

Programa Fogaes: Adjudican créditos con garantía para construcción y vivienda

Las licitaciones fueron de 3,6 y 10 millones de UF, respectivamente.

El Gobierno anunció los resultados de la licitación de productos financieros con apoyo estatal para impulsar al sector de la construcción y el acceso a la vivienda.

En particular, el ministro de Hacienda, Mario Marcel, destacó la adjudicación de 10 millones de UF destinados a créditos con garantía estatal y un subsidio a la tasa hipotecaria para la adquisición de viviendas nuevas hasta 4.000 UF. Aunque esta licitación se distribuyó entre distintos oferentes, el Banco Santander fue el que se adjudicó la mayor cantidad de fondos, tras ofrecer un descuento de 45 puntos base adicionales a los 60 puntos que ya contempla el beneficio.

En relación con las tasas de referencia, Marcel recalcó que con este resultado, la tasa máxima a ofrecer puede ser de un 3,6%. Por su lado, en Santander afirman que, con estas condiciones, el dividendo mensual registrará una caída de más de 15%.

También se licitaron 3,6 millones de UF en créditos con garantía estatal destinados a facilitar el financiamiento del sector construcción.