

División Industrial

EXPERTOS EN PROPIEDADES INDUSTRIALES EN TODO CHILE

Somos Líderes en asesorías industriales

Te asesoramos con los mejores expertos en compra, venta y arriendo de propiedades industriales; centros de distribución y centros de bodegaje, parques industriales e industrias operativas.

También nos ocupamos de representación y renegociación de contratos, evaluaciones y análisis stay or leave.

¡Contáctanos!

ASESORATE CON NOSOTROS

40 años liderando el mercado inmobiliario



Juan Pablo Amenábar
 Gerente Senior
 Industrial
juanpablo.amenabar@colliers.cl
 +56 9 7333 3768

Activos de la cartera Industrial

<p style="font-size: x-small;">ID. 43.189</p> <div style="background-color: #003366; color: white; padding: 5px; text-align: center;"> <p style="margin: 0; font-weight: bold;">VENTA</p> <p style="margin: 0; font-size: x-small;">Propiedad Industrial</p> </div> <p style="margin: 5px 0;">Huechuraba</p> <p style="margin: 0; font-size: x-small;">Propiedad que combina lo comercial e industrial con excelente conectividad con las principales autopistas.</p> <table style="width: 100%; font-size: x-small; margin-top: 5px;"> <tr> <td colspan="2" style="text-align: center;">VALOR DE VENTA</td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="text-align: center; background-color: #003366; color: white;">140.000 UF</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">TERRENO</td> <td style="text-align: center;">CONSTRUIDO</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">13.100 m²</td> <td style="text-align: center;">5.611 m²</td> </tr> </table>	VALOR DE VENTA		140.000 UF		TERRENO	CONSTRUIDO	13.100 m ²	5.611 m ²	<p style="font-size: x-small;">ID. 70.670</p> <div style="background-color: #003366; color: white; padding: 5px; text-align: center;"> <p style="margin: 0; font-weight: bold;">VENTA / ARRIENDO</p> <p style="margin: 0; font-size: x-small;">Propiedad Industrial</p> </div> <p style="margin: 5px 0;">Quilicura</p> <p style="margin: 0; font-size: x-small;">Activo estratégicamente ubicado con una excelente conexión a AV, CN y Ruta 5.</p> <table style="width: 100%; font-size: x-small; margin-top: 5px;"> <tr> <td style="text-align: center;">VENTA</td> <td style="text-align: center;">ARRIENDO</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center; background-color: #003366; color: white;">180.000 UF</td> <td style="text-align: center; background-color: #003366; color: white;">900 UF/mes</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">TERRENO</td> <td style="text-align: center;">CONSTRUIDO</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">22.754 m²</td> <td style="text-align: center;">7.032 m²</td> </tr> </table>	VENTA	ARRIENDO	180.000 UF	900 UF/mes	TERRENO	CONSTRUIDO	22.754 m ²	7.032 m ²	<p style="font-size: x-small;">ID. 65.537</p> <div style="background-color: #003366; color: white; padding: 5px; text-align: center;"> <p style="margin: 0; font-weight: bold;">VENTA</p> <p style="margin: 0; font-size: x-small;">Terreno Industrial</p> </div> <p style="margin: 5px 0;">Maipú</p> <p style="margin: 0; font-size: x-small;">El terreno tiene normativa para industria molesta y peligrosa. Se encuentra en uno de los sectores Industriales más consolidados de la RM.</p> <table style="width: 100%; font-size: x-small; margin-top: 5px;"> <tr> <td colspan="2" style="text-align: center;">VALOR DE VENTA</td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="text-align: center; background-color: #003366; color: white;">4 UF/m²</td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="text-align: center;">SUPERFICIE</td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="text-align: center;">104.245 m²</td> </tr> </table>	VALOR DE VENTA		4 UF/m ²		SUPERFICIE		104.245 m ²		<p style="font-size: x-small;">ID. 76.667</p> <div style="background-color: #003366; color: white; padding: 5px; text-align: center;"> <p style="margin: 0; font-weight: bold;">VENTA</p> <p style="margin: 0; font-size: x-small;">Propiedad Industrial</p> </div> <p style="margin: 5px 0;">Lampa</p> <p style="margin: 0; font-size: x-small;">Emplazada en el Distrito Industrial del sector Norte, donde se ha demostrado una gran demanda por bodegaje en el último tiempo.</p> <table style="width: 100%; font-size: x-small; margin-top: 5px;"> <tr> <td colspan="2" style="text-align: center;">VALOR DE VENTA</td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="text-align: center; background-color: #003366; color: white;">140.000 UF</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">TERRENO</td> <td style="text-align: center;">CONSTRUIDO</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">9.590 m²</td> <td style="text-align: center;">5.620 m²</td> </tr> </table>	VALOR DE VENTA		140.000 UF		TERRENO	CONSTRUIDO	9.590 m ²	5.620 m ²
VALOR DE VENTA																																			
140.000 UF																																			
TERRENO	CONSTRUIDO																																		
13.100 m ²	5.611 m ²																																		
VENTA	ARRIENDO																																		
180.000 UF	900 UF/mes																																		
TERRENO	CONSTRUIDO																																		
22.754 m ²	7.032 m ²																																		
VALOR DE VENTA																																			
4 UF/m ²																																			
SUPERFICIE																																			
104.245 m ²																																			
VALOR DE VENTA																																			
140.000 UF																																			
TERRENO	CONSTRUIDO																																		
9.590 m ²	5.620 m ²																																		
<p style="font-size: x-small;">ID. 62.014</p> <div style="background-color: #003366; color: white; padding: 5px; text-align: center;"> <p style="margin: 0; font-weight: bold;">VENTA</p> <p style="margin: 0; font-size: x-small;">Terreno Industrial</p> </div> <p style="margin: 5px 0;">Quilicura</p> <p style="margin: 0; font-size: x-small;">El terreno posee una gran conectividad al contar con acceso expedito a la Ruta 5 Norte y Autopista los Libertadores.</p> <table style="width: 100%; font-size: x-small; margin-top: 5px;"> <tr> <td colspan="2" style="text-align: center;">VALOR DE VENTA</td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="text-align: center; background-color: #003366; color: white;">6,6 UF/m²</td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="text-align: center;">SUPERFICIE</td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="text-align: center;">15.982 m²</td> </tr> </table>	VALOR DE VENTA		6,6 UF/m ²		SUPERFICIE		15.982 m ²		<p style="font-size: x-small;">ID. 70.700</p> <div style="background-color: #003366; color: white; padding: 5px; text-align: center;"> <p style="margin: 0; font-weight: bold;">ARRIENDO</p> <p style="margin: 0; font-size: x-small;">Propiedad Industrial</p> </div> <p style="margin: 5px 0;">Quilicura</p> <p style="margin: 0; font-size: x-small;">La propiedad se encuentra ubicada estratégicamente sobre la Ruta 5 Norte, su metraje construido se divide entre bodegas, oficinas y servicios.</p> <table style="width: 100%; font-size: x-small; margin-top: 5px;"> <tr> <td colspan="2" style="text-align: center;">VALOR DE ARRIENDO</td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="text-align: center; background-color: #003366; color: white;">850 UF/mes</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">TERRENO</td> <td style="text-align: center;">CONSTRUIDO</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">23.640 m²</td> <td style="text-align: center;">13.192 m²</td> </tr> </table>	VALOR DE ARRIENDO		850 UF/mes		TERRENO	CONSTRUIDO	23.640 m ²	13.192 m ²	<p style="font-size: x-small;">ID. 71.085</p> <div style="background-color: #003366; color: white; padding: 5px; text-align: center;"> <p style="margin: 0; font-weight: bold;">VENTA</p> <p style="margin: 0; font-size: x-small;">Propiedad Industrial</p> </div> <p style="margin: 5px 0;">Quilicura</p> <p style="margin: 0; font-size: x-small;">El activo se encuentra emplazado en un consolidado distrito Industrial de la RM en el Parque Industrial Buenaventura.</p> <table style="width: 100%; font-size: x-small; margin-top: 5px;"> <tr> <td colspan="2" style="text-align: center;">VALOR DE VENTA</td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="text-align: center; background-color: #003366; color: white;">105.000 UF</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">TERRENO</td> <td style="text-align: center;">CONSTRUIDO</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">8.033 m²</td> <td style="text-align: center;">2.490 m²</td> </tr> </table>	VALOR DE VENTA		105.000 UF		TERRENO	CONSTRUIDO	8.033 m ²	2.490 m ²	<p style="font-size: x-small;">ID. 58.854</p> <div style="background-color: #003366; color: white; padding: 5px; text-align: center;"> <p style="margin: 0; font-weight: bold;">VENTA</p> <p style="margin: 0; font-size: x-small;">Propiedad Industrial</p> </div> <p style="margin: 5px 0;">Quilicura</p> <p style="margin: 0; font-size: x-small;">Propiedad emplazada en sector que posee una gran conectividad y presencia de actividad comercial.</p> <table style="width: 100%; font-size: x-small; margin-top: 5px;"> <tr> <td colspan="2" style="text-align: center;">VALOR DE VENTA</td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="text-align: center; background-color: #003366; color: white;">300.000 UF</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">TERRENO</td> <td style="text-align: center;">CONSTRUIDO</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">26.883 m²</td> <td style="text-align: center;">5.024 m²</td> </tr> </table>	VALOR DE VENTA		300.000 UF		TERRENO	CONSTRUIDO	26.883 m ²	5.024 m ²
VALOR DE VENTA																																			
6,6 UF/m ²																																			
SUPERFICIE																																			
15.982 m ²																																			
VALOR DE ARRIENDO																																			
850 UF/mes																																			
TERRENO	CONSTRUIDO																																		
23.640 m ²	13.192 m ²																																		
VALOR DE VENTA																																			
105.000 UF																																			
TERRENO	CONSTRUIDO																																		
8.033 m ²	2.490 m ²																																		
VALOR DE VENTA																																			
300.000 UF																																			
TERRENO	CONSTRUIDO																																		
26.883 m ²	5.024 m ²																																		

Asesorate con nosotros para encontrar el espacio que potencie tu operación. Te ayudamos a elegir con visión, análisis y experiencia.

La información mencionada en la publicación e imágenes de las propiedades son aproximadas respecto de la superficie de los inmuebles y sus características. No constituyen necesariamente una representación exacta de la realidad y su objetivo es anunciar los activos que se comercializan, siendo responsabilidad del interesado confirmar los datos proporcionados. Para mayor información, solicítala a los contactos señalados.

N°1

Chile's Best Real Estate Agency 2024

The World's Best Real Estate Adviser Latin America's Best Real Estate Agency

¡Contáctanos!

+56 2 2496 1500

colliers.com