

Marcelo Galindo  
 marcelo.galindo@diariollanquihue.cl

**F**ui a buscar leña y parte del cerro estaba en mi leñera", relató ayer Javier Cofré, propietario de una de las dos viviendas afectadas por la erosión registrada durante la mañana en el talud que separa la vía férrea de la Villa Michelle Bachelet Uno, en Puerto Varas.

En enero de 2024, los vecinos de este barrio, construido a escasos metros de la vía férrea, comenzaron a advertir sobre el riesgo que podría representar el paso del tren por el lugar (ver cuadro, página 2).

Javier Cofré reconoció que la malla instalada en el talud fue efectiva, ya que, de lo contrario, la tierra y las piedras habrían llegado hasta su casa.

"La malla contuvo [el material] y la casa del lado también se vio afectada; la tierra que se deslizó quedó contenida por la pandereta. Esta ya lo habíamos advertido, porque incluso antes de que pasara el tren, el cerro ya había presentado derrumbes", explicó.

El puertovarino habita la casa junto a su familia –comuesta por su esposa y sus dos hijos– y confiesa que, tras el evento de ayer, sienten temor. "Nosotros no queremos que pase el tren, no podemos querer así; quedó un espacio gigantesco entre la malla y el cerro, y [este] seguirá cediendo. El cerro tiene vertientes y, según personal de EFE, hicieron drenajes arriba, pero aparentemente eso no sirvió de nada".

#### EROSIÓN

Justamente ayer por la tarde, representantes de la Empresa de Ferrocarriles del Estado (EFE) se reunieron con los vecinos afectados.

Miguel Urzúa, gerente de la División de Infraestructura, confirmó que un equipo técnico de EFE, acompañado por un ingeniero experto externo y en presencia de vecinos, realizó una evaluación de las condiciones en un sector de la Villa Michelle Bachelet, "constatando que el retiro de la vegetación superficial en esa zona, para instalar la malla de contención, podría haber provocado

"Este hecho no estaría vinculado con la operación del tren (...) EFE se comprometió con vecinos a realizar monitoreo"

Miguel Urzúa, gerente de la División de Infraestructura EFE  
 284140

# Desprendimiento de tierra pone en riesgo 2 casas junto a vía férrea

**PUERTO VARAS.** Un deslizamiento de material afectó ayer los patios de dos viviendas en Villa Michelle Bachelet, horas antes de la inauguración oficial del tren a Puerto Montt. EFE se reunió por la tarde con vecinos y comprometió el retiro de escombros y el monitoreo del talud.

do una mayor absorción de agua en el terreno, generando así una erosión".

A juicio de Urzúa, el sistema de protección que allí se habilitó, a través de la malla de contención de taludes, "cumplió su función al retener el desprendimiento desprendido. Este se retiró por personal de EFE en las próximas horas y la malla será restituida a su condición previa".

Aseguró que, según la primera evaluación, "este hecho no estaría vinculado con la operación del tren". Pese a ello, expuso que "EFE se comprometió con los vecinos a realizar un monitoreo constante y, de ser necesario, efectuar revisiones y obras complementarias".

#### EVALUACIÓN TÉCNICA

En opinión de Luis Toledo, perito y máster en Protección Civil y Gestión de Emergencias, ante esta nueva remoción en masa, se debe solicitar al organismo técnico correspondiente, el Servicio Nacional de Geología y Minería (Sernageomin), "un estudio en profundidad para determinar qué detalló el evento y conocer las características del suelo aledaño a la vía férrea en la Villa Michelle Bachelet. Sernageomin debe ser quien desarrolle ese estudio, y no EFE o una empresa contratada por la estatal".

Toledo recordó que en junio del año pasado (2024) se presentaron los resultados del estudio geotécnico externo realizado por la empresa Petrus para evaluar el estado de conservación del talud ubicado al costado de la Villa Michelle Bachelet. Dicho estudio recomendó adoptar, entre otras medidas de mitigación, la instalación de una malla de acero galvanizado en el talud para evitar desprendimientos superficiales, y desarrollar obras de conducción y absorción de aguas.

"Con lo ocurrido recientemente –en pleno otoño y sin las precipitaciones intensas y constantes características del invierno en estas latitudes– queda en evidencia que esas medidas son insuficientes".



LAS IMÁGENES FUERON CAPTADAS POR LOS RESIDENTES TRAS EL DESLIZAMIENTO DEL TERRENO A LA ALTURA DE LA CALLE SERGIO ALTAMIRANO. A LA IZQUIERDA SE OBSERVA LA REMOCIÓN.

Sergio Barría, presidente de la junta de vecinos de Villa Michelle Bachelet Uno, coincide con el experto, señalando que el tren lleva apenas una semana operando y el terreno ya muestra problemas. "La malla no es mala y atenuó el derrumbe, pero es evidente que el paso del tren si provoca los derrumbes y está reblandeciendo el terreno. El tren ha pasado de forma continua por menos de dos semanas y ya tenemos este derrumbe".

#### PELIGRO

El diputado UDI Daniel Lilayú, quien pidió el año pasado que se realizaran trabajos preventivos en este punto de Puerto Varas, expuso que es un mal precedente que se produzcan estos problemas, ya que las lluvias intensas aún no han llegado.

"El año pasado empezamos a advertir sobre los problemas que podrían ocurrir una vez que el tren comenzara a operar en el sector de Villa Michelle Bachelet en Puerto Varas, y no era un tema antojadizo, era una advertencia de los vecinos, y por eso se solicitaron y ejecutaron diversas obras

para asegurar el talud".

Lilayú puso en duda la utilidad del tren frente a la seguridad de los vecinos de Villa Michelle Bachelet. "Seamos honestos: la utilidad de este tren es mínima en comparación con el riesgo de derrumbe que genera y el peligro inminente para las casas y las personas que viven allí. Entonces, ¿es necesario poner en riesgo a este sector de Puerto Varas sólo para que las autoridades que visitan la región vengan a pasear de vez en cuando? Parece que no tienen nada más que mostrar que un tren que, además de generar riesgo, no es útil y apenas funciona".

#### INESTABILIDAD

Rodrigo Wainraihgt, alcalde de Puerto Montt, comentó que tuvo conocimiento del problema cuando integraba la Comisión de Infraestructura del Consejo Regional (Core) y también "cuando fui seremi de Vivienda, [época en la que] pude conocer esta situación en la Villa Michelle Bachelet".

Según Wainraihgt, "de acuerdo con lo que observamos y ejecutaron diversas obras

había dos temas principales: uno relacionado con los cruces, que necesitaban mejor señalización, y otro con la inestabilidad del cerro por donde pasa la vía férrea en Michelle Bachelet, condición que podía agravarse una vez que pasara el tren". Anotó que se sugirieron estudios técnicos relacionados con los arreglos en la estructura del talud para que permita el paso del tren.

Tomas Gárate, alcalde de Puerto Varas, confirmó que durante la tarde de ayer llegó un equipo técnico de ingeniería de Ferrocarriles para evaluar el desprendimiento en la población Michelle Bachelet, "por lo tanto, es apresurado establecer conclusiones en este momento, ya que necesitamos entender si efectivamente se trata de un desprendimiento superficial o de algo que presente riesgo estructural".

Apuntó que los especialistas deben evaluar la situación en profundidad "y, con base en eso, podremos determinar las acciones a seguir".

Ayer, desde la Delegación Presidencial Regional, confirmaron la inauguración del ser-

vicio de tren entre Llanquihue y Puerto Montt a las 12:15 horas en la estación de Puerto Varas, que ceremonia que será encabezada por el Presidente Gabriel Boric.

Este medio intentó conocer ayer la versión del seremi de Transportes, Pablo Joost, pero desde la unidad de comunicaciones de esta cartera señalaron, en forma escueta, que no están a cargo de las obras: "No nos compete".

#### CONSECUENCIAS

Patricio Villarroel, presidente de la junta de vecinos de Villa Michelle Bachelet Dos, fue uno de los dirigentes que reveló su preocupación por el paso del tren a metros de las viviendas, en enero del año pasado. "Pese a que pusieron malla, fue mucha la tierra que cayó y esto comenzó a ceder", dijo.

Reveló el dirigente "que se quiere hacer llegar el tren de carga hasta este punto de la región y entiendo que sólo está arribando a Frutillar, pero la idea es que llegue a Puerto Montt". Destacó que los muros tienen entre 8 y 9 metros de altura, "pero es un trabajo que no nos dejó tranquilos, y ahora se están viendo las consecuencias. Sin las mallas, el problema habría sido peor".

#### TRENES

En el marco de su Cuenta Pública 2023, el Presidente de la República, Gabriel Boric, anunció el servicio de trenes entre Llanquihue y Puerto Montt, enmarcado en el Plan de Trenes de Cercanía 30-30 impulsado por la Empresa de Ferrocarriles del Estado (EFE). El inicio de las actividades de marcha blanca fue en diciembre de 2024. El foco en esta fase estuvo en las evaluaciones técnicas del material rodante y la implementación de medidas de seguridad.

La fecha del inicio de las operaciones comerciales regulares, es decir, el primer día en que el servicio estuvo disponible para el público general con cobro de pasaje, fue el martes 22 de abril, es decir, justo hace una semana.

CG