



# Las obras más anheladas de O'Higgins: Autoridad detalla avances en proyectos urbanos y habitacionales en la región



→Visita del seremi de Vivienda y Urbanismo al Condominio Social Villa La Araucanía, en la comuna de Peumo.

» El Mirvu O'Higgins informó sobre el progreso de iniciativas como avenida Baquedano, apuntó retrasos en Sanchina y destacó intervenciones habitacionales y urbanas en comunas como Rancagua y Peumo.

**Gonzalo Silva de la Puz**  
 A poco de cumplirse un mes desde su anuncio, el seremi de Vivienda y Urbanismo de O'Higgins, Christian Villegas, dio cuenta de los avances de la cartera en la región, destacando proyectos urbanos, iniciativas de mejoramiento habitacional y obras en ejecución en distintas comunas.

En concreto, la Secretaría Regional Ministerial informó avances en obras urbanas, particularmente en Avenida Baquedano y Avenida Sanchina. En el primer caso, se confirmó la publicación de las bases de licitación para la segunda etapa de su ampliación, específicamente en el tramo comprendido entre el acceso al Cementerio y calle Lourdes.

De acuerdo a lo informado, esta iniciativa contempla la construcción de una doble calzada, bandejón central, aceras de alto estándar, accesibilidad universal, mejoras en seguridad vial, arborización, mobiliario urbano y zonas de descanso. La inversión estimada supera los 59.193 millones. Desde la seremi indicaron que el proyecto no solo tiene un carácter vial, sino que también apunta a la recuperación del espacio público y al mejoramiento de un barrio histórico con presencia residencial y comercial.

En tanto, la situación de Avenida Sanchina continúa siendo compleja. Según lo señalado, el tramo 2A presenta retrasos relevantes, mientras que el tramo 2B se ha visto afectado por

ajustes al instrumento de planificación comunal. A ello se suma la solicitud de prórroga presentada por la empresa Tapusa. Esta obra contempla una inversión total de 513.700 millones, de los cuales 39.700 millones corresponden a aporte del Gobierno Regional. A enero de 2026, el proyecto registraba un avance del 42,96%.

Junto con ello, desde la seremi se destacó otros avances recientes de la cartera, como la visita a las obras de mejoramiento del Condominio Social Villa La Araucanía, en la comuna de Peumo. La iniciativa es impulsada por el Ministerio de Vivienda y Urbanismo (Mirvu) a través del Programa de Mejoramiento de Viviendas y Barrios D5-27.

En terreno, se constató el avance de las obras, que consideran la intervención del sistema de alcantarillado domiciliario y el mejoramiento estructural de las cajas de escala, beneficiando directamente a cerca de 200 vecinos. "Son departamentos del año 90 aproximadamente, por lo tanto han tenido un deterioro importante por condiciones climáticas", señaló la autoridad en conversación con El Tipógrafo. "La verdad representan un peligro para la comunidad hoy día, revisamos con el alcalde y están en muy malas condiciones, metal que está roto. Me vine con una tarea porque ellos quieren seguir avanzando, por ejemplo, en el cambio de techumbre", añadió.

Estas acciones se enmarcan en una línea de trabajo que,

según explicó Villegas, busca descentralizar la gestión pública. "Acercemos los servicios, especialmente en esos lugares más lejanos (...) esta es una región extensa, tiene 33 comunas y la verdad muchas veces los servicios están centralizados, por lo tanto hay que sacar la oficina a la calle", afirmó.

Entre otras iniciativas, también se relevó el avance del proyecto Parque Cachapoal, en la población Dintrans de la comuna de Rancagua. De acuerdo a lo indicado, el lugar anteriormente constituía un foco de basura y diversas problemáticas, mientras que actualmente presenta más de un 80% de avance físico, incorporando infraestructura deportiva y acceso inclusivo.

Asimismo, se informó sobre los trabajos de mejoramiento en calle Patria Vieja, en la población Manuel Rodríguez de Rancagua, iniciativa que forma parte del programa Quiero Mi Barrio. El proyecto contempla el rediseño de la platibanda oriente del sector y registra un 55% de avance físico.

"Vamos a estar en terreno y vamos a estar atendiendo los problemas (...) Necesitamos asegurar de que las personas reciban una vivienda digna, reciban una vivienda segura, de que sus entornos sean seguros, recuperar nuevamente la vida de barrio y en ese sentido tenemos un gran desafío como Ministerio de Vivienda y vamos a trabajar en conjunto con los 33 alcaldes de la región de O'Higgins", concluyó Villegas.

**TALLER DE FUTBOL ADULTOS 2026**

**C.D. SAN PEDRO**

**#GoreO'HigginsTeInLuye**

Te invita al taller el **"Club Deportes San Pedro"**

**FÚTBOL** | **PREPARACIÓN FÍSICA**

Proyecto financiado con Fondos del FNDR 8% Comunitario del Gobierno Regional del Libertador General Bernardo O'Higgins y su Consejo Regional.

**CORE**