

Fecha: 20-03-2026
 Medio: La Estrella de Valparaíso
 Supl.: La Estrella de Valparaíso
 Tipo: Noticia general
 Título: Nuevo Van Buren: tensión al límite por postura inamovible de Trolebuses

Pág.: 3
 Cm2: 417,2
 VPE: \$ 572.395

Tiraje: 16.000
 Lectoría: 82.502
 Favorabilidad: ☐ No Definida

Nuevo Van Buren: tensión al límite por postura inamovible de Trolebuses

Pese a que existe interés por parte del SSVSA en adquirir los terrenos correspondientes a la empresa de transporte, organización no ha cedido en el precio. Ante ello, concejal propone derechamente expropiar.

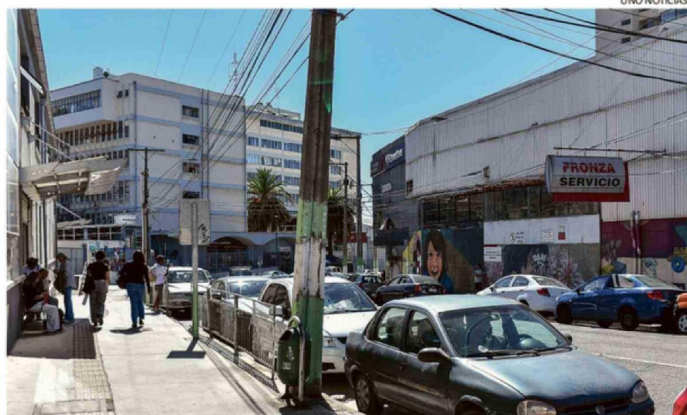
Francisca Palma Schiller
 francisca.palma@estrellavalpo.cl

El director (s) del Servicio de Salud Valparaíso-San Antonio, Juan Patricio Castro, aseguró a inicios de esta semana (y tal como ya se había adelantado en febrero) que, "hemos logrado acuerdo en dos de los tres terrenos necesarios" para construir el nuevo hospital Carlos van Buren.

En el caso del terreno de Fronza, "la promesa de compraventa ya fue firmada por el vendedor y durante esta semana debiera ser suscrita por el Servicio. Asimismo, estamos a la espera de la aprobación de las propietarias del tercer terreno comprometido en este proceso", sostuvo.

Ahora bien, reveló Castro, la "piedra de tope" estaría en el terreno correspondiente a la empresa Trolebuses Chile.

"El único punto pendiente corresponde al terreno de Trole, donde actualmente se mantiene un valor que está fuera de mercado. Como Servicio de Salud, y conforme a las instrucciones de Contraloría, no es posible avanzar en una adquisición que supere los valores de referen-



TERRENO SE UBICA EN CALLE HONTANEDA, CERCANO AL HOSPITAL Y AL RECINTO DE FRONZA.

cia establecidos", detalló.

En conversación con Juan Antonio Massai, el director de Trolebuses junto con comentar que el "Servicio de Salud hizo una oferta muy por debajo de nuestras necesidades", subrayó que, "esto no es solo la compra de un terreno, es reubicar una empresa en operación actualmente", por lo que la oferta efectivamente se rechazó.

"A la fecha no existe ningún tipo de negociación", agregó.

"LÓGICA PERVERSA"

En medio de estas declaraciones cruzadas, la polémica surgió la jornada de este jueves durante la sesión del Concejo Municipal de Valparaíso. El concejal Miguel Vergara (P. Republicano), junto con mostrar su intención de expropiar, habló de una "lógica perversa" en esta ecuación.

"Dos de los tres terrenos necesarios ya están en camino de compra, sin embargo, el tercer terreno en disputa, precisamente que pertenece a la empresa Trolebuses Chile S.A., quedaría fuera de esta negociación debido al alto valor fijado por sus dueños, va-

lores fuera del mercado, mucho más por sobre la media", contextualizó.

"Es inaceptable, señora alcaldesa, que mientras el sistema de salud pública busca salvar vidas, empresarios con intereses en Valparaíso, como lo son los dueños de Trolebuses, pretendan hacer el negocio perfecto con terrenos que son de su propiedad", añadió evidentemente molesto.

El edil aprovechó la oportunidad para recordarle a la empresa que ha sido "históricamente" beneficiada por el Estado, por lo que llamó a "devolver la mano".

TRANSPARENCIA EN LOS PLAZOS

Mientras el panorama se resuelve, el Servicio de Salud fijó una reunión con el delegado presidencial, Manuel Millones, figura política que ha mostrado su interés, desde tiempos pasados, a propósito de su rol como consejero regional, de insistir en esta promesa. En la oportunidad, optó por la transparencia en cuanto a los plazos. Esto porque, "una vez resuelta la ubicación del o los terrenos definitivos, el Servicio de Salud deberá presentar a Mideso el proyecto, para luego de una serie de revisiones, avanzar hacia la construcción final. Por eso es importante explicar muy bien a la comunidad que esto no va a ser en corto plazo. Hay un periodo y un proceso que requiere de muchas visiones todavía", subrayó.

"No olvidemos que esta empresa sigue históricamente beneficiada con cuantiosos recursos de todos los chilenos, recibiendo subsidios vía fondo de espejo del Transantiago y recientemente millonarias transferencias en la implementación de la electromovilidad. Aquí se da una lógica perversa: a esta empresa siempre hay que cumplirle, el Estado siempre debe estar a tiempo para pagarle, pero ellos no están dispuestos a ser justos con la ciudad que los mantiene vivos", arremetió.

Por lo mismo, le propuso a la jefa comunal, solicitar que el gobierno y los organismos pertinentes activen las herramientas

necesarias para que el Estado adquiera esos terrenos para la ampliación del hospital.

"Quizás la expropiación es un camino, yo no estoy de acuerdo, pero la legislación vigente lo permite. La adquisición de los terrenos de Trolebuses es necesaria por la causa de utilidad pública y de interés nacional: el derecho a la salud de miles de porteños está por sobre el taller de un galpón de una empresa privada", cerró.

Al término del punto, la alcaldesa Camila Nieto (FA) aseguró estar "muy de acuerdo" con lo expuesto.

Consultado Massai por esta propuesta, al cierre de esta edición, no obtuvimos respuesta. ☹