

Capacitan sobre cómo postular a arriendos de inmuebles fiscales para proyectos productivos

*** Se expuso sobre importante instrumento que impulsa el desarrollo de proyectos productivos sobre terrenos fiscales de la región.**

*** El Programa ejecutado con recursos del Gobierno Regional, se enfoca en la zona de rezago provincia de Capitán Prat.**



Villa O'Higgins.- En el marco del Diálogo Ciudadano sobre Recuperación de Espacios Públicos desarrollado recientemente en Villa O'Higgins, el equipo del Programa de Regularización de la Propiedad Raíz de la provincia Capitán Prat, ejecutado con recursos FNDR del Gobierno Regional de Aysén y su Consejo, llegó hasta la comuna más austral de la región de Aysén, tras ser convocados desde la Delegación Presidencial Provincial, para realizar un taller a fin de resolver consultas de vecinas y vecinos sobre cómo acceder a arriendo de inmuebles fiscales con fines productivos.

En la instancia donde participaron diferentes servicios públicos presentes en el territorio, se dio la oportunidad para resolver inquietudes e informar el trabajo que desarrolla la Seremi de Bienes Nacionales en el sur de la región; en ese sentido, la delegada presidencial de Capitán Prat, Marta Montiel, sostuvo que “en el marco del programa de Recuperación de Espacios Públicos del Gobierno del Presidente Gabriel Boric, tiene suma relevancia la presencia del Ministerio de Bienes Nacionales, es por eso que la Seremi, a través del Programa de Regularización de la Propiedad Raíz de esta provincia, se hizo presente con su primer taller para acercarse a la comunidad y a través de un proceso de participación ciudadana que se inició en la comuna de Cochrane, también se les está comunicando a las vecinas y vecinos de esta provincia, cómo es que pueden acceder a los inmuebles fiscales y cuáles son los lineamientos que tiene el Ministerio de Bienes Nacionales”, expresó la autoridad provincial.

Los Arriendos de Inmuebles Fiscales están totalmente asociados a desarrollar un proyecto productivo, por máximo 5 años en área urbana y 10 años -incluida renovación- en área rural, y ese fue el tenor de la información otorgada por el equipo del programa liderado por su coordinadora Jessica Melgarejo, quien relevó el gran interés que ha generado la presencia de la Seremi de Bienes Nacionales en las comunas de Tortel, O'Higgins y Cochrane. Así también, respecto del taller brindado, expresó “fue una actividad muy provechosa, donde pudimos realizar un avance de lo que llevamos como programa en la provincia y además hicimos el primer taller sobre cómo postular a un arriendo de un inmueble fiscal, algo que no se había desarrollado en Villa O'Higgins, la idea es también replicar esta actividad en Tortel y Cochrane”.

Por su parte, el alcalde de O'Higgins, José Fica, resaltó que “para nuestra localidad es sumamente importante que Bienes Nacionales haga presencia con la comunidad y especialmente con la



gente del campo. Es primera vez que tenemos instalada acá una oficina de Bienes Nacionales y que ha funcionado bastante bien a pesar que los pobladores viven distantes de Villa O'Higgins, ha habido bastante acercamiento y alguna solución al respecto. Así también, se destaca la actividad, el acercamiento con la comunidad para que tengan conocimiento de la labor que desarrollan y qué trámites pueden hacer”, enfatizó el jefe de la comuna.

En esa línea, la seremi Irina Morend Valdebenito, destacó que “el programa financiado por el Gobierno Regional, nos ha permitido llegar y acercarnos al territorio, en este caso a las localidades más alejadas de la zona sur y estar presencialmente en el territorio con oficinas de atención ciudadana, pero también nos permite llegar a las comunidades, vincularnos con los pobladores a través de charlas y conversaciones, procesos de participación ciudadana, y eso es algo que es muy importante para nosotros, porque se enmarca en nuestro eje de mayor descentralización, parte de nuestros ejes como Gobierno”, sostuvo la autoridad regional, señalando además que el taller realizado en Villa O'Higgins, “fue enfocado en los arriendos, instrumento de administración de la propiedad fiscal que permite generar actividad económica, financiando proyectos productivos... lo que estamos haciendo, en el marco de nuestro eje de seguridad económica, es potenciar los territorios a través de este programa Capitán Prat”.

Finalmente, la Seremi de Bienes Nacionales de Aysén, recordó que se encuentran presentes en las tres comunas de la provincia Capitán Prat gracias a la ejecución del Programa con recursos FNDR de Regularización de la Propiedad Raíz, el que ha permitido la instalación de tres oficinas de Gestoras y Atención Ciudadana, las que se encuentran ubicadas en Rincón Bajo S/N, Tortel, Calle Lago Cristi S/N, Villa O'Higgins y Calle Esmeralda N° 199, Cochrane, brindando atención en horario de 8:30 a 13:30 horas.