

Fecha: 15-02-2026
 Medio: El Mercurio
 Supl.: El Mercurio - Propiedades
 Tipo: Noticia general
 Título: clasificados

Pág.: 2
 Cm2: 689,9

Tiraje: 126.654
 Lectoría: 320.543
 Favorabilidad: No Definida



WWW.PROPIEDADES.ELMERCURIO.COM

DIRECTORIO CORREDORES
EL MERCURIO Propiedades

CORREA PROPIEDADES Versalles 3080 F: +56994993547 www.correapropiedades.com sl@correapropiedades.com	SOLEDAD GAETE HÖRMANN Apoquindo 3307, oficina 35 F: 2 2232 1148 soledad.gaete@gaeetasociados.cl www.gaeetasociados.cl	FARMS CHILE LTDA. Versalles 3080, Fono: +56998389640 www.farmschile.com hc@farmschile.com
---	--	--

FUENZALIDA CENTRO Estado 359 piso 12 santiagocentro@fuenzalida.com www.santiagocentrofuenzalida.com 2 2597 0770 +569 9344 5350	MONICA LARRAIN PROPIEDADES Ebro 2740 of. 1101 F: 2 22341096 Cel: 9 92348232 www.monicalarrainpropiedades.cl contacto@mlprop.cl	VIVAX PROPIEDADES Avda. Kennedy 6800 Torre B Oficina 605 F: +569 9 825 8384 - 227613000 info@corredoresasociados.cl www.vivax.cl
---	---	--

ALEJANDRO JAIME V. & ASOCIADOS El Bosque Sur 175 - Sector El Golf Providencia +562 2232 2828 www.propiedades.cl	URBANA PROPIEDADES Gregorio Cordovez 460-B Of.204 Coquimbo, La Serena - Tel: +569 9638 6228 WhatsApp: +569 9017 5378 contacto@urbanapropiedades.cl www.urbanapropiedades.cl	INGENIEROS CORRETAJES Celular: +56995493993 angmab@hotmail.com www.ingenieroscorretajes.com
--	---	---

PROVIDENCIA	LA SERENA	LOS ÁNGELES
--------------------	------------------	--------------------

¿DÓNDE PUBLICAR?	Clasifono 600 339 6000	www.clasificados.cl	Descubre nuestras Agencias Comerciales en Santiago:
-------------------------	-------------------------------	----------------------------	--

DIRECCIÓN AGENCIAS CONCHALÍ: LA CISTERNA: LA REINA: LAS CONDES: ÑUÑOA: PEÑALOLÉN: Quieres ayuda para tu publicación?, Contáctanos.

† Independencia 3701

† José Miguel Carrera 6591
 José Miguel Carrera 8435

† Pepe Vía 411

Cristóbal Colón 5971
 † Local Remoto:
 Fono 2 2228 4622 - 9 5090 1211

† Irarrázaval 2480
 † Grecia 5791, local 10



†: Defunciones

200 PROPIEDADES ARRIENDAN OFRECEN - BUSCAN 202 Departamentos arriendan Santiago Centro	206 Departamentos arriendan Independencia y Recoleta 320.000 AV. PERÚ EXCELENTE edificio, amplio departamento dos ambientes, 98909268. COD. EMOL: 48615333	235 Departamentos arriendan Las Condes 280.000 DORMITORIO COCINA equipado terraza baño completo, dueño. 990508167.	242 Casas arriendan La Reina 1.350.000 (CORREA) Propiedades) Escuela Militar, 140 mt2, 5 privados, 3 baños, estacionamiento99499347 COD. EMOL: 48630452	290 Departamentos y piezas con pensión arriendan 50.000 NÚÑOA 2 dormitorios 2 baños con comedor piscina estacionamiento 992375948 COD. EMOL: 48615051	300 PROPIEDADES VENDEN - COMPRAN Agrupadas por Sector
--	--	--	---	---	---

SECTOR CENTRAL 202 Departamentos arriendan Santiago Centro

200.000 (DESDE) departamentos un ambiente Cuelo 747 ws +56982592910 ver directo .

200.000 (DESDE) departamentos un ambiente Metro Santa Ana, Rosas 1851 ws +56982592910 ver directo .

250.000 (DESDE) departamentos nuevos un ambiente / dormitorio lo Santo Domingo 1944 Metro Santa Ana ws +56982592910 ver directo .

280.000 DEPARTAMENTO Tenderini Almendral, 2 ambientes, baño, cocina. 999191198.

290.000 DEPARTAMENTO UN dormitorio, José Miguel Carrera 257 Metro Republica , WS (9182592910 ver directo .

310.000 DEPARTAMENTO LOFT, metro Santa Ana, living comedor, balcón, cocina americana amoblada. 999191198.

310.000 DEPARTAMENTO TUCAPEL Jiménez Moneda, 2 ambientes balcón, cocina americana amoblada. 999191198.

203 Oficinas, locales, cítils y otros arriendan Santiago Centro

PRIVADO AMOBLADO, BAÑO, internet, buen ambiente, cocina, 981496208.

200 AMOBLOADED ROGER DE Flor Dormitorio, 2 dormitorios, living comedor, cocina, baño, estacionamiento, Compañía de Jesús, 9531-5043.

600.000 2 DORMITORIOS, BAÑOS, estacionamiento, cerca Clínica Católica. 983424079.

1.000.000 3 DORMITORIOS, 3 baños, Estacionamiento/ bodega, Studio Italiano, 994133722 COD. EMOL: 48630497

550.000 EXCELENTE departamento, 3 dormitorios, living comedor, cocina, baño, estacionamiento. Compañía de Jesús, 9531-5043.

70.000 AMPLIO DORMITORIO DE Flor Dormitorio, 2 dormitorios, living comedor, cocina, baño, estacionamiento disponible inmediato www.micasaprop.cl 990519447

900.000 JULIO PRADO/ BILBAO Precioso, tranquilo. Excelente estacionamiento. Se vende en planta alta, 115 m2 m2. Hall, recibos amplios. Terraza cerrado Dos dormitorios. Suite walking closet, seguridad. Cocina comedor, baño. Balcón servicio, dormitorio separado. Estacionamiento primer piso. Corlinos. Impecable. 991574403 COD. EMOL: 48630444

360.000 EXCELENTE CONDÓMINO Apto. 1101, 1 dormitorio. 989092068.

520.000 DEPARTAMENTO EDIFICIO 15 pisos, pintado, 2 dormitorios, terraza, equipado. Metro Ecuador. 99229322.

80.000 PROVIDENCIA LUIS Thover Ojeda Excelente ubicación. 964039119 COD. EMOL: 48615293

295 Estacionamientos arriendan

70.000.000 UN DORMITORIO, LADO hospital Católica, 998214569.

93.000.000 DEPARTAMENTO DOS dormitorios 989826169 COD. EMOL: 48615303

UF 1890 CALLE TENDERINI depto. +56 992153043.

2.300 VICUÑA MACKENNA / Nubis, 3 dormitorios, 2 baños, (suite), Cocina independiente, conexión gás. Living comedor, balcón. Conexión lavadora. Bodega. 95526548- 225970770 COD. EMOL: 48630564

2.300 VICUÑA MACKENNA / Nubis, 3 dormitorios, 2 baños, (suite), Cocina independiente, conexión gás. Living comedor, balcón. Conexión lavadora. Bodega. 95526548- 225970770 COD. EMOL: 48630564

2.300 VICUÑA MACKENNA / Nubis, 3 dormitorios, 2 baños, (suite), Cocina independiente, conexión gás. Living comedor, balcón. Conexión lavadora. Bodega. 95526548- 225970770 COD. EMOL: 48630564

2.300 VICUÑA MACKENNA / Nubis, 3 dormitorios, 2 baños, (suite), Cocina independiente, conexión gás. Living comedor, balcón. Conexión lavadora. Bodega. 95526548- 225970770 COD. EMOL: 48630564

2.300 VICUÑA MACKENNA / Nubis, 3 dormitorios, 2 baños, (suite), Cocina independiente, conexión gás. Living comedor, balcón. Conexión lavadora. Bodega. 95526548- 225970770 COD. EMOL: 48630564

2.300 VICUÑA MACKENNA / Nubis, 3 dormitorios, 2 baños, (suite), Cocina independiente, conexión gás. Living comedor, balcón. Conexión lavadora. Bodega. 95526548- 225970770 COD. EMOL: 48630564

2.300 VICUÑA MACKENNA / Nubis, 3 dormitorios, 2 baños, (suite), Cocina independiente, conexión gás. Living comedor, balcón. Conexión lavadora. Bodega. 95526548- 225970770 COD. EMOL: 48630564

2.300 VICUÑA MACKENNA / Nubis, 3 dormitorios, 2 baños, (suite), Cocina independiente, conexión gás. Living comedor, balcón. Conexión lavadora. Bodega. 95526548- 225970770 COD. EMOL: 48630564

2.300 VICUÑA MACKENNA / Nubis, 3 dormitorios, 2 baños, (suite), Cocina independiente, conexión gás. Living comedor, balcón. Conexión lavadora. Bodega. 95526548- 225970770 COD. EMOL: 48630564

2.300 VICUÑA MACKENNA / Nubis, 3 dormitorios, 2 baños, (suite), Cocina independiente, conexión gás. Living comedor, balcón. Conexión lavadora. Bodega. 95526548- 225970770 COD. EMOL: 48630564

2.300 VICUÑA MACKENNA / Nubis, 3 dormitorios, 2 baños, (suite), Cocina independiente, conexión gás. Living comedor, balcón. Conexión lavadora. Bodega. 95526548- 225970770 COD. EMOL: 48630564

2.300 VICUÑA MACKENNA / Nubis, 3 dormitorios, 2 baños, (suite), Cocina independiente, conexión gás. Living comedor, balcón. Conexión lavadora. Bodega. 95526548- 225970770 COD. EMOL: 48630564

2.300 VICUÑA MACKENNA / Nubis, 3 dormitorios, 2 baños, (suite), Cocina independiente, conexión gás. Living comedor, balcón. Conexión lavadora. Bodega. 95526548- 225970770 COD. EMOL: 48630564

2.300 VICUÑA MACKENNA / Nubis, 3 dormitorios, 2 baños, (suite), Cocina independiente, conexión gás. Living comedor, balcón. Conexión lavadora. Bodega. 95526548- 225970770 COD. EMOL: 48630564

2.300 VICUÑA MACKENNA / Nubis, 3 dormitorios, 2 baños, (suite), Cocina independiente, conexión gás. Living comedor, balcón. Conexión lavadora. Bodega. 95526548- 225970770 COD. EMOL: 48630564

2.300 VICUÑA MACKENNA / Nubis, 3 dormitorios, 2 baños, (suite), Cocina independiente, conexión gás. Living comedor, balcón. Conexión lavadora. Bodega. 95526548- 225970770 COD. EMOL: 48630564

2.300 VICUÑA MACKENNA / Nubis, 3 dormitorios, 2 baños, (suite), Cocina independiente, conexión gás. Living comedor, balcón. Conexión lavadora. Bodega. 95526548- 225970770 COD. EMOL: 48630564

2.300 VICUÑA MACKENNA / Nubis, 3 dormitorios, 2 baños, (suite), Cocina independiente, conexión gás. Living comedor, balcón. Conexión lavadora. Bodega. 95526548- 225970770 COD. EMOL: 48630564

2.300 VICUÑA MACKENNA / Nubis, 3 dormitorios, 2 baños, (suite), Cocina independiente, conexión gás. Living comedor, balcón. Conexión lavadora. Bodega. 95526548- 225970770 COD. EMOL: 48630564

2.300 VICUÑA MACKENNA / Nubis, 3 dormitorios, 2 baños, (suite), Cocina independiente, conexión gás. Living comedor, balcón. Conexión lavadora. Bodega. 95526548- 225970770 COD. EMOL: 48630564

2.300 VICUÑA MACKENNA / Nubis, 3 dormitorios, 2 baños, (suite), Cocina independiente, conexión gás. Living comedor, balcón. Conexión lavadora. Bodega. 95526548- 225970770 COD. EMOL: 48630564

2.300 VICUÑA MACKENNA / Nubis, 3 dormitorios, 2 baños, (suite), Cocina independiente, conexión gás. Living comedor, balcón. Conexión lavadora. Bodega. 95526548- 225970770 COD. EMOL: 48630564

2.300 VICUÑA MACKENNA / Nubis, 3 dormitorios, 2 baños, (suite), Cocina independiente, conexión gás. Living comedor, balcón. Conexión lavadora. Bodega. 95526548- 225970770 COD. EMOL: 48630564

2.300 VICUÑA MACKENNA / Nubis, 3 dormitorios, 2 baños, (suite), Cocina independiente, conexión gás. Living comedor, balcón. Conexión lavadora. Bodega. 95526548- 225970770 COD. EMOL: 48630564

2.300 VICUÑA MACKENNA / Nubis, 3 dormitorios, 2 baños, (suite), Cocina independiente, conexión gás. Living comedor, balcón. Conexión lavadora. Bodega. 95526548- 225970770 COD. EMOL: 48630564

2.300 VICUÑA MACKENNA / Nubis, 3 dormitorios, 2 baños, (suite), Cocina independiente, conexión gás. Living comedor, balcón. Conexión lavadora. Bodega. 95526548- 225970770 COD. EMOL: 48630564

2.300 VICUÑA MACKENNA / Nubis, 3 dormitorios, 2 baños, (suite), Cocina independiente, conexión gás. Living comedor, balcón. Conexión lavadora. Bodega. 95526548- 225970770 COD. EMOL: 48630564

2.300 VICUÑA MACKENNA / Nubis, 3 dormitorios, 2 baños, (suite), Cocina independiente, conexión gás. Living comedor, balcón. Conexión lavadora. Bodega. 95526548- 225970770 COD. EMOL: 48630564

2.300 VICUÑA MACKENNA / Nubis, 3 dormitorios, 2 baños, (suite), Cocina independiente, conexión gás. Living comedor, balcón. Conexión lavadora. Bodega. 95526548- 225970770 COD. EMOL: 48630564

2.300 VICUÑA MACKENNA / Nubis, 3 dormitorios, 2 baños, (suite), Cocina independiente, conexión gás. Living comedor, balcón. Conexión lavadora. Bodega. 95526548- 225970770 COD. EMOL: 48630564

2.300 VICUÑA MACKENNA / Nubis, 3 dormitorios, 2 baños, (suite), Cocina independiente, conexión gás. Living comedor, balcón. Conexión lavadora. Bodega. 95526548- 225970770 COD. EMOL: 48630564

2.300 VICUÑA MACKENNA / Nubis, 3 dormitorios, 2 baños, (suite), Cocina independiente, conexión gás. Living comedor, balcón. Conexión lavadora. Bodega. 95526548- 225970770 COD. EMOL: 48630564

2.300 VICUÑA MACKENNA / Nubis, 3 dormitorios, 2 baños, (suite), Cocina independiente, conexión gás. Living comedor, balcón. Conexión lavadora. Bodega. 95526548- 225970770 COD. EMOL: 48630564

2.300 VICUÑA MACKENNA / Nubis, 3 dormitorios, 2 baños, (suite), Cocina independiente, conexión gás. Living comedor, balcón. Conexión lavadora. Bodega. 95526548- 225970770 COD. EMOL: 48630564

2.300 VICUÑA MACKENNA / Nubis, 3 dormitorios, 2 baños, (suite), Cocina independiente, conexión gás. Living comedor, balcón. Conexión lavadora. Bodega. 95526548- 225970770 COD. EMOL: 48630564

2.300 VICUÑA MACKENNA / Nubis, 3 dormitorios, 2 baños, (suite), Cocina independiente, conexión gás. Living comedor, balcón. Conexión lavadora. Bodega. 95526548- 225970770 COD. EMOL: 48630564

2.300 VICUÑA MACKENNA / Nubis, 3 dormitorios, 2 baños, (suite), Cocina independiente, conexión gás. Living comedor, balcón. Conexión lavadora. Bodega. 95526548- 225970770 COD. EMOL: 48630564

2.300 VICUÑA MACKENNA / Nubis, 3 dormitorios, 2 baños, (suite), Cocina independiente, conexión gás. Living comedor, balcón. Conexión lavadora. Bodega. 95526548- 225970770 COD. EMOL: 48630564

2.300 VICUÑA MACKENNA / Nubis, 3 dormitorios, 2 baños, (suite), Cocina independiente, conexión gás. Living comedor, balcón. Conexión lavadora. Bodega. 95526548- 225970770 COD. EMOL: 48630564

2.300 VICUÑA MACKENNA / Nubis, 3 dormitorios, 2 baños, (suite), Cocina independiente, conexión gás. Living comedor, balcón. Conexión lavadora. Bodega. 95526548- 225970770 COD. EMOL: 48630564

2.300 VICUÑA MACKENNA / Nubis, 3 dormitorios, 2 baños, (suite), Cocina independiente, conexión gás. Living comedor, balcón. Conexión lavadora. Bodega. 95526548- 225970770 COD. EMOL: 48630564

2.300 VICUÑA MACKENNA / Nubis, 3 dormitorios, 2 baños, (suite), Cocina independiente, conexión gás. Living comedor, balcón. Conexión lavadora. Bodega. 95526548- 225970770 COD. EMOL: 48630564

2.300 VICUÑA MACKENNA / Nubis, 3 dormitorios, 2 baños, (suite), Cocina independiente, conexión gás. Living comedor, balcón. Conexión lavadora. Bodega. 95526548- 225970770 COD. EMOL: 48630564

2.300 VICUÑA MACKENNA / Nubis, 3 dormitorios, 2 baños, (suite), Cocina independiente, conexión gás. Living comedor, balcón. Conexión lavadora. Bodega. 95526548- 225970770 COD. EMOL: 48630564

2.300 VICUÑA MACKENNA / Nubis, 3 dormitorios, 2 baños, (suite), Cocina independiente, conexión gás. Living comedor, balcón. Conexión lavadora. Bodega. 95526548- 225970770 COD. EMOL: 48630564

2.300 VICUÑA MACKENNA / Nubis, 3 dormitorios, 2 baños, (suite), Cocina independiente, conexión gás. Living comedor, balcón. Conexión lavadora. Bodega. 95526548- 225970770 COD. EMOL: 48630564

2.300 VICUÑA MACKENNA / Nubis, 3 dormitorios, 2 baños, (suite), Cocina independiente, conexión gás. Living comedor, balcón. Conexión lavadora. Bodega. 95526548- 225970770 COD. EMOL: 48630564

2.300 VICUÑA MACKENNA / Nubis, 3 dormitorios, 2 baños, (suite), Cocina independiente, conexión gás. Living comedor, balcón. Conexión lavadora. Bodega. 95526548- 225970770 COD. EMOL: 48630564

2.300 VICUÑA MACKENNA / Nubis, 3 dormitorios, 2 baños, (suite), Cocina independiente, conexión gás. Living comedor, balcón. Conexión lavadora. Bodega. 95526548- 225970770 COD. EMOL: 48630564

2.300 VICUÑA MACKENNA / Nubis, 3 dormitorios, 2 baños, (suite), Cocina independiente, conexión gás. Living comedor, balcón. Conexión lavadora. Bodega. 95526548- 225970770 COD. EMOL: 48630564

2.300 VICUÑA MACKENNA / Nubis, 3 dormitorios, 2 baños, (suite), Cocina independiente, conexión gás. Living comedor, balcón. Conexión lavadora. Bodega. 95526548- 225970770 COD. EMOL: 48630564

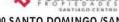
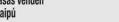
2.300 VICUÑA MACKENNA / Nubis, 3 dormitorios, 2 baños, (suite), Cocina independiente, conexión gás. Living comedor, balcón. Conexión lavadora. Bodega. 95526548- 225970770 COD. EMOL: 48630564

2.300 VICUÑA MACKENNA / Nubis, 3 dormitorios, 2 baños, (suite), Cocina

Fecha: 15-02-2026
 Medio: El Mercurio
 Supl.: El Mercurio - Propiedades
 Tipo: Noticia general
 Título: clasificados

Pág.: 3
 Cm2: 557,0

Tiraje: 126.654
 Lectoría: 320.543
 Favorabilidad: No Definida

302 Departamentos venden Santiago Centro	320 Casas venden Chicureo, Colina, Lampa y Til Til	334 Casas venden Las Condes	339 Departamentos venden Providencia	358 Casas venden La Florida y Puente Alto	375 Departamentos venden Cerrillos, Cerro Navia, Estación ...	407 Zona Central V-VIII y XVI Región
 UF 2.500 CARMEN / MARIN, 51 mt2 ofiles + terraza, cocina tradicional, conexión lavadora, living-comedor, Estacionamiento, 945189178-22597070 COD. EMOL: 4863059	 UF 6.990 COLDWELLBANKER.CL, 119/ 365 mt2, Baño de Precio Condominio Chicureo Norte, 3 dormitorios, 3 baños, 2 estacionamientos y bodega +5699616269 COD. EMOL: 48615315	 UF 29.900 (CORREA Propiedades) Cerro Luis, excelente casa, 3 dormitorios, 3 baños, 2 estacionamientos y bodega, 994993547 COD. EMOL: 48630466	 UF 29.900 (CORREA Propiedades) Cerro Luis, excelente casa, 3 dormitorios, 3 baños, 2 estacionamientos y bodega, 994993547 COD. EMOL: 48630466	 UF 7.500 COLDWELLBANKER.CL, 7/61 mt2, Departamento, Provincia Oriente, 3 dormitorios, 2 baños, 1 estacionamiento y bodega +56974104694	 UF 198.000.000 SANTA RAQUEL / Carrera. Chalet remate, garaje, recibos, 3 dormitorios, 3 baños, estacionamiento interior dos autos, jardín, terraza, 998418226, 998173143. Corredor Acop	 UF 20.000.000 SANTA RAQUEL / Carrera. Chalet remate, garaje, recibos, 3 dormitorios, 3 baños, estacionamiento interior dos autos, jardín, terraza, 998418226, 998173143. Corredor Acop
303 Oficinas, locales, sitios y otros venden Santiago Centro	322 Oficinas, locales, sitios y otros venden Chicureo, Colina, Lampa y Til Til	335 Departamentos venden Las Condes	340 Oficinas, locales, sitios y otros venden Providencia	359 Casas venden La Florida y Puente Alto	376 Casas venden Majapú	408 Zona Sur IX-XII y XIV Región
 UF 2.500 SANTO DOMINGO SAN MARTIN, 51 mt2 + terraza, cocina dormitorio suite walk-in closet, living-comedor, Estacionamiento y bodega, 945189178-22597070 COD. EMOL: 48630560	 UF 100.000 (CORREA Propiedades) Colina, sector Cosas de Santa Isabel, 5.000 mt2, 994993547	 UF 180.000.000 LOLO, ESTAR, 100/ 100 mt2, 2 dormitorios, 2 baños, cocina abierta, bodega, estacionamiento, +56939627534 COD. EMOL: 48615296	 UF 78.000.000 OFICINA IDEAL consulto médico o profesional, 100/ 100 mt2, 1 dormitorio, 1 baño, cocina abierta, bodega, estacionamiento 2 vehículos, 994993547 COD. EMOL: 48630543	 UF 120.000.000 TRES DORMITORIOS, estacionamiento 3 autos, 2 baños, 1 dormitorio, 1 baño +569740770 COD. EMOL: 48615304	 UF 200.000 PJE VITOR CASA 3D, 1B, +569 92515043.	 UF 200.000 PJE VITOR CASA 3D, 1B, +569 92515043.
305 Casas venden Independencia y Recoleta	327 Departamentos venden La Dehesa y Lo Barnechea	336 Casas venden La Reina	341 Casas venden La Reina	360 Oficinas, locales, sitios y otros venden La Florida y Puente Alto	377 Casas venden Majapú	409 Zona Sur IX-XII y XIV Región
UF 98.000.000 MÉXICO CASA CON SITIO, +56 992515043.	UF 10.400.000 WWW.MQ.CL, Terreno desarrollo, Superficie 870 mt2, cercano a Metro Repubblica, Alameda, Santiago, 975793326-222019394 COD. EMOL: 48630594	 UF 104.000 WWW.MQ.CL, Terreno desarrollo, Superficie 73 mt2, cercano a Metro Repubblica, Alameda, Santiago, 975793326-222019394 COD. EMOL: 48630594	 UF 1.800.000 OFICINA DUEÑOS, 100/ 100 mt2, 2 dormitorios, 2 baños, cocina abierta, bodega, estacionamiento, +56939627534 COD. EMOL: 48615296	 UF 1.800 (CORREA Propiedades) Oficina amplia estacionamiento www.micasaprop.cl 990519447	 UF 1.800 (CORREA Propiedades) Nueva Lyon, 2 privados, 2 baños, gran bodega, sola reunión, 2 estacionamientos +994993547	 UF 1.800 (CORREA Propiedades) Nueva Lyon, 2 privados, 2 baños, gran bodega, sola reunión, 2 estacionamientos +994993547
306 Departamentos venden Independencia y Recoleta	328 Oficinas, locales, sitios y otros venden La Dehesa y Lo Barnechea	342 Casas venden La Reina	343 Casas venden La Reina	361 Casas venden La Reina	378 Oficinas, locales, sitios y otros venden La Florida y Puente Alto	410 Zona Norte I-IV y V Región
UF 25.000.000 INDEPENDENCIA Nutreco, 1 dormitorio lo estudio, excelente para inversión, 964039119 COD. EMOL: 48615295	UF 10.700 (CORREA Propiedades) Espectacular terreno orilla de río, 56.000 mt2, lindos vistos, 994993547 COD. EMOL: 48630448	 UF 7.200 COLDWELLBANKER.CL, 75/ 78 mt2, Vista despejada Hernando de Magallanes, 2 dormitorios, 2 baños, 1 estacionamiento y 1 bodega +56974104694 COD. EMOL: 48615323	 UF 16.990 coldwellbanker.cl, 275/314 mt2, Acondicionado casa en condominio cercano a la playa, 2 dormitorios, 2 baños, 1 bodega +56974104694 COD. EMOL: 48630545	 UF 10.400 coldwellbanker.cl, 130/ 140 mt2, Departamento como nuevo, 4 dormitorios, 4 baños, 1 estacionamiento, 2 bodegas +5699404610 COD. EMOL: 48615317	 UF 16.990 coldwellbanker.cl, 275/314 mt2, Acondicionado casa en condominio cercano a la playa, 2 dormitorios, 2 baños, 1 bodega +56974104694 COD. EMOL: 48630545	 UF 16.990 coldwellbanker.cl, 275/314 mt2, Acondicionado casa en condominio cercano a la playa, 2 dormitorios, 2 baños, 1 bodega +56974104694 COD. EMOL: 48630545
307 Oficinas, locales, sitios y otros venden Independencia y Recoleta	329 Casas venden Vitacura	344 Casas venden Vitacura	345 Casas venden Vitacura	362 Casas venden La Reina	379 Oficinas, locales, sitios y otros venden La Florida y Puente Alto	411 Zona Norte I-IV y V Región
UF 3.000.000 BODEGA SUBTERRANEA edificio, dueño, 99051867.	UF 29.500 (CORREA Propiedades) Sector El Gobino, sitio 600 mt2, 994993547	 UF 10.700 (CORREA Propiedades) Espectacular terreno orilla de río, 56.000 mt2, lindos vistos, 994993547 COD. EMOL: 48630448	 UF 14.200 coldwellbanker.cl, 152/175 mt2, Baño de privado en zona exclusiva, 4 dormitorios, 4 baños, 1 estacionamiento y 1 bodega +56974104694 COD. EMOL: 48615318	 UF 14.200 coldwellbanker.cl, 152/175 mt2, Baño de privado en zona exclusiva, 4 dormitorios, 4 baños, 1 estacionamiento y 1 bodega +56974104694 COD. EMOL: 48615318	 UF 14.200 coldwellbanker.cl, 152/175 mt2, Baño de privado en zona exclusiva, 4 dormitorios, 4 baños, 1 estacionamiento y 1 bodega +56974104694 COD. EMOL: 48615318	 UF 14.200 coldwellbanker.cl, 152/175 mt2, Baño de privado en zona exclusiva, 4 dormitorios, 4 baños, 1 estacionamiento y 1 bodega +56974104694 COD. EMOL: 48615318
SECTOR NORTE	330 Casas venden Chicureo, Colina, Lampa y Til Til	346 Casas venden La Reina	347 Casas venden La Reina	363 Casas venden La Reina	380 Parcelas y chacras venden Curacaví, Isla de Maipo, María Pinto, Melipilla, Pedro Hurtado, Peñalolén y Talagante	412 Zona Central V-VIII y XVI Región
320 Casas venden Chicureo, Colina, Lampa y Til Til	331 Casas venden La Reina	 UF 12.890 COLDWELLBANKER.CL, 180/ 300 mt2, 3 dormitorios, 3 baños, 2 estacionamientos +5697416266	 UF 12.890 COLDWELLBANKER.CL, 180/ 300 mt2, 3 dormitorios, 3 baños, 2 estacionamientos +5697416266	 UF 14.000 (CORREA Propiedades) Sector El Gobino, sitio 600 mt2, 994993547	 UF 14.000 (CORREA Propiedades) Sector El Gobino, sitio 600 mt2, 994993547	 UF 14.000 (CORREA Propiedades) Sector El Gobino, sitio 600 mt2, 994993547
321 Casas venden La Reina	332 Casas venden La Reina	 UF 15.990 coldwellbanker.cl, 218/ 240 mt2, Mediterránea o minutos de Vitacura/ Chacarrera/ Chicureo, 5 dormitorios, 4 baños, 2 estacionamientos, 1 bodega +46815312	 UF 15.990 coldwellbanker.cl, 218/ 240 mt2, Mediterránea o minutos de Vitacura/ Chacarrera/ Chicureo, 5 dormitorios, 4 baños, 2 estacionamientos, 1 bodega +46815312	 UF 15.990 coldwellbanker.cl, 218/ 240 mt2, Mediterránea o minutos de Vitacura/ Chacarrera/ Chicureo, 5 dormitorios, 4 baños, 2 estacionamientos, 1 bodega +46815312	 UF 15.990 coldwellbanker.cl, 218/ 240 mt2, Mediterránea o minutos de Vitacura/ Chacarrera/ Chicureo, 5 dormitorios, 4 baños, 2 estacionamientos, 1 bodega +46815312	 UF 15.990 coldwellbanker.cl, 218/ 240 mt2, Mediterránea o minutos de Vitacura/ Chacarrera/ Chicureo, 5 dormitorios, 4 baños, 2 estacionamientos, 1 bodega +46815312
322 Casas venden La Reina	333 Casas venden La Reina	 UF 15.990 coldwellbanker.cl, 218/ 240 mt2, Mediterránea o minutos de Vitacura/ Chacarrera/ Chicureo, 5 dormitorios, 4 baños, 2 estacionamientos, 1 bodega +46815312	 UF 15.990 coldwellbanker.cl, 218/ 240 mt2, Mediterránea o minutos de Vitacura/ Chacarrera/ Chicureo, 5 dormitorios, 4 baños, 2 estacionamientos, 1 bodega +46815312	 UF 15.990 coldwellbanker.cl, 218/ 240 mt2, Mediterránea o minutos de Vitacura/ Chacarrera/ Chicureo, 5 dormitorios, 4 baños, 2 estacionamientos, 1 bodega +46815312	 UF 15.990 coldwellbanker.cl, 218/ 240 mt2, Mediterránea o minutos de Vitacura/ Chacarrera/ Chicureo, 5 dormitorios, 4 baños, 2 estacionamientos, 1 bodega +46815312	 UF 15.990 coldwellbanker.cl, 218/ 240 mt2, Mediterránea o minutos de Vitacura/ Chacarrera/ Chicureo, 5 dormitorios, 4 baños, 2 estacionamientos, 1 bodega +46815312
323 Casas venden La Reina	334 Casas venden La Reina	 UF 15.990 coldwellbanker.cl, 218/ 240 mt2, Mediterránea o minutos de Vitacura/ Chacarrera/ Chicureo, 5 dormitorios, 4 baños, 2 estacionamientos, 1 bodega +46815312	 UF 15.990 coldwellbanker.cl, 218/ 240 mt2, Mediterránea o minutos de Vitacura/ Chacarrera/ Chicureo, 5 dormitorios, 4 baños, 2 estacionamientos, 1 bodega +46815312	 UF 15.990 coldwellbanker.cl, 218/ 240 mt2, Mediterránea o minutos de Vitacura/ Chacarrera/ Chicureo, 5 dormitorios, 4 baños, 2 estacionamientos, 1 bodega +46815312	 UF 15.990 coldwellbanker.cl, 218/ 240 mt2, Mediterránea o minutos de Vitacura/ Chacarrera/ Chicureo, 5 dormitorios, 4 baños, 2 estacionamientos, 1 bodega +46815312	 UF 15.990 coldwellbanker.cl, 218/ 240 mt2, Mediterránea o minutos de Vitacura/ Chacarrera/ Chicureo, 5 dormitorios, 4 baños, 2 estacionamientos, 1 bodega +46815312
324 Casas venden La Reina	335 Casas venden La Reina	 UF 25.000 (CORREA Propiedades) Del Inca, 200/400 mt2, 3 dormitorios, 3 baños, 2 estacionamientos, 1 bodega +46815311	 UF 25.000 (CORREA Propiedades) Del Inca, 200/400 mt2, 3 dormitorios, 3 baños, 2 estacionamientos, 1 bodega +46815311	 UF 25.000 (CORREA Propiedades) Del Inca, 200/400 mt2, 3 dormitorios, 3 baños, 2 estacionamientos, 1 bodega +46815311	 UF 25.000 (CORREA Propiedades) Del Inca, 200/400 mt2, 3 dormitorios, 3 baños, 2 estacionamientos, 1 bodega +46815311	 UF 25.000 (CORREA Propiedades) Del Inca, 200/400 mt2, 3 dormitorios, 3 baños, 2 estacionamientos, 1 bodega +46815311
325 Casas venden La Reina	336 Casas venden La Reina	 UF 25.000 (CORREA Propiedades) Del Inca, 200/400 mt2, 3 dormitorios, 3 baños, 2 estacionamientos, 1 bodega +46815311	 UF 25.000 (CORREA Propiedades) Del Inca, 200/400 mt2, 3 dormitorios, 3 baños, 2 estacionamientos, 1 bodega +46815311	 UF 25.000 (CORREA Propiedades) Del Inca, 200/400 mt2, 3 dormitorios, 3 baños, 2 estacionamientos, 1 bodega +46815311	 UF 25.000 (CORREA Propiedades) Del Inca, 200/400 mt2, 3 dormitorios, 3 baños, 2 estacionamientos, 1 bodega +46815311	 UF 25.000 (CORREA Propiedades) Del Inca, 200/400 mt2, 3 dormitorios, 3 baños, 2 estacionamientos, 1 bodega +46815311
326 Casas venden La Reina	337 Casas venden La Reina	 UF 25.000 (CORREA Propiedades) Del Inca, 200/400 mt2, 3 dormitorios, 3 baños, 2 estacionamientos, 1 bodega +46815311	 UF 25.000 (CORREA Propiedades) Del Inca, 200/400 mt2, 3 dormitorios, 3 baños, 2 estacionamientos, 1 bodega +46815311	 UF 25.000 (CORREA Propiedades) Del Inca, 200/400 mt2, 3 dormitorios, 3 baños, 2 estacionamientos, 1 bodega +46815311	 UF 25.000 (CORREA Propiedades) Del Inca, 200/400 mt2, 3 dormitorios, 3 baños, 2 estacionamientos, 1 bodega +46815311	 UF 25.000 (CORREA Propiedades) Del Inca, 200/400 mt2, 3 dormitorios, 3 baños, 2 estacionamientos, 1 bodega +46815311
327 Casas venden La Reina	338 Casas venden La Reina	 UF 25.000 (CORREA Propiedades) Del Inca, 200/400 mt2, 3 dormitorios, 3 baños, 2 estacionamientos, 1 bodega +46815311	 UF 25.000 (CORREA Propiedades) Del Inca, 200/400 mt2, 3 dormitorios, 3 baños, 2 estacionamientos, 1 bodega +46815311	 UF 25.000 (CORREA Propiedades) Del Inca, 200/400 mt2, 3 dormitorios, 3 baños, 2 estacionamientos, 1 bodega +46815311	 UF 25.000 (CORREA Propiedades) Del Inca, 200/400 mt2, 3 dormitorios, 3 baños, 2 estacionamientos, 1 bodega +46815311	 UF 25.000 (CORREA Propiedades) Del Inca, 200/400 mt2, 3 dormitorios, 3 baños, 2 estacionamientos, 1 bodega +46815311
328 Casas venden La Reina	339 Casas venden La Reina	 UF 25.000 (CORREA Propiedades) Del Inca, 200/400 mt2, 3 dormitorios, 3 baños, 2 estacionamientos, 1 bodega +46815311	 UF 25.000 (CORREA Propiedades) Del Inca, 200/400 mt2, 3 dormitorios, 3 baños, 2 estacionamientos, 1 bodega +46815311	 UF 25.000 (CORREA Propiedades) Del Inca, 200/400 mt2, 3 dormitorios, 3 baños, 2 estacionamientos, 1 bodega +46815311	 UF 25.000 (CORREA Propiedades) Del Inca, 200/400 mt2, 3 dormitorios, 3 baños, 2 estacionamientos, 1 bodega +46815311	 UF 25.000 (CORREA Propiedades) Del Inca, 200/400 mt2, 3 dormitorios, 3 baños, 2 estacionamientos, 1 bodega +46815311
329 Casas venden La Reina	340 Casas venden La Reina	 UF 25.000 (CORREA Propiedades) Del Inca, 200/400 mt2, 3 dormitorios, 3 baños, 2 estacionamientos, 1 bodega +46815311	 UF 25.000 (CORREA Propiedades) Del Inca, 200/400 mt2, 3 dormitorios, 3 baños, 2 estacionamientos, 1 bodega +46815311	 UF 25.000 (CORREA Propiedades) Del Inca, 200/400 mt2, 3 dormitorios, 3 baños, 2 estacionamientos, 1 bodega +46815311	 UF 25.000 (CORREA Propiedades) Del Inca, 200/400 mt2, 3 dormitorios, 3 baños, 2 estacionamientos, 1 bodega +46815311	 UF 25.000 (CORREA Propiedades) Del Inca, 200/400 mt2, 3 dormitorios, 3 baños, 2 estacionamientos, 1 bodega +46815311
330 Casas venden La Reina	341 Casas venden La Reina	 UF 25.000 (CORREA Propiedades) Del Inca, 200/400 mt2, 3 dormitorios, 3 baños, 2 estacionamientos, 1 bodega +46815311	 UF 25.000 (CORREA Propiedades) Del Inca, 200/400 mt2, 3 dormitorios, 3 baños, 2 estacionamientos, 1 bodega +46815311	 UF 25.000 (CORREA Propiedades) Del Inca, 200/400 mt2, 3 dormitorios, 3 baños, 2 estacionamientos, 1 bodega +46815311	 UF 25.000 (CORREA Propiedades) Del Inca, 200/400 mt2, 3 dormitorios, 3 baños, 2 estacionamientos, 1 bodega +46815311	 UF 25.000 (CORREA Propiedades) Del Inca, 200/400 mt2, 3 dormitorios, 3 baños, 2 estacionamientos, 1 bodega +46815311
331 Casas venden La Reina	342 Casas venden La Reina	 UF 25.000 (CORREA Propiedades) Del Inca, 200/400 mt2, 3 dormitorios, 3 baños, 2 estacionamientos, 1 bodega +46815311	<img alt="Coldwell Banker Logo" data-bbox="305 785 32			

Fecha: 15-02-2026
Medio: El Mercurio
Supl.: El Mercurio - Propiedades
Tipo: Noticia general
Título: **clasi**cificados

Pág. : 5
Cm2: 675,8

Tiraje: 126.654
Lectoría: 320.543
Favorabilidad:  No Definida

Fecha: 15-02-2026
Medio: El Mercurio
Supl.: El Mercurio - Propiedades
Tipo: Noticia general
Título: **clasi...**

Pág. : 6
Cm2: 283,8

Tiraje: 126.654
Lectoría: 320.543
Favorabilidad: No Definida

1611 Judiciales

ciales, pertinentes y controvertidos: 1. Efectividad que la parte demandada no entregó en depósito a la parte demandante la suma de dinero demandada. En su caso, existen las modalidades y modalidades de dicho contrato. 2. Efectividad de haberse producido el incumplimiento contractual señalado por la demandante, encontrándose la demandante en modo de cumplir con las obligaciones que se derivan del contrato oportuno y dentro del plazo establecido por el autor. Hechos y/o circunstancias en que se funda. 3. Existencia, naturaleza y monto de los daños y perjuicios reclamados. Hechos y/o circunstancias en que se funda. 4. Por el hecho imputable a la parte demandante, que sufrió los daños reclamados la demandante. Hechos y/o circunstancias en que se funda. 5. Relación de causalidad entre el hecho doloso o culposo y el daño causado. Hechos y/o circunstancias en que se funda. 6. Existencia y naturaleza de las circunstancias en que se funda. Para la testimonial que deseen rendir las partes se fijan las audiencias de los días 15, 16, 17, 18 y 19 de probatoria a las 10:00 horas. Si últimamente se reciba sabido se reemplaza por audiencia que resulte más práctica y conveniente. Los abogados deberán sentarse en sede juzgado con asistencia presencial de testigos, abogados y receptor judicial. Audiencias para recibir prueba testimonial y absolucionar posiciones. Los abogados podrán en el sistema agenda receptores judiciales en Oficina Judicial Virtual. Firmo Secretaria,

NOTIFICACIÓN: 27. **JUZGADO CIVIL Santiago, Re: C-20670-2024, fundado sobre "Banco Itaú Chile contra Portuguez Navarro", ordena notificarse por avisos lo siguiente: Andrés Silva Charpentier, abogado, en representación de banco, interpongo la presente demanda ejecutiva en contra de don Manuel Javier Portuguez Navarro, en su profesión: ingeniero doméstico, ya individualizado y expone: Pago a la vista N° 60348285, suscrito con fecha de 3 octubre 2024, por la suma de \$ 53.002,495.- por concepto de capital. Se establece que los conceptos que componen la fecha de suscripción y durante todo la vigencia de la obligación, esta devengaron intereses a la tasa máxima conveniente para operaciones de crédito de dinero no recaudables que rila a la fecha de suscripción. Es del caso SS, que presta el monto adeudado, razón por la cual y de acuerdo a lo pactado, mediante esta demanda el acreedor hace exigible el monto adeudado, que asciende a la suma de \$ 53.002,495.- más los intereses pendientes descritos hasta la fecha de suscripción. Pago a la vista y tercera demanda ejecutiva en contra de don Manuel Javier Portuguez Navarro, ya individualizado; admitirlo a tramitación y despachar mandamiento de ejecución, embargo y su contrafirma con la fecha de 27/11/2024; y en tercera pachtada y penales ya descriptos, ordenando se sonda adelante con esta ejecución hasta hacer a mi representado entero y cumplido pago de lo adeudado con costos, 5° otros, señala bienes para cumplir la ejecución, embargo y su contrafirma con la fecha de 27/11/2024; y en tercera, se fungen presente, 5° otros, que indica, 7° otros, solicitud que indica, 8° otros, que esencia de lo que se paga, 9° otros y poder. Resolución del 27 de noviembre del 2024. A la presentación de fecha 27/11/2024, que rila a folio 3; Estese a lo que se resolverá. A la presentación de fecha 25/11/2024, que rila a folio 1; A lo principal; Pago ingresado demanda en ejecución ejecutivo, despachar mandamiento de ejecución, embargo. Al primer, segundo, cuarto, quinto, octavo, sexto, octavo y noveno otros; Téngase presente Al primer otros; Téngase por acompañados los documentos con que se guarda en la custodia del juzgado el mandamiento de ejecución, embargo y su contrafirma con el número 13545-2024. Al séptimo otros; no hay lugar por innecesario. - Mandamiento, 29 de noviembre del 2024. Requeríase a don(a) Manuel Javier Portuguez Navarro, que posea la dirección de Banco Itaú Chile S.A., o a quien sus derechos representen la suma de \$ 53.002,495, más intereses y costos. No verificado el pago, trábese embargo sobre los bienes suficientes de la propiedad del deudor para cubrir la ejecución, en su caso de depositario provisional y bajo su responsabilidad legal. Con fecha 11 de septiembre del 2025. A la presentación de fecha 21/07/2025, que rila a folio 15; Notifíquese a don Manuel Javier Portuguez Navarro, que posea la dirección de Banco Itaú Chile S.A., o a quien sus derechos representen la suma de \$ 53.002,495, más intereses y costos. No verificado el pago, trábese embargo sobre los bienes suficientes de la propiedad del deudor para cubrir la ejecución, en su caso de depositario provisional y bajo su responsabilidad legal. Con fecha 11 de septiembre del 2025. A la presentación de fecha 21/07/2025, que rila a folio 15; Notifíquese a la Sección de Tribunales, a las 10:00 horas, dentro del 3° día hábil contado desde la última publicación y si recayere en sábado, al día siguiente hábil en el mismo horario boleto abreviado, la demanda ejecutiva en su totalidad. A la presentación de fecha 04/09/2025, que rila a folio 16; A lo principal; Téngase presente la delegación de poder. Al primer otros; Estese al mérito de autos. Al segundo otros; Téngase por acompañados los documentos con citación, y requeríase a Madrid Juárez Portuguez Navarro, para todos los efectos legales.**

1611 Judiciales

cación, bajo apercibimiento de seguir el inicio en su rebeldía.

28º JUZGADO CIVIL DE SANTIAGO, autos V-3-2025, corraludado Quintanillo/Amigo, por resolución definitiva de fecha 22 de mayo de 2025, se concede la posesión efectiva sin beneficio de inventario del terreno, respectivamente, a favor de los siguientes de dador: María Concepción Amigo Cisterna, Run N° 2.970.490-2, anotado en el Repertorio bajo el N° 1304-2004 y sus herederos: Doña Ernestina del Carmen Quintanillo Amigo, cédula nacional de identidad N° 5.129.414-9; a doña Patricia del Carmen Silva Amigo, cédula nacional de identidad N° 7.571.337-1; a don Luis Angelino Silva Amigo, cédula nacional de identidad N° 1.000.000-1; a don Mario Enrique Silva Amigo, cédula de identidad N° 6.344.661-1; a don Paul Henry Quintanillo Amigo, cédula nacional de identidad N° 9.776.726-8; a doña Rosario Silva Amigo, cédula nacional de identidad N° 11.029.879-K, a la sucesión de don Pedro Osvaldo Silva Amigo, cédula nacional de

EXTRACTO: DICTACÓN DE SENTENCIA: en causa Rif C-131-2025, certulada **Elías/Elías** sobre cuidado personal se le dispuso la notificación a **Marcos Alejandrino González Sepulveda**, RN: 1887039-24, por avos mediante tres publicaciones, a efectuarse en tres distintos en un diario de circulación nacional **El Mercurio**, con la que se prevé la ejecución del código de procedimiento civil, del acta de audiencia de juicio en lo que se dictó sentencia y se soció la acción de cuidado personal: **1) Incorporación de la prueba documental de la parte demandante dona Alejandrino Núñez Romero incorpora prueba. Refira informe de OPD (punto N° 4) e informe social Téngase por retirados para todos los efectos legales. 2) Audiencia. Ellos. 3) Condo Sepulveda González, C) Observaciones a lo prueba: abogado de la parte demandante Alejandrino Núñez Romero. Efectúa observaciones a la prueba rendida y presenta sus argumentos. D) Opinión calificada de consejera técnica: se le otorga la palabra a la consejera técnica dona Stefania Farias Huerta. El Curador al item: curadora dona Rosalía Rojas y indica su acuerdo. F) Mediante acuerdo se resuelve: atendiendo la disolución en el artículo 77 de**

la ley 19.968 en relación con el artículo 159 del código de procedimiento civil, conforme lo establecido en el artículo 225 y siguientes del mencionado código, así como medidas para mejorar resolver 1. Incorporarse certificado de nacimiento del padre del niño materia de los autos. 2. Téngase a visto la opinión calificada de la Oficina de la Defensoría Pública de Santiago, de agosto de 2015. Dictación de sentencia: que se hace uso de la facultad que confiere el artículo 62 del acta n° 71 de lo excluido. Corte suprema, procediendo a dictar la sentencia, acuerda lo dispuesto en la demanda, en lo que corresponde a lo siguiente: quedando registrada íntegramente en audio, procediendo a transcribir únicamente la parte resolutiva del fallo. Parte resolutiva: atendido lo expuesto y visto acordado lo dispuesto en la demanda, en lo que corresponde a lo siguiente pertinentes del código civil, artículos 8º número 1, artículo 55 y siguientes pertinentes de la ley 19.688, artículo 42, número 1 y 3º del artículo 19, artículo 14, número 1, procedido por la ley 19.688, artículos 8, 12 y siguientes pertinentes de la convención sobre los derechos del niño, se Resuelve: I. Que, se ocoge la demanda del cuidado personal definitivo de fecha 13.5.1996, presentada por la señora Marcela Alejandra del Rosario Elias Sepúlveda Run 13.395.119-6, respecto del niño Jacob Alexander Elias González, Run 23.153.857-5, y en contra de los padres de este, señores Pablo Alejandro Elias González, Run 14.091.974-0, y don Marcelo Alejandra González Sepúlveda, Run: 13.887.029-4, otorgándole en consecuencia el cuidado personal definitivo del mencionado niño Jacob Alexander Elias González, en la circunscripción de la demandante de la presente causa. II. Procedase por el servicio de Registro Civil e Identificación, una vez ejecutada la presente sentencia y dentro del plazo establecido en el artículo 225 del código civil, a presentar la documentación marginal del cuidado personal definitivo del niño Jacob Alexander Elias González, inscrito en la circunscripción

Buen, número de inscripción de registro: 13.955-119-6, de notificación: 07 de octubre de 2015, a nombre de doña Alejandra del Rosario Elias Sepúlveda, Run 13.395.119-6, que este defendió el cuidado personal o contar de la fecha de la notificación, el cuidado temporal y vez ejecutoriada la misión.

III. Que si bien el artículo 225 inciso sexto del código civil establece una regulación del régimen de relación directa y regular que el tribunal deberá proponer un acuerdo que responda a las necesidades de cada uno de los padres quienes no defiendan el cuidado personal, esta justicia por analogía lo hace extensivo al artículo 226 del código civil en cuanto a que el tribunal deberá proponer un acuerdo personal definitivo de niño Jacob o su hija por linea posterior, no se reguló régimen de relación directa y regular alguna con los demandados padres o demandada ausencia de las demás figuras de la familia de posterior al día de la demanda.

IV. Que, no se condene en costas a los demandados por no haber sido solicitado según consta del petitorio de la acción deducida. V. Ante todo, registrese y archívese la causa en su oportunidad.

VI. Que se deje demandado a don Juan Pablo Elias Sepúlveda, Run: 14091974-1, a través de Gendarmería de Chile de CCP Coquimbo y a la madre del menor, señora Alejandra Sepúlveda, Run: 13.395.119-6 mediante las más oportunas publicaciones efectuadas en el diario El Mercurio. Confieconsejo extracto para la publicación por ministerio de fe del tribunal.

Las partes competentes que deseen presentar alegatos o contradecirán resuelto en esta audiencia. Notifíquese a la curaduría ad litteram vía correo electrónico. Notifíquese por estado diario. Dictado por la jueza titular del Tribunal de Familia de Coquimbo que abajo se hace constar y visualizar, firme la presidenta de la audiencia, Ximena Terán Poblete. Portafolio

1611 Judiciales

que (esta acta es un resumen de la audiencia, la que fue registrada íntegramente en audio). Dirección: Manuel Montt N° 376, Búin. Teléfono 8221250. Búin, 02 de febrero de 2026.

JUZGADO DE FAMILIA DE PUDAHUEL, en causa RITV, C-202-2025, caratulado Atenas en contra de Cristina Andrea Atenas Fuentelba en contra de Cristina Andrea Atenas, resuelve:

1.º) Aprobado el escrito de audiencia de fecha 13 de enero de 2025, dictada en estos antecedentes se tuvo por interpuesta la demanda de alimentos, confiriéndole trastido a la parte demandada y ordenándose cumplir con las obligaciones establecidas en la Interrogatoria de los antecedentes laborales, conforme a lo Ley N° 19.968 y la Ley N° 14.908 sobre abandono de familia y pago de pensiones alimenticias, bajo apercibimientos de multa, uso de fuerza pública y privación de libertad.

2.º) Aprobado el escrito de audiencia de fecha 11 de septiembre se cita a las partes para audiencia en el mes de noviembre de 2025. Posteriormente, atendido que a la fecha no ha sido posible efectuar la notificación personal o por correo de los mencionados, mediante reprogramación de la audiencia para el 29 de noviembre de 2025, se reprograma la audiencia preparatoria, fijándose su realización para el 09 de marzo de 2026, a las 10:00 horas, en dependencias del Tribunal, haciéndose presente que la audiencia se llevará a cabo con los medios de difusión establecidos en la ley y se comunica que la resolución en ella sin necesidad de posterior notificación. En la misma resolución se ordena notificar a la parte demandada Cristina Andrea Atenas, Atenas, Run 190101858-2, domicilio es San Bernardo, Cerrito N° 100, la parte demandada, su proveedor y la presente resolución, mediante la publicación de tres avisos que deberán insertarse en el diario cabecera de la provincia los viernes, sábado y domingo, inclusive. Todo ello, dentro de los 15 días de la fecha de la resolución que deberá insertarse en los números del Diario Oficial el día 1 o 15 de cualquier mes, o si el día siguiente, si no se ha publicado en las fechas indicadas, y con un o los menos 15 días de antelación de la audiencia fijada. Pudiéndose cumplir la audiencia de los días veinticinco, Claudio Morán Bezama, Ministro de Fe, Juzgado de Familia de Pudahuel.

JUZGADO DE FAMILIA DE TÓMÉ
se ordenó lo ordenado por S.S. en resolución de fecha 31 de enero de 2026, en causa C.R.T. 306-2025, sobre materia de Declaración de Cuidado Personal del Niño, corratado con "Cid" Villagrán", cito a audiencia para el parentesco de los señores Kaita Pascal Porral Villagrán, cédula nacional de Persona N° 26.923.132-7; Miguel Angel Gohel Porra Villagrán, cédula nacional de identidad N° 28.161.860-1 y Dátilo Ernesto Porra Villagrán, cédula nacional de identidad N° 25.537.793-3 para el dia 30 de marzo de 2026, a las 10:45 horas, en sala N° 2 de este tribunal. La parte interesada que solicite 2 días hábiles antes de la audiencia, se dará preferencia vía correo electrónico, y se dará prioridad para acceder mediante el link de acceso de plataforma Zoom.

ANTE EL JUZGADO DE FAMILIA DE PUDAHUEL, causa R.R. C-198-2025, corratada Lefranz/Aluoz, por sentencia de 22 de octubre de 2025, se acogió la demanda de suspensión de patria potestad interpuso por Juana Erminda Lefranz contra su hijo, Juan Lefranz, y su esposa, Cecilia Lefranz, declarándose suspendido la patria potestad de esta última respecto de su hijo, Damión Antonio Aguilera Muñoz, R.U.N. 24.541.503-6, nacido el 18 de diciembre de 2014, inscrito en el circulo de inscripción de Cecilia, bajo el número 582 del registro S1 del año 2014. Se ordenó oficial al Servicio de Registro Civil e Identificación para suscribir la documentación. Se condonaron los costos de la demanda de suspensión a Kipsy Cecilia Muñoz Lefranz mediante tres cuivis en cuotas consecutivas en un diario de circulación nacional, conforme lo ordenado en audiencia. Pronunciado por don Juan Lefranz, y don Juan Ramírez, Juez Designado. Tribunal de Familia de Pudahuel, Pudahuel, tres de noviembre de 2026, mil veinticinco.

ARTÍCULOS RIT **271-2024**, RUC: **24-0-1454386-9** sobre "Cuidado personal", caratulado "RodríguezMoms", interpuso una demanda la señora **Carolina Inelia Rodríguez Zavalio**, cédula de identidad N° 6.568.036-2, se ha ordenado notificar, conforme a lo establecido en el artículo 54 de la Ley Orgánica de Procedimiento Civil en la ejecución del artículo 27 de la Ley de Familia o dona **Señora Karla Manns Rodríguez**, cédula de identidad N° 14.103.950-4, la demanda de cuidado personal con respecto de la señora **Carolina Inelia Rodríguez Zavalio**, cédula de identidad N° 25.929.458-4, en contra del demandado ya individualizado, respecto de la que se solicitó declarar que se hace lugar a ella otorgándole el cuidado personal de su hijo menor de edad, el señor **Diego Alexander Rodríguez Zavalio**, de acuerdo a la correspondiente subinscripción al margen de la respectiva partida de nacimiento. Vengan las partes a audiencia preparatoria que se fija para el día 18 de marzo de 2024, a las 09:00 horas, a la sala de deliberaciones de la Corte, procediendo a la audiencia, pudiendo acudir por abogado habilitado, que la represente legalmente, a fin de ratificar la demanda, respectivamente, debiendo indicar uno a uno y detalladamente los medios de prueba de acuerdo a lo establecido en la legislación de juicio, que proporcionarán documentos, nombre completo, oficio y domicilio de sus testigos y cualquier otra probanza; la audiencia se celebrará con las partes que asistan, afectándose a la que no comparezca en su resolución, la audiencia se considerará cumplida y no siendo excusa para la realización de la audiencia la falta de apoderado.