

# CPM avanza en su proyecto de Plataforma Logística

**INDUSTRIA.** El complejo gestiona los permisos para avanzar en la iniciativa. Los terminales de la Bahía ya alcanzaron 17 millones de toneladas de transferencia.

CEDIA

Redacción

cronica@mercurioantofagasta.cl

La Plataforma Logística Mejillones -PLM- no solo complementa a los terminales: expande sus capacidades, añade valor y crea un ecosistema logístico robusto, moderno y preparado para las próximas décadas.

Así lo precisa Juan Alberto Ruiz, gerente general del Complejo Portuario Mejillones -CPM-, institución que proyecta un fuerte crecimiento de la actividad portuaria en los próximos años, para lo cual gestiona la habilitación de la denominada Plataforma Logística en la comuna vecina.

Las razones son fundamentalmente dos: las inversiones proyectadas en minería y energía, que superan los US\$ 41.000 millones, de acuerdo a los análisis de Cochilco y el potencial abierto con la consolidación del Corredor Bioceánico Capricornio.

## DESARROLLO

Ruiz precisa que la bahía de Mejillones proyecta la creación de un área de servicios al transporte y a la carga en terrenos de 47 hectáreas adyacentes a los terminales portuarios.

Mejillones posee condiciones únicas para transformarse en un nodo logístico estratégico, dice el ejecutivo: la concentración portuaria más alta del país, gracias al desarrollo de terminales especializados (para carga general, contenedores, graneles sólidos, graneles líquidos, productos químicos, combustibles, GNL), un crecimiento industrial sostenido, que ya suma 25 empresas de sectores minero, energético,



VISTA DEL CENTRO INTEGRADO DE SERVICIOS.

químico, logístico y portuario, demanda creciente de servicios, la posición geográfica estratégica de cara al Corredor Bioceánico de Capricornio, conectando la producción del norte de Chile, norte de Argentina, sur de Brasil, Paraguay y Bolivia con mercados del Asia-Pacífico.

CPM es una filial de Codelco. La empresa opera con un modelo landlord, en el cual CPM es dueña de los activos (terrenos, infraestructura y permisos), los que arrienda bajo contratos de largo plazo para su desarrollo, operación y explotación a operadores portuarios. Actualmente estos arrendatarios son Puerto Angamos, que opera el Terminal I multipropósito; y Terminal Graneles del Norte (TGN), que opera el Terminal de Graneles Sólidos. Adicionalmente, arrienda terrenos e instalacio-

nes a Probisa, firma que se dedica a la importación y distribución de asfaltos.

El Terminal I transfiere carga contenerizada, fraccionada y de proyecto o sobredimensionada, de manera que presta servicios a empresas mineras, energéticas, químicas e incluso los centros astronómicos. El Terminal de Graneles Sólidos puede descargar y embarcar concentrados minerales, carbón y azufre.

## PLATAFORMA

El proyecto PLM involucra las citadas 47 hectáreas para consolidar y ampliar estos desarrollos, enfatiza Ruiz. Estas serán destinadas a un Centro Integrado de Servicios (4,5 has aprox.), es decir, un hub de atención para cargas, vehículos y empresas, que centraliza servicios de apoyo a transportistas, procesos documentales

y administrativos, áreas de inspección, mantenimiento y apoyo operativo y espacio de oficinas para empresas y servicios públicos.

Suman un Parque Logístico con bodegas (10,9 has aprox.) con espacios destinados al almacenamiento de cargas de exportación, importación y tránsito, operaciones de consolidación y desconsolidación y gestión de inventarios y cargas especiales asociadas a la minería y la industria, más macrolotes para proyectos especializados (29,7 has aprox.), con superficies habilitadas para empresas o proyectos con necesidades específicas, tales como equipos sobredimensionados, componentes de energías renovables, materiales para construcción de proyectos industriales o mineros y logística avanzada y servicios de valor agregado.

C3