

Gerth Wandersleben: "La madera industrializada ya no es el futuro, es el presente"

El arquitecto de Arauco Hilam puso énfasis en la capacidad de la industria maderera chilena y en la oportunidad de Los Ángeles y Biobío para consolidarse como referentes en edificaciones industrializadas a nivel nacional e internacional.

Con un enfoque en innovación, industrialización y sustentabilidad, el arquitecto Gerth Wandersleben, de Arauco Hilam, abrió su intervención en el encuentro Biobío 2050: "Los Ángeles, Capital de la Construcción en Madera", señalando que "la madera industrializada ya no es el futuro, es algo presente que tenemos a la mano".

Durante su exposición, Wandersleben destacó el gran potencial de Los Ángeles y la región del Biobío para convertirse en referentes de la construcción en madera. Señaló que la combinación de recursos locales, tecnología avanzada y experiencia en proyectos de alta calidad posiciona a la zona como un actor clave en el desarrollo de la industria a nivel nacional e internacional.

Las declaraciones fueron parte de su intervención en Biobío 2050, organizado por Diario La Tribuna junto a la Cámara Chilena de la Construcción Los Ángeles y con el auspicio de Forestal Arauco.

EXPERIENCIA Y CAPACIDAD DE LA INDUSTRIA MADERERA CHILENA

Wandersleben puso énfasis en

la experiencia de Chile en la industria maderera: "Entonces nosotros miramos el continente con mayor expertise. Y me quedo ahí un poco diciendo que, en la región, en Chile, hay expertise a nivel internacional. Todos los productos que se hacen en Chile en madera tienen estándar internacional". Este conocimiento no solo permite fabricar productos de alta calidad para la exportación, sino que "este producto que estamos haciendo a diario empieza a quedarse en Chile, a través de productos como esto, madera laminada y SLT", detalló el arquitecto.

TENDENCIAS Y EJEMPLOS INTERNACIONALES

El arquitecto situó la construcción en madera en un contexto mundial: "Esto es una tendencia en Estados Unidos y Europa. Destacó que "empresas tecnológicas como Google, Walmart, Meta y Microsoft han incorporado la construcción en madera, no solamente por sustentabilidad, sino porque es eficiente trabajar con materiales industrializados". Según Wandersleben, "cada material da una ventaja" y la combinación de madera, acero y hormigón permite "cumplir su uso sin esperar plazos de montaje prolongados".



El arquitecto de Arauco Hilam expuso en Los Ángeles cómo la región del Biobío combina logística, tecnología y eficiencia para impulsar proyectos de construcción industrializada en madera.

INDUSTRIALIZACIÓN Y PROYECTOS LOCALES

En la planta de Arauco Hilam en Cholguán, ubicada entre Ñuble y Biobío, se integran mecanización CNC y estándares europeos, permitiendo diseñar, fabricar y montar proyectos complejos con rapidez y precisión. "Tenemos la capacidad de industrializar y entregar productos de alta calidad con gran grado de terminación", afirmó el arquitecto, destacando más de 20 años de experiencia en vigas laminadas y tres años en paneles CLT.

El uso de metodologías BIM y DFMA (Diseñar para Fabricar y Montar) permite planificar proyectos de manera integral, coordinando instalaciones, herrajes y conexiones, para que los elementos se fabriquen en planta y se monten en obra sin intervenciones adicionales. Esta industrialización responde a desafíos como escasez de mano de obra, baja productividad y necesidad de nuevas viviendas, ofreciendo eficiencia, seguridad y resultados estéticos.

PROYECTOS EMBLEMÁTICOS Y DESAFÍOS LOGÍSTICOS

Wandersleben destacó obras como el Edificio Burgos Net Zero, una psicultura en Pargua y otros

edificios totalmente mecanizados en CLT. En algunos casos, "tuvieron que llegar por helicóptero" piezas críticas debido a condiciones de acceso, y el montaje se realizó de manera continua para cumplir los plazos. El arquitecto subrayó que "cada proyecto se analiza para entender el terreno, la accesibilidad, los tonelajes y asegurar que los elementos lleguen íntegros y montables, sin necesidad de trabajarlos posteriormente".

BIOBÍO COMO TERRITORIO ESTRATÉGICO Y PROYECCIONES

El arquitecto también resaltó la posición estratégica de la región: "La madera está en la zona, las fábricas también, y desde Los Ángeles estamos a un día de viaje tanto de Puerto Montt como de Santiago, lo que permite un desarrollo industrial eficiente".

Según Wandersleben, el Biobío tiene potencial para consolidarse como un hub de construcción en madera, generando empleo calificado, atrayendo inversiones y fortaleciendo la cadena de valor local. Las proyecciones apuntan a un aumento en la industrialización de proyectos de mediana y gran escala, aprovechando la experiencia acumulada y las tecnologías de punta disponibles en la región.

PROYECTOS INTERNACIONALES Y CIUDAD MADERA

Entre las experiencias internacionales, Wandersleben mencionó el pabellón presentado en Osaka, Japón: "Todos los elementos fueron diseñados y mecanizados para ser transportados en contenedores, ensamblados y montados en obra sin intervenciones adicionales".

Además, destacó la participación de Arauco Hilam en Ciudad Madera, una iniciativa impulsada por Inmobiliaria Territoria, con financiamiento de Corfo y la colaboración del Centro Nacional de Excelencia para la Industria de la Madera (Cenamad). Según Wandersleben, "toda la industria maderera está involucrada aquí y Arauco también. Estamos apoyando esta iniciativa que busca hacer en una manzana un proyecto que contenga edificios de MasTimber". En este proyecto se validarán conceptos de fabricación, construcción y montaje en altura, reforzando la industrialización y planificación integral en la región.

Ambos ejemplos demuestran cómo la industrialización y la planificación integral permiten ejecutar proyectos complejos con eficiencia, precisión y estándares internacionales, mostrando el potencial que la región del Biobío puede aportar a nivel local y global.



El pabellón de Osaka, diseñado y mecanizado en Chile, muestra cómo la madera industrializada permite un montaje rápido y preciso, listo para ensamblaje internacional sin trabajos adicionales en obra, expuso Wandersleben en su intervención.