



Los desistimientos en 2025 alcanzaron el 1,7%, cifra inferior al 6,9% de 2024.

Inmobiliaria y constructora: Moller eleva *stock* de viviendas prometadas, pero reclama por permisos

Compañía apunta a burocracia de organismos en recepciones.

Pese a que un 63% del total de *stock* de viviendas prometadas por Moller & Pérez Cotapos estaría disponible para escriturar en los próximos 12 meses, “aún persisten retrasos por parte de las autoridades en la entrega de recepciones y/o copropiedades inmobiliarias”, manifestó la compañía ayer en el marco de su junta ordinaria anual de accionistas.

“Asimismo, se observan demoras críticas por parte de proveedores de servicios básicos y organismos competentes en la entrega de la documentación requerida para la recep-

ción definitiva. Aunque la compañía ha adoptado planes de acción para mitigar estos tiempos, la resolución de estos procesos depende mayoritariamente de terceros y de la burocracia administrativa vigente”, expresó.

En la empresa manifestaron que durante 2025 las promesas firmadas alcanzaron UF 3.183 millones, cifra 37% superior al año 2024. Afirmaron que el número es consistente con el mayor *stock* disponible a la venta, que incorpora el inicio de comercialización y construcción de 11 nuevos proyectos.