

**LA DISCUSIÓN**  
[diario@ladiscusion.cl](mailto:diario@ladiscusion.cl)  
 FOTOS: LA DISCUSIÓN

**C**on la presencia de autoridades regionales, representantes del mundo público y privado, gremios, empresas y academia, este martes se realizó el lanzamiento oficial del Programa territorial integrado construcción industrializada de viviendas Ñuble, iniciativa impulsada por Corfo y el Comité de Desarrollo Productivo Regional de Ñuble que busca fortalecer la construcción industrializada de viviendas y posicionar a la región como un referente nacional en innovación, productividad y sostenibilidad en el sector.

El programa apunta a responder de manera más eficiente al déficit habitacional, promoviendo métodos modernos de construcción que permitan reducir plazos, mejorar estándares de calidad y fortalecer el ecosistema productivo regional, mediante un trabajo colaborativo entre el sector público, privado y académico.

Carmen Navarrete, en representación del gobernador regional de Ñuble, destacó la relevancia estratégica del PTI para el desarrollo del territorio, asegurando que "este programa representa una oportunidad concreta para avanzar en soluciones habitacionales con una mirada de largo plazo, articulando innovación, desarrollo productivo y bienestar social. Como Gobierno Regional, valoramos profundamente este tipo de iniciativas que fortalecen capacidades locales y generan impacto real en la calidad de vida de las personas".

La directora regional de Corfo Ñuble, Macarena Dávila, subrayó el carácter articulador del programa y su vínculo con otras herramientas de fomento productivo, indicando que "este Programa Territorial Integrado busca fortalecer el ecosistema de la construcción industrializada en Ñuble, conectando empresas, proveedores, academia y sector público. Además, se articula con iniciativas como Redes de Fomento Sostenible y Fortalece Pyme, potenciando la competitividad regional y la adopción de nuevas tecnologías".

Desde el ámbito habitacional, el seremi de Vivienda y Urbanismo de Ñuble, Antonio Marchant, relevó el aporte de la industrialización para enfrentar los desafíos actuales del sector, comentando que "la construcción industrializada es una herramienta clave para avanzar en

CON FOCO EN INNOVACIÓN Y PRODUCTIVIDAD

# Lanzan PTI de construcción industrializada en Ñuble

## Programa territorial integrado construcción

**industrializada de viviendas Ñuble.** Busca responder de manera más eficiente al déficit habitacional, promoviendo métodos modernos de construcción que permitan reducir plazos, mejorar estándares de calidad y fortalecer el ecosistema productivo regional.



Objetivo es avanzar en soluciones habitacionales con una mirada de largo plazo.

soluciones habitacionales más rápidas, eficientes y de mejor calidad. Este programa abre una oportunidad concreta para modernizar la industria y responder de mejor manera a las necesidades de las familias de Ñuble".

La presentación central del programa estuvo a cargo de Tomás Vera, gestor del PTI, quien explicó que la iniciativa surge como respuesta a problemáticas estructurales del sector construcción, como el déficit habitacional, la baja productividad, la necesidad de innovación, sostenibilidad y capital humano especializado. "Industrializa Ñuble busca fortalecer el ecosistema regional de la construcción industrializada a través de una gobernanza colla-

borativa, generando capacidades, encadenamientos productivos y transferencia de conocimiento, con una invitación abierta a todos los actores del sector a sumarse activamente a este proceso", detalló.

El lanzamiento incluyó además charlas técnicas a cargo de Domingo Sáenz, subgerente Construcción en Madera en Arauco / Hilam, quien abordó el desarrollo de soluciones en madera industrializada, y de Carlos Sáez Mendoza, de Socovesa SUR, empresa miembro de la Cámara Chilena de la Construcción y del Consejo de Construcción Industrializada, quien compartió la experiencia de transición desde métodos tradicionales hacia métodos modernos de construcción.

3

años de ejecución tendrá el PTI Industrializa Ñuble. Contempla la realización de seminarios, pilotos demostrativos, ruedas de negocio, capacitaciones especializadas y acciones de difusión, con el objetivo de consolidar a Ñuble como un territorio líder en construcción industrializada y desarrollo habitacional sostenible.