LITORALPRESS

Fecha: 04-03-2026
Medio: El Mercurio
Supl. : El Mercurio - Cuerpo B
Tipo: Remates
Título: REMATES: 1616 REMATES DE PROPIEDADES

Pág. : 11
Cm2: 774,0

Tiraje: 126.654
Lectoría: 320.543
Favorabilidad: No Definida

ternidad, Inmaculada Y Reconocimiento De, seguida ante este Juzgado de Familia de San Bernardo, se ha ordenado mediante resolución de fecha octubre de 2025 notificar a la demandada mediante tres avisos insertos en diarios de circulación nacional y uno de ellos inserto en el Diario Oficial los días 1 o 15 de cualquier mes, o el día siguiente, a Emiliano Jesús Henríquez Neira, cédula de identidad N° 18910523-1, de la resolución de la misma fecha que cita a audiencia preparatoria a realizarse el día martes 10 de marzo de 2026 a las 12:00 hrs., en dependencias de este Juzgado ubicadas en calle San José N° 545,comuna de San Bernardo. La audiencia se celebrará con los sartes que asistan, efectándose lo que no concurran todas las resoluciones que se dicten en ella sin necesidad de aviso o citación. Antonio Varas Rustos. Ministrificación. Antonio Varas Rustos. Ministrificación.

REMATE: 1° JUZGADO CIVIL CONCEPCIÓN. Barros Arana N° 1000, edificio Torre del Centro, Concepción, causa rol C-2244-2019, caratulada "Banco Itau Corpbanca con Tierra grande e Ingeniería Sociedad Anónima y Otro", se ordena subastar el 30 de marzo de 2026 a las 12:00 horas, en sala ubicada en calle Avenida Comino Real número cuatro mil ciento treinta, que corresponde al sitio número E sela de la manzana E, del plano de la Ho respectiva, Comuna de Los Barrenchea, Región Metropolitana, que deslinda: Norte, en cuarenta y cuatro metros con sitio E Cinco de la manzana E; Sur, en cuarenta y cuatro metros con Sitio E siete de la manzana E; Oriente, en veintiuno como sesenta metros con Avenida Comino Real; Poniente, en veintiuno cuatro como cero metros con parcela número cuatro A. Rol de avalúo número 3688-63, Comuna de La Barnechea. El dominio a nombre de la ejecutada Tierraprande e Ingeniería S.A. antes Cristhian Ignacio Ortiz Ramírez, según consta de la inscrita a fojas 4716 N° 7268 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago año 2011. La audiencia del remate se efectuará mediante videoconferencia, Platforma Zoom, debiendo los interesados consignar garantía suficiente para acreditar de la subasta conforme a las reglas establecidas en el artículo 486 de la vista ininterrumpa a nombre del Primer Juzgado Civil de Concepción tomado en cualquier Banco de la plaza que deberá ser entregado en Secretaría del tribunal con a lo menos 3 días hábiles de anticipación a la subasta. Todo interesado en participar en la subasta como postor deberá tener activa su Clave Única del Poder Judicial para ingresar al sistema de acta de remate. Atendida que la subasta se realizará por videoconferencia, mediante la plataforma Zoom, los postores deberán contar con un computador o teléfono, en ambos casos, con cámara, micrófono y audio del mismo equipo y conexión a internet, siendo carga de los postres y postores el tener los elementos tecnológicos y de conexión. Para participar se hará ad-ccasus. Mínimum aero aos turas: $633.047.199. Acta de remate se remitirá al correo electrónico del postor o adjudicatario quien deberá ingresarlo inmediatamente en la casus correspondiente a través de la Oficina Judicial Virtual para efectos de su firma electrónica, bajo sanción de 144 CP C. El saldo del precio deberá ser pagado en el precio dentro de quinto día hábil de rendido la subasta mediante cupón de pago Banco Estado a vale vista ininterrumpa tomado en cualquier Banco de la plaza a nombre del Primer Juzgado Civil de Concepción. Podrá participar el ejecutante, sin necesidad de caución, con cargo a su crédito. Subastador designado: Jorge Rodríguez Ortiz, quien bien un domicilio dentro de los límites urbanos del tribunal. Demás antecedentes en expediente virtual de la causa disponibles en https://oficinajudicialvirtual.pjud.cl/. Los postores y adjudicatorios que cumplan con la establecido en lo ley 21.389 y en los bases deben portícular en la subasta.

EXTRACTO: 1° JUZGADO DE LETRAS de Santiago, en causa Rol C-289-2025, caratulada "Bancoestado con Cabrera", el día 19 de marzo de 2026, a las 12:00 horas, en Av. 21 de Mayo N° 1245, primer piso, comuna de Talagante, inmueble ubicado en Pje Principal El Jacaranda N° 4, que corresponde a la casa signada con el N° 4 del plano respectivo, comuna de Estación Central, Región Metropolitana, de los deslindes: Norte, en cinco Pilitones; Sur, Pasaje El Jacaranda; Oriente, casa cinco; y Poniente, casa siete, que se encuentra inscrito a nombre del ejecutado, don Cristian Leandro Miranda Osses, a fojas 52078 N° 56833 en el Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago, correspondiente al año 2002. Mínimo para la subasta es de $ 49.461.885, correspondiente al avalúo fiscal vigente por el 10% del mínimo, sólo a través de vale vista, cuidn de pago de Banco Estado a en efectivo en secretaría del tribunal. El precio de la subasta se pagará dentro de quinto día hábil, contado desde la firma del acta. No se aceptará otro medio para constituir garantía que el cupón de pago Banco Estado o vale vista nominativo a nombre del Primer Juzgado Civil de Santiago, Rol 7.969 Unidades de Fomento en su equivalente en pesos al día del remate, por poderos contado mediante consignación en la cuenta corriente del tribunal, en días hábiles siguientes. Postores rendirán garantía por 10% mínimo subasta mediante vale vista a nombre del Primer Juzgado Civil Santiago deberá ser entregado materialmente en el Tribunal hasta las 14:00 horas del día hábil anterior a subasta. Demás bases y antecedentes en expediente Rol C-6289-2025. La Secretaria.

REMATE. ANTE EL 1° JUZGADO CIVIL de Santiago, Huérfanos 1409, 1° piso, se rematará el 26 de Marzo de 2026, 13.30 horas, en forma presencial en dependencias del Tribunal, el inmueble consistente en departamento N° 205 del 2° piso, la bodega N° B-22 y el estacionamiento N° 23, todos del edificio ubicado en calle Dublé Almeyda N° 3140, comuna de Ñuñoa, Región Metropolitana, inscrito a nombre del deudor Jorge Ignacio Cabrera Cabrera, a fojas 13.894 Registro de Propiedad Conservador de Bienes Raíces Santiago, año 2005. Mínimo postura $ 121.752.771, pagadero dentro 3° día efectuado remate. Para participar en la subasta los interesados deberán constituir garantía suficiente en dinero, por medio de cupón de pago Banco de Chile a nombre del 1° Juzgado Civil De Santiago, Rol Único Tribunal N° 60.386.001-4, el cual deberá ser entregado a más tardar a las 14:00 horas del día hábil anterior a la subasta. Demás bases y antecedentes, juicio ejecutivo, "Banco Security con López Cabreras, Jorge", Rol C-3990-2023. La Secretaria.

2° JUZGADO CIVIL DE SAN MIGUEL. Se rematará, el día 19 de marzo de 2026, a las 12:00 horas, en forma presencial en dependencias del tribunal, el inmueble consistente en departamento N° 205 del 2° piso, la bodega N° B-22 y el estacionamiento N° 23, todos del edificio ubicado en calle Dublé Almeyda N° 3140, comuna de Ñuñoa, Región Metropolitana, inscrito a nombre del deudor Jorge Ignacio Cabrera Cabrera, a fojas 13.894 Registro de Propiedad Conservador de Bienes Raíces Santiago, año 2005. Mínimo postura $ 121.752.771, pagadero dentro 3° día efectuado remate. Para participar en la subasta los interesados deberán constituir garantía suficiente en dinero, por medio de cupón de pago Banco de chile a nombre del 1° Juzgado Civil De Santiago, Rol Único Tribunal N° 60.386.001-4, el cual deberá ser entregado a más tardar a las 14:00 horas del día hábil anterior a la subasta. Demás bases y antecedentes, juicio ejecutivo, "Banco Security con López Cabreras, Jorge", Rol C-3990-2023. La Secretaria.

REMATE: 1° JUZGADO CIVIL CONCEPCIÓN. Barros Arana N° 1000, edificio Torre del Centro, Concepción, causa rol C-2244-2019, caratulada "Banco Itau Corpbanca con Tierra grande e Ingeniería Sociedad Anónima y Otro", se ordena subastar el 30 de marzo de 2026 a las 12:00 horas, en sala ubicada en calle Avenida Comino Real número cuatro mil ciento treinta, que corresponde al sitio número E sela de la manzana E, del plano de la Ho respectiva, Comuna de Los Barrenchea, Región Metropolitana, que deslinda: Norte, en cuarenta y cuatro metros con sitio E Cinco de la manzana E; Sur, en cuarenta y cuatro metros con Sitio E siete de la manzana E; Oriente, en veintiuno como sesenta metros con Avenida Comino Real; Poniente, en veintiuno cuatro como cero metros con parcela número cuatro A. Rol de avalúo número 3688-63, Comuna de La Barnechea. El dominio a nombre de la ejecutada Tierraprande e Ingeniería S.A. antes Cristhian Ignacio Ortiz Ramírez, según consta de la inscrita a fojas 4716 N° 7268 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago año 2011. La audiencia del remate se efectuará mediante videoconferencia, Platforma Zoom, debiendo los interesados consignar garantía suficiente para acreditar de la subasta conforme a las reglas establecidas en el artículo 486 de la vista ininterrumpa a nombre del Primer Juzgado Civil de Concepción tomado en cualquier Banco de la plaza que deberá ser entregado en Secretaría del tribunal con a lo menos 3 días hábiles de anticipación a la subasta. Todo interesado en participar en la subasta como postor deberá tener activa su Clave Única del Poder Judicial para ingresar al sistema de acta de remate. Atendida que la subasta se realizará por videoconferencia, mediante la plataforma Zoom, los postores deberán contar con un computador o teléfono, en ambos casos, con cámara, micrófono y audio del mismo equipo y conexión a internet, siendo carga de los portes y postores el tener los elementos tecnológicos y de conexión. Para participar se hará ad-ccasus. Mínimum aero aos turas: $633.047.199. Acta de remate se remitirá al correo electrónico del postor o adjudicatario quien deberá ingresarlo inmediatamente en la casus correspondiente a través de la Oficina Judicial Virtual para efectos de su firma electrónica, bajo sanción de 144 CP C. El saldo del precio deberá ser pagado en el precio dentro de quinto día hábil de rendido la subasta mediante cupón de pago Banco Estado a vale vista ininterrumpa tomado en cualquier Banco de la plaza a nombre del Primer Juzgado Civil de Concepción. Podrá participar el ejecutante, sin necesidad de caución, con cargo a su crédito. Subastador designado: Jorge Rodríguez Ortiz, quien bien un domicilio dentro de los límites urbanos del tribunal. Demás antecedentes en expediente virtual de la causa disponibles en https://oficinajudicialvirtual.pjud.cl/. Los postores y adjudicatorios que cumplan con la establecido en lo ley 21.389 y en los bases deben portícular en la subasta.

EXTRACTO: 1° JUZGADO DE LETRAS de Talagante, en causa Rol C-289-2025, caratulada "Bancoestado con Cabrera", el día 19 de marzo de 2026, a las 12:00 horas, en Av. 21 de Mayo N° 1245, primer piso, comuna de Talagante, inmueble ubicado en Pje Principal El Jacaranda N° 4, que corresponde a la casa signada con el N° 4 del plano respectivo, comuna de Estación Central, Región Metropolitana, de los deslindes: Norte, en cinco Pilitones; Sur, Pasaje El Jacaranda; Oriente, casa cinco; y Poniente, casa siete, que se encuentra inscrito a nombre del ejecutado, don Cristian Leandro Miranda Osses, a fojas 52078 N° 56833 en el Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago, correspondiente al año 2002. Mínimo para la subasta es de $ 49.461.885, correspondiente al avalúo fiscal vigente por el 10% del mínimo, sólo a través de vale vista, cuidn de pago de Banco Estado o en efectivo en secretaría del tribunal. El precio de la subasta se pagará dentro de quinto día hábil, contado desde la firma del acta. No se aceptará otro medio para constituir garantía que el cupón de pago Banco Estado o vale vista nominativo a nombre del Primer Juzgado Civil de Santiago, Rol 7.969 Unidades de Fomento en su equivalente en pesos al día del remate, por poderos contado mediante consignación en la cuenta corriente del tribunal, en días hábiles siguientes. Postores rendirán garantía por 10% mínimo subasta mediante vale vista a nombre del Primer Juzgado Civil Santiago deberá ser entregado materialmente en el Tribunal hasta las 14:00 horas del día hábil anterior a subasta. Demás bases y antecedentes en expediente Rol C-6289-2025. La Secretaria.

REMATE. ANTE EL 1° JUZGADO CIVIL de Santiago, Huérfanos 1409, 1° piso, se rematará el 26 de Marzo de 2026, 13.30 horas, en forma presencial en dependencias del Tribunal, el inmueble consistente en departamento N° 205 del 2° piso, la bodega N° B-22 y el estacionamiento N° 23, todos del edificio ubicado en calle Dublé Almeyda N° 3140, comuna de Ñuñoa, Región Metropolitana, inscrito a nombre del deudor Jorge Ignacio Cabrera Cabrera, a fojas 13.894 Registro de Propiedad Conservador de Bienes Raíces Santiago, año 2005. Mínimo postura $ 121.752.771, pagadero dentro 3° día efectuado remate. Para participar en la subasta los interesados deberán constituir garantía suficiente en dinero, por medio de cupón de pago Banco de chile a nombre del 1° Juzgado Civil De Santiago, Rol Único Tribunal N° 60.386.001-4, el cual deberá ser entregado a más tardar a las 14:00 horas del día hábil anterior a la subasta. Demás bases y antecedentes, juicio ejecutivo, "Banco Security con López Cabreras, Jorge", Rol C-3990-2023. La Secretaria.

2° JUZGADO CIVIL DE SAN MIGUEL. Se rematará, el día 19 de marzo de 2026, a las 12:00 horas, en forma presencial en dependencias del tribunal, el inmueble consistente en departamento N° 205 del 2° piso, la bodega N° B-22 y el estacionamiento N° 23, todos del edificio ubicado en calle Dublé Almeyda N° 3140, comuna de Ñuñoa, Región Metropolitana, inscrito a nombre del deudor Jorge Ignacio Cabrera Cabrera, a fojas 13.894 Registro de Propiedad Conservador de Bienes Raíces Santiago, año 2005. Mínimo postura $ 121.752.771, pagadero dentro 3° día efectuado remate. Para participar en la subasta los interesados deberán constituir garantía suficiente en dinero, por medio de cupón de pago Banco de chile a nombre del 1° Juzgado Civil De Santiago, Rol Único Tribunal N° 60.386.001-4, el cual deberá ser entregado a más tardar a las 14:00 horas del día hábil anterior a la subasta. Demás bases y antecedentes, juicio ejecutivo, "Banco Security con López Cabreras, Jorge", Rol C-3990-2023. La Secretaria.

REMATE: 1° JUZGADO CIVIL SANTIAGO. Huérfanos 1409, 2° piso, remataré el día 19 de marzo de 2026, a las 13:15 horas, en el departamento 604 del edificio Torre Cordillera, ubicado en calle Dublé Almeyda N° 2355, comuna de Providencia, Región Metropolitana, inscrito a fojas 19.965 N° 31.691, en el Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago, del año 2013. Mínimo subasta $ 55.114.514.-. Precio pagadero contado dentro de cinco días siguientes a la fecha de subasta, mediante cupón de pago disponible en la página web del Poder Judicial, o mediante vale vista a nombre del entregar materialmente el vale vista respectivo equivalente el 10% del mínimo fijado, el día inmediatamente anterior a la subasta entre las 8:30 y las 9:30 horas en el Tribunal, ubicado en calle Huérfanos N° 1.409, piso 3, acompañando además copia de la cédula de identidad del postor y del representante legal si se trataren de una persona jurídica. Los sorteadores deberán contar con un dispositivo con conexión a internet, con cámara y micrófono, y deberán ingresar a través del enlace señalado con a lo menos 5 minutos anteriorcion para el protocolo de identificación. Link: https://zoom.us/j/4472248597?pwd=T3TMNFFC4VFYlWmHKJCZEDnZgV.1 ID de reunión: 447 224 8597 Código de acceso: 757295. Demás bases y enfocadentes en autos ejecutivos caratulados 'Scotiabank Chile con Orellana Soto, Hugo Alejandro', Rol N° C-10.072-2023. Secretaria.

9° JUZGADO CIVIL SANTIAGO, Huérfanos 1409, piso 3. Remataré el día 26 de marzo de 2026 a las 12:00 horas, la subasta se llevará a efecto mediante la plataforma Zoom, a través del siguiente enlace: https://zoom.us/j/6403296?pwd=b7hNwFcaVlY1WmHrKJCZEDnZgV4T.1ID de reunión: 641 329 8095 Código de acceso: 757295, la Unidad N° 190, de la Cuarta Etapa Sector Los Trongueros, del "Condominio Los Pverdos de Huechuraba II", ubicado en Avenida Pedro Fontova N° 6428 - 150, Condominio Los Pverdos de Huechuraba, con el N° 1489-bis, Comuna de Huechuraba, Región Metropolitana, y los derechos proporcionales en los bienes comunes. Inscrito a fojas 38801 número 56759 correspondiente al Registro de Propiedad del año 2011 en el Conservador de Bienes Raíces de SANTIAGO. Mínimo Postura $148.535.955. Todo postor deberá acompañar comprobante de haber depositado en la cuenta corriente del Tribunal el 10% del mínimo fijado, el día inmediatamente anterior a la subasta entre las 8:30 y las 9:30 horas en el Tribunal, ubicado en calle Huérfanos N° 1.409, piso 3, acompañando además copia de la cédula de identidad del postor y del representante legal si se trataren de una persona jurídica. El saldo del precio deberá ser pagado mediante cupón de pago disponible en la página web del Poder Judicial dentro de 5° día hábil de efectuada la subasta. Demás bases y antecedentes en la página web del Poder Judicial: www.pjud.cl, autos Rol C-2732-2024, Caratulados 'Banco Itau Chile/Rittto', Juicio Ejecutivo. La Secretaria.

9° JUZGADO CIVIL DE SANTIAGO, Huérfanos 1409, 2° piso, Santiago. Se remitirá, el día 25 de marzo de 2026, a las 12:00 horas, el departamento 604 del edificio Torre Cordillera, ubicado en calle Dublé Almeyda N° 2355, comuna de Providencia, Región Metropolitana, de propiedad de don Juan Francisco Cordero Arenas, consistente el departamento número mil quinientos tres B del piso quinco, del Edificio ubicado en calle Lord Cochrane número seiscientos treinta y cinco, comuna de Santiago, Región Metropolitana, inscrito a fojas quinco mil ochenta con el número 3921, 3921 A o la F; y los derechos de que es dueño en proporción al valor de lo adquirido en unión de los otros adquirientes en los bienes comunes entre los cuales se encuentra el terreno, inscrito a fojas 23939 Número 34486 del Registro de Propiedad del año 2013 del Conservador de Bienes Raíces de Santiago. Los postores deben consignar garantía suficiente para participar de la misma conforme mediante un vale vista endosado a nombre del Tribunal y por monto que se señala en las Bases del Remate, el que deberá ser digitalizado y acompañado a la causa a través de la Oficina Judicial Virtual. Para "Diligencia de remate" disuesto para tal efecto. Una vez que el postor ha sido aceptado por tribunal en sistema computacional, circunstancia que deberá verificar con su clave única del estado, en el módulo 'Vila Remates', deberá entregar el vale vista materialmente en Tribunal, entre los 5 días hábiles a contar del día anterior a la realización de la subasta, en la Secretaría del tribunal, ubicada en calle Huérfanos, mediante videoconferencia, mediante la plataforma Zoom, para lo cual se requiere de un computador o teléfono, en ambos casos, con cámara, micrófono y audio del mismo equipo y conexión a internet, siendo carga de los postores y postores el tener los elementos tecnológicos y de conexión. Para participar se hará ad-ccasus. Mínimo aero aos turas: $633.047.199. Acta de remate se remitirá al correo electrónico del postor o adjudicatario quien deberá ingresarlo inmediatamente en la casus correspondiente a través de la Oficina Judicial Virtual para efectos de su firma electrónica, bajo sanción de 144 CP C. El saldo del precio deberá ser pagado en el precio dentro de quinto día hábil de rendido la subasta mediante cupón de pago Banco Estado a vale vista ininterrumpa tomado en cualquier Banco de la plaza a nombre del Primer Juzgado Civil de Concepción. Podrá participar el ejecutante, sin necesidad de caución, con cargo a su crédito. Subastador designado: Jorge Rodríguez Ortiz, quien bien un domicilio dentro de los límites urbanos del tribunal. Demás antecedentes en expediente virtual de la causa disponibles en https://oficinajudicialvirtual.pjud.cl/. Los postores y adjudicatorios que cumplan con la establecido en lo ley 21.389 y en los bases deben portícular en la subasta.

REMATE: 6° JUZGADO CIVIL DE Santiago, Huérfanos N° 1409, piso 3, comuna de Santiago, el 19 de marzo de 2026, a las 12:00 horas, inmueble consistente en departamento número mil novecientos doscientos cuatro del Edificio Portezuelo, ubicado en avenida El Cerro número mil trescientos noventa y siete, comuna de Huechuraba, Región Metropolitana, de acuerdo al plano archivado con el número 1989, 1989 A o la B; y derechos en proporción al valor en relación con los demás adquirentes en los bienes comunes, inscrito a fojas 1 a nombre de don Diego Alfonso Silva Meneses, a Fojas 42893, Número 79121 Registro Hipotecas y Gravámenes año 2006 Conservador de Bienes Raíces Santiago. El mínimo para la subasta la cantidad de 4850 Unidades de Fomento y su equivalente en pesos chilenos a la fecha de la subasta. Los interesados deberán presentar escrito o traerlo a la oficina del tribunal, hasta las 13:00 horas del día hábil anterior a la fecha fijada para el remate, indicando su nombre completo, Rut, dirección de correo electrónico para efectos de remisión de instrucciones respectivas para ofrecer del remate, además de número telefónico donde ser contactados. Todos los postores interesados deberán consignar garantía del 10% de dicho mínimo, a través de vale vista a la orden del tribunal, hasta las 13:00 horas del día hábil anterior a la fecha fijada para el remate, en la cuenta corriente del Tribunal, debiendo efectuarse en forma presencial ante la Sra. Secretaria del Tribunal el día hábil anterior a la fecha fijada para el remate, entre las 08:30 y las 13:30 horas, calificándose en el acto de remate si el vale vista ofrecido es suficiente, y en caso de no ser suficiente, o no calificar su suficiencia, o más tardar el día hábil anterior a la subasta, hasta las 12:30 horas, por medio de la respectiva presentación a través de la O.J.V. en caso ejecutante. Precio pagadero dentro de 5° día hábil mediante uno o más cupón vista o cuidn de pago de Banco Estado a nombre del Tribunal, a elección del postor. Demás de Chile con Silva Meneses, rol C-4994-2007. Juicio Ejecutivo. Secretaria.

REMATE: 7° JUZGADO CIVIL DE Santiago, Huérfanos N° 1409, Piso 2°, Santiago, el 25 de marzo de 2026, a las 12:45 hrs., mediante videoconferencia, se substará el sitio y casa número cero tres de la manzana L, ubicada en avenida Los Pinos, Sitio 3 Manzana L, Lote número 1484, del Conjunto Habitacional "Las Viñedas Dos" de 214 lotes, en antiguo sitio de Lote Y, de la Comuna de San Javier, conforme al plano debidamente autorizado por la Dirección de Obras de la Ilustre Municipalidad de San Javier, el que se encuentra archivado bajo el número 349 al final del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces del año 2019, tiene una superficie aproximada de 200 metros cuadrados, cuyos deslindes constan del plano mencionado son: Norte, en siete como cincuenta y seis metros con Pasaje Profesor Juan G. González; Sur, en siete como cincuenta metros con deslinde General del Lateo; Oriente, en quince como cero cuatro metros con sitio número cero cuatro de la misma manzana L; Poniente, en quince como cero cero metros con sitio cero cero de la misma manzana L. Propiedad figura inscrita a nombre del demandado, Omar Jesús Fernández Villalobos, a fojas 109, N° 136, del Registro de Propiedad del año 2025, del Conservador de Bienes Raíces de San Javier. El mínimo para la subasta será la suma de $ 30.000.000 pagadero contado dentro del día del primer remate del año 2026. Precio pagadero dentro de 5° día hábil en la cuenta corriente del Tribunal del Banco Estado, o su orden. Garantía 10% del mínimo, mediante vale vista tomado en cualquier banco de la plaza, a la orden del tribunal, con indicación del tomador para facilitar su devolución. El saldo del precio deberá ser pagado en el Secretaría del tribunal el día anterior al fijado para la subasta, entre las 12:00 y 13:00 horas, acertundiendo en lo que dere registrar correo electrónico, exhibir cédula d identidad, y acompañar copia simple del referido documento, así como del vale vista, el que si recayere en un día sábado deberá ser presentado el día hábil anterior a la subasta, entre las 12:00 y 13:00 horas, mediante videoconferencia, a través de la plataforma zoom, ID Zoom N° 4184422280, clave 7223d1, siendo carga de los interesados el disponer de los medios tecnológicos y de conexión necesarios para poder participar, correspondiendo al tribunal coordinar su ingreso y participación con a lo menos 5 minutos de anticipación. Demás bases y antecedentes en Rodríguez Pino con Sociedad Inmobiliaria A.J. Fernández", rol C-10086-2023. Juicio Ejecutivo. Secretaria.

6° JUZGADO CIVIL DE SANTIAGO, Huérfanos 1409, 3° Piso, Santiago. Se rematará, el día 23 de marzo de 2026, a las 12:00 horas, la subasta se llevará a efecto mediante videoconferencia en la plataforma Zoom, a través del siguiente enlace: https://zoom.us/j/4844522280?pwd=Z2ZTNnFCZ0ZTNnFCZ0ZTNnFCZ0