LITORALPRESS

Fecha: 23-06-2025
Medio: Diario Financiero
Supl. : Diario Financiero
Tipo: Noticia general
Título: Perú tendrá su propio rascacielos: medirá la mitad del Costanera Center

Pág. : 30
Cm2: 216,8

Tiraje: 16.150
Lectoría: 48.450
Favorabilidad: No Definida

Perú tendrá su propio rascacielos: medirá la mitad del Costanera Center

■ La nueva torre, ubicada en Lima cercana al edificio de Interbank, tendrá 45 pisos y 150 metros de altura.

Perú se prepara para tener un nuevo rascacielos y redefinir el perfil urbano de Lima.

La nueva torre, que estará ubicada en plena Vía Expresa de la capital, contará con 150 metros de altura y 45 pisos. Esto es aproximadamente la mitad de lo que actualmente miden las dos edificaciones más altas de Latinoamérica: la Torre Obispado (en Monterrey, México) y el Costanera Center (en Santiago, Chile).

También queda muy por debajo del top 10 de las construcciones, sin contar las dos que se están levantando en Camboriú (Brasil) y que superarían a todas las ya existentes, por lejos.

BLOOMBERG

El nuevo proyecto

Esta nueva obra será histórica para Perú, ya que superará en tamaño a la Torre BBVA y al edificio del Banco de la Nación (que tiene 30 niveles y 140 metros), resultando como la construcción más alta de la nación andina.

El proyecto, que se instalará donde funcionaba la histórica sede de Química Suiza, contempla un complejo de 4.700 metros cuadrados, con aproximadamente 1.750 departamentos, cuyas primeras unidades residenciales se espera lanzar al mercado en agosto de 2025.

Además, se ubicará frente a la conocida Torre Interbank, en un área de gran visibilidad que permite seguir su avance desde distintos puntos de la ciudad.

Esta iniciativa se enmarca dentro de un ambicioso plan de renovación urbana que busca convertir una zona clave de la capital en un nuevo polo moderno y residencial.

La construcción comenzará una vez que se realice la demolición del actual edificio, de 50 años de antigüedad, que era propiedad de la distribuidora de productos farmacéuticos y consumo.

1.750
DEPARTAMENTOS ALBERGARÁ EL PROYECTO.