

Los mayores patrimonios del gabinete de Kast

El canciller invirtió casi US\$ 60 millones en 2014 y 2018 en fondos de inversión de JP Morgan y Julius Baer

Francisco Pérez Mackenna dejó de ser el ejecutivo principal del grupo Lulsic al asumir en Relaciones Exteriores. Su fortuna la estimó él mismo en más de US\$ 80 millones e incluye cuotas en fondos extranjeros, colección de autos, veleros e inmuebles en Uruguay.

IGNACIO BADAL

—Francisco Pérez Mackenna cumplió el pasado viernes 10 de abril con su obligación de entregar su Declaración de Intereses y Patrimonio (DIP) en su calidad de funcionario público como recién asumido ministro de Relaciones Exteriores.

Según la normativa, quienes deben cumplir con este requisito son las autoridades y personal de planta y a contrata, ya sea directivos, profesionales o técnicos de la administración del Estado que se desempeñen hasta el tercer nivel jerárquico de los organismos públicos.

Según el propio canciller confesó el domingo a DF, el total de su patrimonio declarado alcanza a unos US\$85 millones.

“Hay distintas maneras de medirlo. Hay valores contables, en mi caso, que tengo sociedades; hay valores de mercado, y hay valores de corte histórico. Hay distintas maneras de valorar una misma cosa. La contabilidad, cuánto me costaron y cuánto valen en el mercado. Entonces, cuando uno aplica las reglas de la declaración de intereses, llevo como US\$ 85 millones”, dijo.

Sin embargo, en el desglose es posible determinar que el grueso de su fortuna está depositada en cuotas de fondos de inversión extranjeros, donde hay alojados US\$57,1 millones.

En el banco JP Morgan en Estados Unidos invirtió en cuotas de un fondo de inversión por US\$20,9 millones y reportó también inversiones en cuotas en la sucursal de la misma entidad en Suiza por otros US\$20,7 millones. Ambas inversiones tienen como fecha de adquisición abril de 2018.

También suma cuotas de fondos de inversión en la entidad helvética Julius Baer, por otros US\$ 14,8 millones, adquiridas hace poco más de 10 años, en febrero de 2014.

AUTOS Y NAVES

Pérez Mackenna declara además contar con varias sociedades personales. En el exterior, con sede en Uruguay, tiene la firma Adare Capital, y en Estados Unidos, Adare Corp, de la cual cuelgan Adare Real State LLC, Adare II Real State LLC y Adare III Real State LLC, que suman un capital de US\$6,1 millones.

En activos líquidos, como cuentas corrientes o cuentas por cobrar, suma del orden de los US\$2,4 millones.

Sólo si se acumulan sus tres cuentas co-



rrientes, una en el banco Santander y dos en Scotiabank, suman unos \$423 millones (US\$470 mil).

En fondos mutuos en Chile, informa alrededor de \$265 millones (US\$300 mil).

Para su jubilación, Pérez Mackenna tiene ahorrados unos US\$4,9 millones. En su cuenta obligatoria para el retiro, en la AFP Capital, acumula \$110 millones y un ahorro voluntario de \$228,7 millones, mientras que en la cuenta 2 de AFP Provida suma otros \$4.055 millones.

Entre sus propiedades inmobiliarias en

Chile, declara casas en Los Barnechea, Zapallar y campos en Puerto Octay, cuya valuación fiscal totaliza en conjunto US\$5,6 millones.

El fundo de Puerto Octay, llamado Fundo Puente Alto, tiene un avalúo de \$ 1.504 millones y es controlado a través de su sociedad personal Agrícola Manantiales, cuyo capital es de \$513 millones (US\$570 mil) que además exhibe la propiedad de varios vehículos, como una retroexcavadora y un tractor. ahí reporta tener un 10%. El porcentaje restante es de su esposa.

Asimismo, cuenta con dos propiedades en Uruguay, una en Punta del Este y otra en la playa José Ignacio, valuadas en un total de US\$2,19 millones.

Sus sociedades Adare, en Estados Unidos, han adquirido propiedades en el Estado de Florida, Estados Unidos, en Biscayne Boulevard y Crandon Boulevard.

Una de las curiosidades es un extenso catálogo de automóviles cuyo avalúo fiscal es de \$648 millones, dado que cuenta con una colección de 14 vehículos, entre los cuales destacan un Aston Martin Vanquish convertible, un Bentley Continental GTC, un McLaren Spider 720 S, un Porsche 911 Turbo S, SUVs como Chevrolet Suburban, Land Rover AB y tres Toyota Land Cruiser Prado. También declara la tenencia de tres cuatrimotos, valorizadas en \$30 millones (US\$330 mil).

Asimismo, la declaración da cuenta de su gusto por navegar. Dice que cuenta con dos veleros, el María Teresa y el Jopema, ambos valorizados en \$33,5 millones, que se suman a otras cinco naves, entre ellas una lancha, un zodiac y otros, por \$127 millones. Todo su equipo de navegación tiene un avalúo fiscal de US\$180 mil.

Además, declara un saldo de impuesto por pagar de unos \$ 769 millones por las rentas del año comercial 2025.

RENTA VARIABLE

Otro de los gustos del canciller que admiran quienes lo conocen es su afición por el golf. Y cuenta con membresías —a través de la compra de acciones en las respectivas sociedades anónimas— en varios clubes para practicarlos: el Club de Polo y Equitación San Cristóbal, el Prince of Wales Country Club, el Club de Golf La Dehesa, el Club de Golf Brisas de Chicureo y en la Sociedad de Deportes Cachagua, que suman cerca de \$60 millones.

Pero además posee representaciones más bien simbólicas en acciones de otras sociedades anónimas como Banco de Chile, Invernova, Sudamericana de Vapores y Marítima de Inversiones, que suman menos de 10 dólares.

Eso sí, posee participaciones accionarias más relevantes en sociedades anónimas cerradas como Pinturas Tajamar, que según valor libro equivalen a US\$21 mil, o en la Inmobiliaria Isidora Dos Mil, por US\$180 mil. ●