LITORALPRESS

Fecha: 16-08-2025
Medio: La Tercera
Supl. : La Tercera
Tipo: Noticia general
Título: El comercio ambulante más allá de Meiggs: los otros puntos « críticos en la Región Metropolitana

Pág. : 30
Cm2: 839,3
VPE: $ 8.350.610

Tiraje: 78.224
Lectoría: 253.149
Favorabilidad: No Definida

Del Paseo Ahumada al barrio Franklin; de las estaciones de Metro en Estación Central y La Florida hasta las calles de Recoleta e Independencia, el comercio ambulante se ha consolidado como un fenómeno cada vez más complejo. Un análisis de La Tercera revela que la problemática se extiende a múltiples comunas, configurando un mapa amplio de zonas calientes para este delito.

Por *José Carvajal Vega y Maximiliano Estrada*

El comercio ambulante más allá de Meiggs: los otros puntos críticos en la Región Metropolitana

Una mesa, una caja e incluso un paño bastan para que comerciantes irregulares desplieguen una variedad de productos sobre la calzada del Paseo Ahumada, en la comuna de Santiago. Ropa, comida, artículos electrónicos y hasta vestimenta para perros son sólo una parte del popurrí de ofertas.

Ese lugar se encuentra a menos de cuatro kilómetros del barrio Meiggs, un espacio que durante las últimas semanas ha estado en el foco de la noticia por los operativos de las autoridades para erradicar el comercio ilegal. Pero si bien ese lugar históricamente ha estado copado por vendedores no regularizados, la realidad se expande a otras zonas de la Región Metropolitana (RM).

En cifras policiales recogidas por el Centro de Estudios y Análisis del Delito (CEAD), de la Subsecretaría de Prevención del Delito, el primer trimestre en la capital se han registrado más de 400 casos policiales por comercio ilegal, de los cuales el 41,7% ocurrió en Santiago. Pese a la alta concentración en dicha zona, otras comunas como San Bernardo, Providencia o Puente Alto también comparten un alto índice.

La Tercera analizó las 52 comunas de la RM para determinar los principales focos de comercio ilegal, basándose en la información reportada por el Sistema Táctico de Operación Policial (STOP) de Carabineros e información recogida en los municipios.

Los otros Meiggs

A sólo metros del Paseo Ahumada la escena se repite, ahora en la calzada norte de la Alameda y también unos pasos más al oriente, en la calle San Isidro, cerca del cerro Santa Lucía.

Esos son algunos de los siete puntos que la Municipalidad de Santiago ha detectado como los principales focos de este fenómeno, al que también suman el barrio Franklin, Paseo Bulnes, barrio Lastarria y la Av. Vicuña Mackenna, en las intersecciones con Av. Matta y Ñuble.

La segunda comuna con más casos de comercio ambulante, según el CEAD, es San Bernardo, donde este tipo de vendedores han surgido en los sectores aledaños al Mall Plaza Sur, en la plaza o en el exterior del Hospital El Pino.

Lo anterior, a juicio de la investigadora del Centro de Políticas Públicas UC, Catalina Zagal, se explica porque "este tipo de comercio se concentra principalmente en espacios de alta afluencia peatonal, como ingresos o dentro del Metro, terminales de transporte público y plazas céntricas, avenidas centrales o calles cercanas a centros de oficinas y servicios".

Esa es la situación que se vive en Recoleta, principalmente en los barrios Bellavista, La Vega y Patronato; o en Puente Alto, en las calles José Luis Coo o el sector de Concha y Toro, precisamente en el centro de la comuna. En Lo Prado, los focos están en las intersecciones de San Pablo con Neptuno, San Pablo con Las Torres y el Terminal Pajaritos.

Las municipalidades también advierten sobre los puntos que se instalan en las salidas de los metros. Ejemplo de aquello es lo sucedido en La Florida, con las estaciones Vicuña Mackenna, Vicente Valdés, Rojas Magallanes, Trinidad. En Maipú, con Santiago Bueras, Del Sol, Monte Tabor o Las Parcelas, y en La Cisterna, con la estación intermodal homónima y en Lo Ovalle.

En el caso de Recoleta, desde el municipio destacan que esa situación se observa en las siete paradas del tren subterráneo en la comuna, así como también los barrios Bellavista, La Vega o Patronato. "Estos lugares representan un desafío constante, debido a la alta población flotante, la presión sobre el espacio público y la limitada dotación de Carabineros", explican desde el municipio.

La investigadora de la UC, quien además es autora del Estudio de Caracterización del Comercio Ambulante en la RM, agrega que el comercio informal "se instala con mayor facilidad en lugares con menor control policial o fiscalización municipal, o donde este control es más desafiante, como las zonas limítrofes entre comunas".

Otros puntos calientes de la RM están en la comuna de Independencia, donde destacan las estaciones Hospitales y Plaza Chacabuco, en el terminal de flores, en las avenidas El Guanaco, Central, Hipódromo e Inglaterra y en el exterior del Mall Barrio Independencia.

Del paño a la mesa

Más allá de los factores que inciden en el despliegue del comercio ambulante, los expertos también advierten que este tipo de ilícitos toma características acordes al espacio en el que se desarrolla.

En Estación Central, otra de las comunas con amplios focos de ventas ilegales, han detectado que según la zona en la que se emplaza ese comercio irregular cambia el tipo de productos que se venden. En los sectores de Las Rejas, San Alberto Hurtado y en el entorno de los terminales se comercializa principalmente comida. Mientras que en el entorno de las clínicas ubicadas cercanas al Metro Ecuador se oferta principalmente ropa, mientras que en el entorno de la Estación Central predomina la venta de artículos electrónicos.

El alcalde de esa comuna, Felipe Muñoz (Independiente), afirma que "cada sector tiene problemáticas distintas, y por eso nuestra respuesta también es diversa: desde fiscalizaciones y decomisos hasta recuperación de espacios públicos, con el objetivo de que las calles vuelvan a estar al servicio de la comunidad".

Donde también existe variabilidad es en la infraestructura que se usa para vender. Según el estudio de la UC, la mayoría de los vendedores (34,5%) usa un carro con ruedas para instalar sus productos, seguido del paño en el suelo (34%), silla (33,9%) y mesas (30,3%).

La investigadora Zagal destaca la importancia de esa información, ya que estas estructuras "se adaptan para facilitar el traslado rápido de la mercadería, así como para evadir la fiscalización". Aquello explica que "en la Alameda predominan las mesas, en Recoleta los carros y en Providencia, los paños".

En esta última comuna, la municipalidad ha distinguido como puntos críticos del comercio ambulante las cercanías del Metro Salvador, la salida del Metro Pedro de Valdivia, la calle Luis Thayer Ojeda y el entorno del Mall Cenco Costanera.

El alcalde de esa comuna, Jaime Bellolio (UDI), advierte que "una de las complejidades del comercio ilegal es su movilidad, aprovechando sectores de la comuna con alta afluencia, como cercanías al Metro, donde se presentan este tipo de incivilidades".

En Ñuñoa, por su parte, las zonas con más comercio ambulante son la Plaza San Eugenio, Plaza Egaña, la Av. Guillermo Mann y el eje Irarrázaval.

El impacto

La instalación del comercio ambulante, a juicio de los expertos consultados, genera gran impacto no sólo en el tránsito, sino que también en la seguridad e incluso en el inmobiliario público.

El decano de la Facultad de Ingeniería y Arquitectura de la Universidad Central, Uwe Rohwedder, explica que las veredas terminan convertidas en pasillos estrechos, donde el flujo se interrumpe. Además, "al tratarse de una actividad no proyectada, el diseño del mobiliario se ve dañado por usos no esperados. También por incivilidades propias por la toma y apropiación de espacios con volúmenes que encierran, estrechan, interfieren las luminarias y esconden o desaparecen los basureros".

La investigadora de la UC, por su parte, apunta a que en la convivencia también se "generan tensiones entre comerciantes ambulantes, locales establecidos, autoridades y ciudadanía respecto

LITORALPRESS

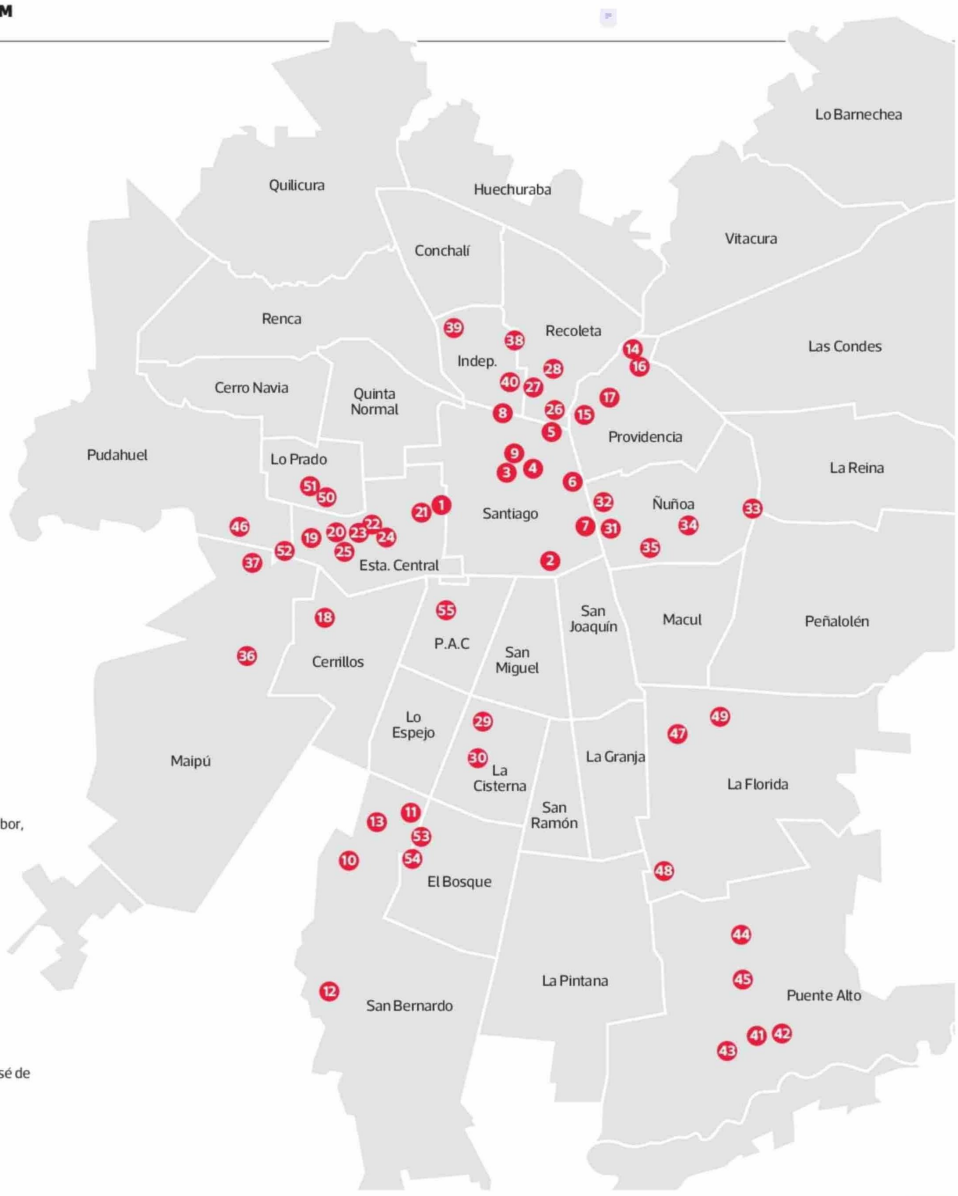
Fecha: 16-08-2025
Medio: La Tercera
Supl. : La Tercera
Tipo: Noticia general
Título: **El comercio ambulante más allá de Meiggs: los otros puntos « críticos en la Región Metropolitana**

Pág. : 31
Cm2: 778,6
VPE: $ 7.746.505

Tiraje: 78.224
Lectoría: 253.149
Favorabilidad: No Definida

PRINCIPALES FOCOS DE COMERCIO AMBULANTE EN LA RM

Santiago	1	Barrio Meiggs
	2	Barrio Franklin
	3	Paseo Bulnes
	4	San Isidro
	5	Barrio Lastarria
	6	Vicuña Mackenna con Matta
	7	Vicuña Mackenna con Ñuble
	8	Paseo Puente y Cal y Canto
	9	Paseo Ahumada
San Bernardo	10	Plaza de Armas
	11	Hospital El Pino
	12	Mall Plaza Sur
	13	Estación Metro Tren San Bernardo
Providencia	14	Costanera Center
	15	Salvador con Avenida Providencia
	16	Luis Thayer Ojeda
	17	Metro Pedro de Valdivia
Cerrillos	18	Estación Cerrillos
Estación Central	19	Las Rejas
	20	San Alberto Hurtado con la Alameda
	21	Barrio Meiggs
	22	Entorno terminales
	23	Metro Ecuador y clínicas del sector
	24	Estación Central
	25	Exterior iglesia Jotabeche
Recoleta	26	Bellavista
	27	La Vega
	28	Patronato
La Cisterna	29	Intermodal La Cisterna
	30	Intermodal Lo Ovalle
Ñuñoa	31	Metro Ñuble
	32	Plaza San Eugenio
	33	Plaza Egaña
	34	Eje Irarrazaval
	35	Avenida Guillermo Mann
Maipú	36	Plaza de Maipú
	37	Metros Santiago Bueras, Del Sol Monte Tabor, Las Parcelas
Independencia	38	Metros Hospitales y Plaza Chacabuco
	39	Terminal de Flores
	40	Mall Barrio Independencia
Puente Alto	41	Plaza de Puente Alto
	42	José Luis Coo
	43	Centro comunal
	44	Hospital Sótero del Río
	45	La plazuela Independencia
Pudahuel	46	San Pablo con Avenida Teniente Cruz
La Florida	47	Mall Plaza Vespucio
	48	Metros Rojas Magallanes, Trinidad, San José de la Estrella, Los Quillayes y Elisa Correa
	49	Centro Cívico
Lo Prado	50	San Pablo con Neptuno
	51	San Pablo con Las Torres
	52	Terminal Pajaritos
El Bosque	53	Metro Observatorio
	54	Metro Copa Lo Martínez
Pedro Aguirre Cerda	55	Lo Valledor



FUENTE: Municipalidades y STOP de Carabineros.

LA TERCERA LT

del uso del espacio público".

Sobre los efectos en seguridad, el director ejecutivo de Paz Ciudadana, Daniel Johnson, expone que el comercio ilegal "trae inevitablemente aparejado desorden, informalidad y acciones ilegales que generan un perjuicio social". Johnson dice que "al no pago de impuestos ni patentes y el entorpecimiento del tránsito frecuentemente se suma que el territorio deja de estar bajo un control claro del Estado, generando un vacío que es aprovechado por otros para imponer sus propias reglas".

Según el delegado presidencial de la región, Gonzalo Durán (FA), su institución "trabaja con los municipios, con Carabineros y distintos servicios públicos, con el propósito de enfrentar el fenómeno del comercio irregular generando condiciones por un lado para impedir la ocupación irregular del espacio público, pero muy especialmente para abordar los fenómenos que están detrás del comercio irregular, tales como la falsificación de productos e infracciones a la Ley 20.000".

La subsecretaria de Prevención del Delito, Carolina Leitao, explica que prevenir y combatir este tipo de comercio "constituye una prioridad estratégica para la subsecretaría, porque se trata de un fenómeno delictual complejo que trasciende la simple venta callejera no autorizada. Este problema representa apenas la punta del iceberg de una cadena delictiva más amplia, que involucra redes de crimen organizado dedicadas al contrabando, falsificación, receptación y evasión tributaria".

Las medidas

Frente al avance del comercio ambulante, distintos municipios han desplegado estrategias propias, combinando fiscalización, recuperación de espacios públicos y alianzas con instituciones.

En Santiago, la administración se definió por no entregar ningún permiso en la calle, complementando la fiscalización con más personal de seguridad municipal e incluso con aportes privados. Lo Prado ha fortalecido la vigilancia en puntos críticos, como Alameda–Las Rejas, gracias al programa "Alameda Vigilancia", logrando despejar zonas antes dominadas por peleas y asaltos.

Providencia, por su parte, aplica un abordaje integral con inspectores, Carabineros y citaciones tanto a comerciantes como a compradores, priorizando sectores definidos por cámaras y denuncias vecinales.

En San Bernardo, la estrategia es con intervenciones urbanas inmediatas, como instalación de mobiliario y bolardos para impedir el regreso de vendedores irregulares. Independencia ha optado por la prevención, reforzado con tecnología, patrullajes focalizados y recuperación de cámaras de seguridad, mientras que Maipú mantiene una ofensiva sostenida para conservar despejada su plaza central, sumando operativos constantes en sectores concurridos.

La Florida también ha apostado al urbanismo táctico para bloquear la reinstalación de vendedores, aplicando reordenamientos, jardineras y demarcaciones en puntos como el Centro Cívico. La Cisterna firmó un inédito convenio con Metro de Santiago que permite operativos conjuntos dentro y fuera de estaciones, incluyendo decomisos, controles de identidad y fiscalizaciones sanitarias.

En Puente Alto se creó la Unidad Anti Comercio Ilegal, equipada con drones, monitoreo centralizado y equipos operativos especializados, además de reforzar su flota de patrullaje. Finalmente, Ñuñoa ha recuperado Plaza Ñuñoa, habilitando espacios para emprendedores locales comprometidos a regularizarse bajo la nueva normativa. ●