

Minvu inicia la reconstrucción de 52 viviendas en El Olivar

AVANCES. Una inversión de \$4 mil millones permitirá reconstituir 13 cuatripareos. En Canal Chacao, en tanto, Desafío entregó las primeras dos de un total de 50 viviendas.

Gian Franco Giovines D.
 gian.giovines@mercuriovalpo.cl

A un año y medio de la dantesca tragedia del 2 y 3 de febrero de 2024, la reconstrucción comienza a tomar forma en El Olivar. Tras una larga y angustiosa espera, 52 familias del pasaje Guantajaya comienzan a ver la luz al final del túnel, luego de que este jueves el Ministerio de Vivienda y Urbanismo diera por iniciadas las faenas de construcción de 13 cuatripareos.

El proyecto, que moviliza una inversión de más de \$4 mil millones, considera la edificación de 52 viviendas en modalidad cuatripareo –conjunto de viviendas adosadas de cuatro unidades–, contando cada una con 62 metros cuadrados distribuidos en dos pisos.

Las casas están diseñadas con altos estándares de habitabilidad, incorporando ventanas termopanel, revestimientos, cerámico en zonas húmedas y terminaciones exteriores.

Además, el proyecto con-

templa antejardines y patios, que fueron solicitados por las familias en el proceso participativo del diseño definitivo.

El delegado presidencial regional, Yanino Riquelme, celebró la construcción de las viviendas. "Aquí vemos como la reconstrucción avanza. La reconstrucción no es de papel, como nos quisieran decir algunos, nos quisieran convencer. Aquí hay una reconstrucción real", subrayó.

La directora (s) del Serviu Valparaíso, Nerina Paz, calificó

el inicio de obras como "un hito extremadamente relevante", asegurando que "apurar el tranco fue el encargo que me señaló el ministro (Montes) para esta gestión que estoy abordando, y eso lo estamos haciendo con estos 13 cuatripareos, que son 52 viviendas que se inician".

La arquitecta destacó, además, que este proyecto habitacional "responde a los estándares que tenemos hoy en nuestros programas habitacionales. Eso se traduce en un metraje mayor, se traduce en un confort térmico adecuado".

ENTREGA DE LLAVES

Tras la inspección de las obras, las autoridades se trasladaron hasta la calle Cotacotani N° 35 para hacer la entrega de llaves a cuatro familias beneficiadas con el primer cuatripareo construido en El Olivar. Se trata de cuatro viviendas con una superficie de 54 m² cada una y con un moderno sistema de aislamiento térmico y acústico, alta eficiencia energética y resistencia al fuego.

Luego de un año y medio de angustia, Alejandro Díaz no pu-



CADA VIVIENDA CONTARÁ CON UNA SUPERFICIE DE 62 M².

do contener su emoción tras conocer su nuevo hogar. "Al recibir las llaves y poder estar aquí al interior de la casa, en el mismo lugar donde quisimos estar, es pura felicidad. Es indescriptible poder detallar la emoción que sentimos en este momento. Fue un momento difícil cuando ocurrió lamentablemente este desastre, pero ahora estamos muy felices", expresó.

Desde el Ministerio de Vivienda destacan que, a la fecha, son 876 viviendas en ejecución y 205 soluciones habitacionales entregadas o terminadas.

"El Plan de Reconstrucción avanza. Ya tenemos más de mil ochenta viviendas en ejecución, muchas de ellas terminadas", recaló la seremi Belén Paredes.

DOS VIVIENDAS EN QUILPUÉ

Sin embargo, este no fue el único hito habitacional de la jornada, ya que en Canal Chacao, Desafío Levantemos Chile entregó las dos primeras viviendas totalmente amobladas de un total de 50 que se construirán en la comunidad quilpuéina. "No sé cómo expresar el alivio y la alegría que siento", declaró Verónica Jiménez, una de las beneficiarias, tras recibir las llaves de su remozada vivienda.

Nicolás Birrel, presidente de Desafío Levantemos Chile, aseveró que "las casas que entregamos hoy no son sólo paredes y techos. Son historias, memorias y recuerdos que hoy dos familias podrán construir nuevamente".

