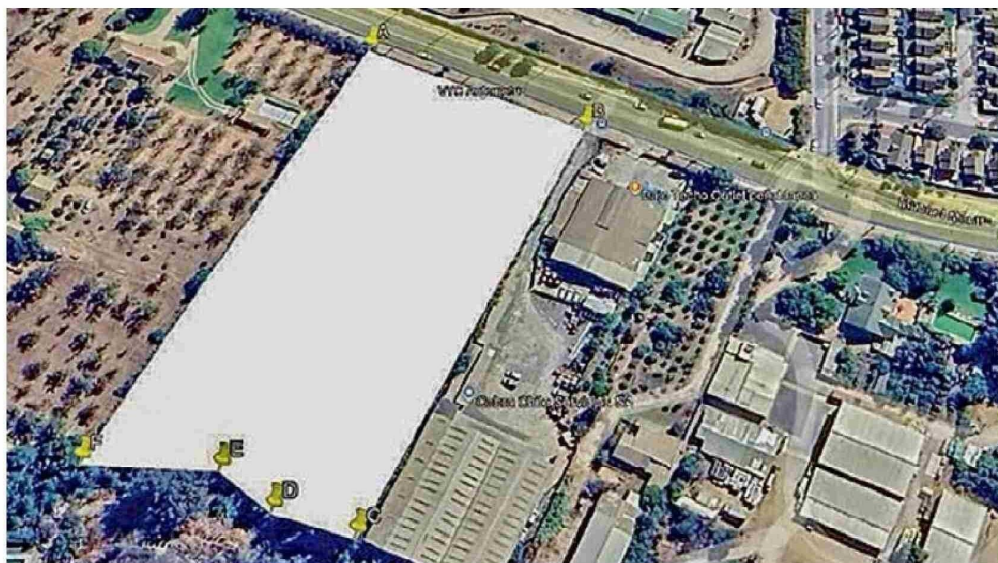


Fecha: 01-07-2025
 Medio: Puranoticia.cl
 Supl.: Puranoticia.cl
 Tipo: Noticia general
 Título: «Powercenter Peñablanca»: Así será el nuevo centro comercial de 8 millones de dólares que se pretende construir en Villa Alemana

Pág.: 15
 Cm2: 383,0
 VPE: \$ 0

Tiraje: Sin Datos
 Lectoría: Sin Datos
 Favorabilidad: ☐ No Definida

«Powercenter Peñablanca»: Así será el nuevo centro comercial de 8 millones de dólares que se pretende construir en Villa Alemana



Proyecto de Inmobiliaria y Rentas Peñablanca I SPA contempla un local comercial principal y otros menores, además de la construcción de oficinas, un gimnasio y un restaurante.

8 millones de dólares es la inversión estimada de la Inmobiliaria y Rentas Peñablanca I SPA para material un **nuevo proyecto de centro comercial en Villa Alemana**. «Powercenter Peñablanca» es el nombre que llevaría la iniciativa

presentada por esta firma empresarial, la cual es representada por Federico Kunstmann. La compañía informó –según consigna el Diario Financiero– que **la construcción tendrá lugar en el camino Troncal de la localidad de Peñablanca**, en Villa Alemana. El proyecto contempla la creación

de un **local comercial principal y otros menores**, además de edificarse oficinas, un gimnasio y también un restaurante. Cabe hacer presente que **la operación del centro de comercio se pretende iniciar una vez que sean concedidos los respectivos permisos a la empresa inmobiliaria**.

Asimismo, se indicó que en el primer piso operará un **local comercial que utilizará la mayor parte de la planta (3.316 m2)**, a modo de supermercado o similar. Así lo dio a conocer la empresa a través de una consulta de pertinencia presentada a la autoridad para que se defina si el proyecto debe ingresar a evaluación ambiental. En ese sentido, aseguraron que el proyecto «Powercenter Peñablanca» **no verterá sustancias al estero Quilpué ni a menos de 50 metros de su eje**. Finalmente, indicaron que la obra de construcción no implica movimiento de tierra por lo que **no existiría riesgo de contaminación subterránea del curso de agua**.