLUB DE LA UNIÓN, EN VALDIVIA, SE REALIZÓ AYER LA PRESENTACIÓN DE LA PLATAFORMA DIGITAL QUE CONTIENE INFORMACIÓN DE PROYECTOS DE INVERSIÓN PÚBLICA ASOCIADOS AL MEJORAMIENTO DE LAS CIUDADES.

**HERRAMIENTA DIGITAL.** Diseñada por la Cámara Chilena de la Construcción y la Corporación Ciudades, fue presentada ayer en Valdivia. Entre los datos que entrega se advierte que el 54 por ciento de las iniciativas ingresadas al Banco Integrado de Proyectos, y de las cuales se tiene información, ha sido construida.

Maria Alejandra Pino C.  
 mariaalejandra.pino@australvaldivia.cl

**U**n total de 479 proyectos de inversión pública de la región de Los Ríos, orientado al mejoramiento de las ciudades, ha sido ingresado al Banco Integrado de Proyectos (BIP) entre 2013 y 2023. De éstos, de 103 no hay información de su estado actual; y de los 376 restantes, un 54 por ciento ha sido construido, un 41 por ciento no ha sido construido y un 5 por ciento ha sido desistido.

Por otra parte, de la totalidad de iniciativas ingresadas (479), el 43 por ciento corresponde a equipamiento; el 30 por ciento, a medioambiente;

el 22 por ciento, a movilidad, y el 5 por ciento, a seguridad.

A nivel nacional, 10 mil 513 proyectos de inversión pública en materia de ciudad han sido evaluados por el Estado en un década.

Estos y otros datos regionales y nacionales están contenidos en la Plataforma Inversión en Ciudades (inversionenciudades.cl), la cual fue presentada ayer por la Cámara Chilena de la Construcción (CChC) y la Corporación Ciudades. Fue elaborada en base a información que se encuentra en plataformas públicas del Ministerio de Desarrollo Social y Familia.

Los alcances de ese instrumento fueron explicados por la jefa de Estudios Territoriales de la Gerencia de Estudios y Polí-

ticas Públicas de la CChC, María Nieves Hinojosa, y por el director de Proyectos de la Corporación Ciudades, Fernando Pérez, en un encuentro realizado en el Club de La Unión en Valdivia, el cual contó con la presencia de autoridades regionales, entre ellas el delegado presidencial regional subrogante, Alejandro Reyes, y el gobernador regional Luis Cuvertino, así como representantes de gremios, de la Municipalidad de Valdivia y de la comunidad.

## IMPACTO

La Plataforma fue impulsada por ambas instituciones, con el objetivo de facilitar el acceso a información clave respecto de iniciativas que en la última década fueron ingresadas al BIP.

Así, permite de forma fácil conocer los proyectos que están enfocados al desarrollo de las ciudades y, además, orientar y distribuir las inversiones públicas que los territorios requieren.

La Plataforma entrega datos como: nombre y código BIP del proyecto, etapa de evaluación en el sistema, año presupuestario y costo, institución responsable y financiera, dimensión y subdimensión del proyecto y estado de la iniciativa. Además, información complementaria a través de cinco indicadores: densidad poblacional, unidades de viviendas según permiso de edificación, unidades de vivienda pública colectiva, índice de caracterización territorial e índice



## 479 proyectos

de inversión pública en materia de ciudad fueron ingresados al Banco Integrado de Proyectos en la región de Los Ríos en el periodo 2013-2023.

(viene de la página anterior)

de vulnerabilidad a nivel de manzana urbana censal.

La información está desagregada por región y por comuna. "A través de la información que contiene permite mejorar la coordinación, la transparencia y las oportunidades de colaboración público-privada y, sobre todo, resulta muy útil para implementar acciones que permitan cambiar y mejorar la vida de las personas que más lo necesitan", dijo Fernando Pérez.

Al respecto, Pedro Matamala, presidente de la CChC sede Valdivia, indicó que el gremio está convencido de que contar con infraestructura y servicios adecuados es fundamental para el desarrollo sostenible y para mejorar la calidad de vida de los habitantes. Desde esta perspectiva, destacó que la Plataforma Inversión en Ciudades ayudará "a ver los avances realizados y a imaginar juntos el camino hacia el futuro".

"Nuestro objetivo con esta herramienta es que cualquier persona, sin que necesariamente sea experta en la materia, pueda entender qué inversiones se han hecho, cuáles podrían venir y cómo esto impacta en la vida de cada uno de nosotros", complementó.

En esa línea y en pos del crecimiento sostenible de la región de Los Ríos, Matamala resaltó como un elemento relevante la colaboración entre los sectores público y privado y la comunidad, "sólo trabajando en conjunto, con honestidad, lograremos potenciar nuestra región y construir el futuro del cual todos estemos orgullosos", expresó e hizo un llamado a seguir creyendo en el potencial de la región.

### OTROS DATOS NACIONALES Y REGIONALES

En el marco de esta Plataforma, Fernando Pérez explicó que la inversión en ciudades está asociada a proyectos que tienen influencia o impacto en la vida cotidiana de las personas. Para identificarlos, se catalogaron en cuatro dimensiones: equipamiento, esto es, áreas verdes, comunitaria, cultura y patrimonio, deporte, educación, salud y servicios públicos; medioambiente, por ejemplo, contaminación y reciclaje, energías renovables y no convencionales, gestión hídrica y riesgo de desastres; movilidad, referida a infraestructura de transporte

## 12 comunas

de la región de Los Ríos tienen al menos un proyecto no construido, de acuerdo con la información contenida en la Plataforma Inversión en Ciudades.



PRESENTACIÓN DE LA PLATAFORMA FINALIZÓ CON PANEL DE CONVERSACIÓN.

“Nuestro objetivo con esta herramienta es que cualquier persona, sin que necesariamente sea experta en la materia, pueda entender qué inversiones se han hecho, cuáles podrían venir y cómo esto impacta en la vida de cada uno de nosotros”, complementó.

Pedro Matamala  
Presidente CChC Valdivia

“Si a estos 10 mil 513 proyectos le restamos aquellos que no tienen información, a nivel nacional podemos ver que el 48 por ciento de los proyectos está construido...”

María Nieves Hinojosa  
Jefa de Estudios Territoriales  
CChC

público, y vías ciclables, peatonales y vehiculares; y seguridad, en cuanto a edificaciones de seguridad pública y estructura de seguridad.

Según detalló María Nieves Hinojosa, de los 10 mil 513 proyectos ingresados en el país al BIP vinculados con la ciudad, el 52 por ciento corresponde a equipamiento; el 22 por ciento, a movilidad; el 20 por ciento, a

medioambiente y el 6 por ciento, a seguridad. De la totalidad precisó- 2 mil 210 están sin información sobre su estado actual. "Si a estos 10 mil 513 proyectos le restamos aquellos que no tienen información, a nivel nacional podemos ver que el 48 por ciento de los proyectos está construido, lo que equivale a 3 mil 968 proyectos". Estos representan una inversión de USD M\$ 9.467.127.

Al revisar ese dato en la región de Los Ríos, los 202 proyectos construidos vinculados con ciudad e ingresados al BIP se traducen en USD M\$ 496.607, mientras que los 156 no construidos suman una inversión no ejecutada aún de USD M\$ 247.657, y los 18 desistidos, USD M\$ 34.757.

Por otra parte, al observar el desagregado por comuna, las conclusiones presentadas por los expositores dan cuenta de que la totalidad tiene a lo menos un proyecto no construido; cuatro de las doce comunas concentran la mitad de los proyectos no construidos (Valdivia, Río Bueno, Futrono y Lago Ranco), y tres de cuatro comunas tienen más suelo urbano con alta vulnerabilidad respecto a la media regional.

En el caso de Valdivia, 102 proyectos han sido ingresados al BIP en el periodo analizado. De éstos, sobre 19 no hay información; en tanto, 40 han sido construidos, 38 no se han materializado y 5 han sido desistidos.

Mientras que en La Unión,

### Construcción tuvo más contrataciones en periodo 2024

El sector económico de la construcción registró el mayor porcentaje de contrataciones durante el periodo 2024, así lo arrojó la Encuesta de Demanda Laboral, ENADEL.

Ésta fue dada a conocer por autoridades regionales, en una actividad junto a representantes de empresas y funcionarios de los diversos servicios públicos y municipales vinculados a las áreas de capacitación y empleo.

De acuerdo con este informe, el 42 por ciento correspondió a esta actividad económica. Estuvo por sobre el sector silvoagropecuario, que se cifró en un 29,7 por ciento, y la industria manufacturera, que se estimó en 13 por ciento.

capital de la provincia del Ranco, 46 proyectos han sido ingresados al BIP. No hay información de 17. Y 13 han sido construidos, 13 no construidos y 3 desistidos.

La presentación de la Plataforma finalizó con un panel de conversación, integrado por el gobernador Luis Cuvertino; la vicepresidenta nacional de la CChC, Alicia Vesperinas; y la directora de la Secretaría Comunal de Planificación de la Municipalidad de Valdivia, Javiera Maira. Fue moderado por el consejero nacional de la CChC sede Valdivia, Fernando Vásquez.

## 2013 a 2023

es el periodo de ingreso al Banco Integrado de Proyectos de las iniciativas de inversión analizadas por la Cámara Chilena de la Construcción y la Corporación Ciudades.



SE OBSERVÓ UNA BAJA EN LAS PERSONAS OCUPADAS.

## Desocupación en Los Ríos creció en 0,4 puntos porcentuales en un año

**CIFRAS.** Llegó a 8,9%, número mayor que el indicador nacional de 8,8%.

Durante el trimestre febrero - abril de 2025, la tasa de desocupación se ubicó en 8,9 por ciento en Los Ríos, presentando un crecimiento de 0,4 puntos porcentuales (pp), en doce meses; mientras que a nivel nacional el aumento fue de 0,3 pp, situándose en un 8,8 por ciento.

Así lo informó ayer el Instituto Nacional de Estadísticas (INE) a través de la Encuesta Nacional de Empleo (ENE). Según el informe, el alza en Los Ríos responde a la disminución de las personas ocupadas (-0,2 por ciento) y el crecimiento de la fuerza de trabajo (0,3 por ciento). En tanto, las personas desocupadas aumentaron 5,5 por ciento.

En cuanto a las tasas de participación y de ocupación, el INE indicó que se situaron en 59,0 por ciento y 53,7 por ciento, con -0,3 pp., y menor en 0,5 pp., respectivamente. A su vez, la población fuera de la fuerza de trabajo aumentó 1,5 por ciento.

En las mujeres, la tasa de desocupación se ubicó en 10,8 por ciento, con un incremento de 0,3 pp. en doce meses; mientras que en los hombres fue 7,3 por ciento, con un aumento de 0,6 pp. en el mismo periodo.

Por otra parte, la estimación del total de personas ocu-

padadas experimentó un descenso de 0,2 por ciento, incididos por los hombres que registraron una disminución (-0,5 por ciento); en tanto, las mujeres presentaron crecimiento (0,1 por ciento).

Según el informe, los sectores económicos que más contribuyeron a la disminución de la población ocupada fueron administración pública (-26,1 por ciento); construcción (-11,3 por ciento) y hogares como empleadores (-16,4 por ciento); mientras que, por categoría ocupacional, el descenso se observó principalmente en asalariados informales (-3,8 por ciento).

### INFORMALIDAD

Respecto de la tasa de ocupación informal, ésta se situó en 33,6 por ciento, con una disminución de 0,1 pp. en un año. Las personas ocupadas informales disminuyeron 0,4 por ciento, incididas por hombres (-0,7 por ciento).

Por otra parte, la tasa combinada de desocupación y fuerza de trabajo potencial alcanzó 20,1 por ciento, con disminución de 0,04 pp. en el periodo. En los hombres se situó en 16,2 por ciento y en las mujeres, en 24,6 por ciento. La brecha de género fue 8,4 pp, de acuerdo con los datos informados por el INE.