

Fecha: 23-01-2026
 Medio: Diario Concepción
 Supl.: Diario Concepción
 Tipo: Noticia general
 Título: Alcaldes piden a actual y próximo Gobierno la mayor celeridad en proceso de reconstrucción

Pág. : 4
 Cm2: 832,9
 VPE: \$ 1.001.104

Tiraje: 8.100
 Lectoría: 24.300
 Favorabilidad:
 No Definida

Cobertura Especial Incendios Forestales en Biobío / Política

263 fichas

se habían aplicado, hasta este jueves, en sectores de Penco, Punta de Parra y zonas rurales de Concepción.

Bruno Rozas Hinayado
contacto@diarioconcepcion.cl

INCENDIOS FORESTALES

La emergencia provocada por los incendios forestales que continúan afectando a distintas comunas del Biobío ha dejado a cientos de familias enfrentadas a la pérdida total o parcial de sus viviendas.

En ese contexto, el proceso de respuesta del Estado se ha desplegado en distintas etapas, donde el levantamiento de información a través de la Ficha Básica de Emergencia (FIBE) y la posterior aplicación de la denominada Ficha 2 se han transformado en el punto de partida para la instalación de viviendas de emergencia y la planificación de la reconstrucción definitiva.

El inicio del catastro técnico

El despliegue del Minvu comenzó el miércoles en el sector de Punta de Parra, en la comuna de Tomé, con la aplicación de la Ficha 2, instrumento distinto a la FIBE y orientado específicamente a levantar información técnica y constructiva de las viviendas dañadas.

Esta etapa se inició una

Alcaldes piden a actual y próximo Gobierno la mayor celeridad en proceso de reconstrucción

Por ahora se han aplicado más de 260 Fibes y comenzó la instalación de viviendas de emergencia en el Gran Concepción.

vez finalizado el catastro social realizado a través de la Ficha Básica de Emergencia, aplicada por los municipios y el Ministerio de Desarrollo Social durante los días lunes 19 y martes 20.

En Punta de Parra, profesionales sociales y técnicos de la Seremi de Vivienda y del Serviu aplicaron un total de 110 fichas, mientras que el trabajo continuó el jueves 22 en sectores de la comuna de Penco.

Según se informó, el avance de este proceso depende directamente de la aplicación previa de las FIBES, ya que el Ministerio de Viven-

da solo puede intervenir una vez que los hogares han sido formalmente registrados como damnificados en el sistema.

Hasta el cierre de esta edición el balance daba cuenta de 263 fichas aplicadas en sectores de Penco, Punta de Parra y zonas rurales de Concepción, cifra que podría incrementarse en la medida que se complete el catastro social pendiente en otros puntos del territorio.

La seremi de Vivienda y Urbanismo del Biobío, Claudia Toledo Alarcón, explicó que la aplicación

de la Ficha 2 marca el inicio formal del despliegue del ministerio en la región tras la emergencia.

"La aplicación de la Ficha 2 marca el inicio del despliegue del Ministerio de Vivienda en la Región del Biobío y es importante aclarar que nosotros vamos detrás de las FIBE, por lo tanto, en la medida que exista ese instrumento en el sistema, nosotros también podemos operar", señaló.

En esa línea, detalló que el trabajo ya se inició en sectores de Penco y Punta de Parra con sentido de urgencia, pero que no es la única labor que se está desarrollando en terreno.

Según indicó, el ministerio también está complementando el levantamiento de información con vuelos de dron, los que permitirán contar con un registro más preciso de la afectación y proyectar de mejor manera el futuro proceso de reconstrucción.

Toledo fue enfática en señalar que el objetivo final del ministerio es la planificación de un plan de reconstrucción que permita avanzar hacia soluciones habitacionales definitivas.

"Estamos hablando de las viviendas definitivas. Nosotros trabajamos con ese objetivo, por ello, a la fecha no es posible todavía hablar de plazos, sería aventurado e irresponsable", sostuvo, agregando que el trabajo se desarrolla en un contexto complejo, donde aún existen focos activos de incendio en la región.

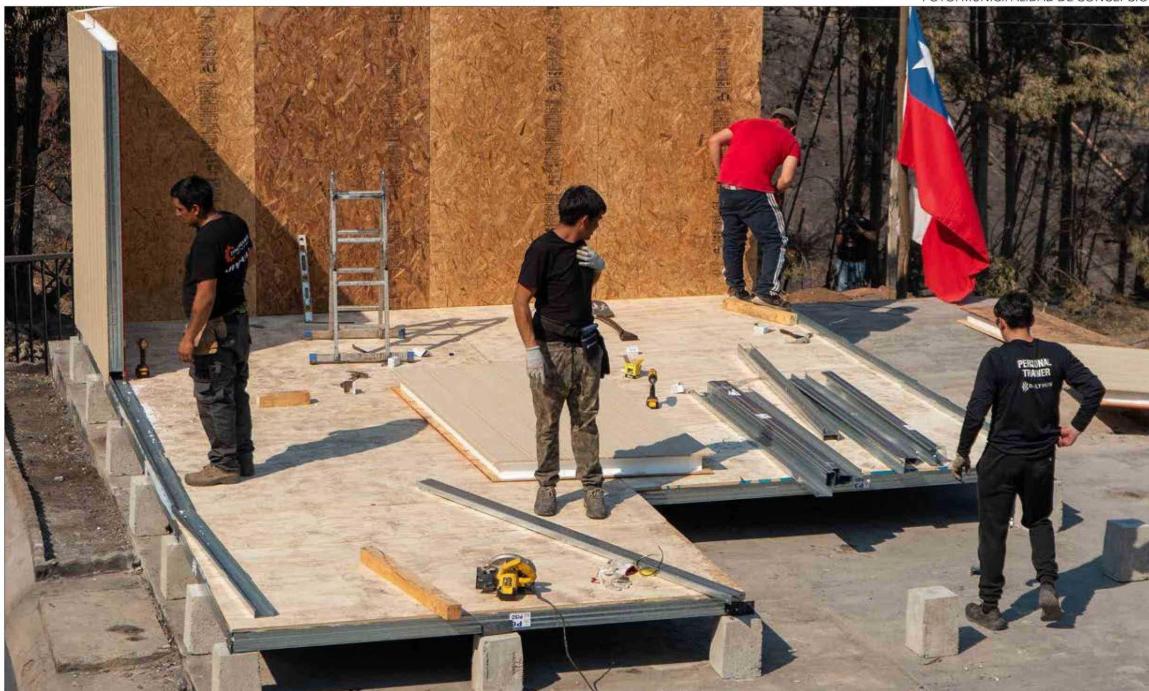


FOTO: MUNICIPALIDAD DE CONCEPCIÓN

Fecha: 23-01-2026
 Medio: Diario Concepción
 Supl.: Diario Concepción
 Tipo: Noticia general
 Título: **Alcaldes piden a actual y próximo Gobierno la mayor celeridad en proceso de reconstrucción**

Pág.: 5
 Cm2: 834,8
 VPE: \$ 1.003.413

Tiraje: 8.100
 Lectoría: 24.300
 Favorabilidad: No Definida

FOTO: CEDIDA

Coordinación municipal y primeras instalaciones

En el ámbito local, el alcalde de Concepción, Héctor Muñoz, destacó el trabajo coordinado que se ha desarrollado desde la emergencia, valorando tanto la planificación previa como la respuesta posterior al incendio.

Muñoz resaltó además el rol de los voluntarios en las labores de limpieza y el apoyo de empresas que colaboraron de manera gratuita en el retiro de escombros, lo que permitió avanzar hacia la siguiente etapa del proceso.

“Después viene la etapa donde se aplicó la ficha FIBE y ahora ya están en el proceso de instalación de las viviendas de emergencia y también el proceso de la ficha 2”, explicó, detallando que este trabajo se ha realizado incluso en espacios como el Estadio Ester Roa Rebolledo, donde funcionarios del Ministerio de Vivienda han estado desplegados.

El jefe comunal señaló que el objetivo es dejar los terrenos en condiciones adecuadas para que posteriormente se puedan construir las viviendas definitivas, aunque reconoció que aún existen dificultades, particularmente relacionadas con el acceso al agua potable y los sistemas de APR, problemáticas que se están abordando de manera paralela con otros equipos municipales.

Plazos marcados por el invierno

Respecto a los tiempos de entrega de las viviendas de emergencia, Muñoz explicó que el proceso contempla varias etapas sucesivas. Primero se debe realizar la FIBE, luego avanzar en la instalación de las viviendas de emergencia, para posteriormente dar paso a la reconstrucción definitiva. En ese sentido, el principal horizonte que se ha fijado es el inicio del invierno.

“La idea es que vayamos avanzando, de aquí a antes del invierno tener las viviendas de emergencia insta-



ladas, eso es lo más importante. Aquí las lluvias llegan en marzo, abril, así que el plazo es antes del invierno”, señaló, reconociendo que podrían surgir complicaciones en sectores rurales, especialmente por temas de agua y saneamiento.

En cuanto a las viviendas definitivas, el alcalde indicó que será necesario coordinarse con la autoridad sanitaria y resolver previamente las condiciones de acceso a servicios básicos.

Criticás y llamados a agilizar desde las municipalidades

Una visión más crítica fue planteada por el alcalde de Hualqui y presidente de la Asociación de Municipalidades del Biobío (Amrbb), Ricardo Fuentes, quien hizo un llamado al Estado a acelerar la instalación de viviendas de emergencia para evitar escenarios más complejos con la llegada de las lluvias.

A su juicio, existen estimaciones que ya permiten dimensionar la magnitud del daño, con más de 5 mil viviendas afectadas en Penco y más de mil en Tomé, superando las 6 mil viviendas dañadas en total.

Fuentes sostuvo que, si bien Senapred aún no ha definido un plazo específico para la instalación final de las viviendas de emergencia, el proceso debería acelerarse en la medida que las fichas ingresan al sistema, permitiendo el despacho inmediato de las soluciones

habitacionales.

En relación con la reconstrucción definitiva, el alcalde cuestionó la metodología tradicional utilizada por el Ministerio de Vivienda. A su juicio, no es posible enfrentar una emergencia de esta magnitud con los mismos mecanismos habituales de entrega de viviendas.

“Tiene que haber un mecanismo que sea mucho más rápido, eficiente y efectivo”, afirmó, planteando que el Estado debe adaptarse a contextos excepcionales como el que vive actualmente la región.

Asimismo, se refirió a las expectativas puestas en el Gobierno entrante, señalando que existe un desafío importante para demostrar capacidad de acción en un escenario marcado por la emergencia. “La ciudadanía sí o sí evalúa y en ese aspecto los representantes y líderes políticos también estamos atentos”, advirtió.

Desde la comuna de Floridablanca, el alcalde Rodrigo Montero, también expresó la necesidad de celeridad en el proceso, tanto por parte del Gobierno actual como del próximo.

“Necesitamos el mismo trabajo con ambos gobiernos para poder darle solución lo más pronto posible a nuestras vecinas y vecinos, que es lo que al final del día importa”, señaló, enfatizando que el foco debe estar puesto en las familias afectadas.

La voz de los damnificados

En medio del despliegue institucional, las primeras familias comienzan a ver materializarse las soluciones de emergencia. En el sector Puente 1 de Villa Lottato se iniciará la entrega de cinco viviendas de emergencia, marcando un hito para quienes lo perdieron todo en cuestión de minutos.

Claudia Ulloa, una de las beneficiarias, relató la experiencia de enfrentar la destrucción de su hogar y el inicio del proceso de reconstrucción. “Ver nuestra casa destruida en segundos es muy duro, toda una vida construyendo, es difícil”, expresó, valorando el acompañamiento que han recibido en las últimas semanas.

OPINIONES

X @MediosUdeC
 contacto@diarioconcepcion.cl



Dispónese la suspensión del tránsito vehicular en Calle Lautaro entre Maipú y Freire, con el objeto que la empresa **RALUN LTDA., RUT.: 89.321700-3**, efectúe faenas de desmontaje de una grúa torre en la Obra Edificio Home Lautaro en fechas y horarios que a continuación se indica:

Calle	Tramo	Fecha	Horario
Lautaro	Maipú-Freire	Sábado 24/01/2026	08:00 a 20:00 horas
Lautaro	Maipú-Freire	Domingo 25/01/2026	08:00 a 20:00 horas

POR ORDEN DEL ALCALDE

ANÓTESE, COMUNÍQUESE, PUBLIQUESE Y ARCHÍVESE,

RODRIGO DIAZ AGUILERA
SECRETARIO MUNICIPAL (S)

RENE ALFREDO DUFUE FULLER
DIRECTOR DE TRÁNSITO (S)

CONCEPCIÓN, Enero de 2026