

Fecha: 13-08-2025
 Medio: El Divisadero
 Supl.: El Divisadero
 Tipo: Noticia general
 Título: Diputada Marcia Raphael gestiona avances para proyecto APR Las Chacras de Cochrane

Pág.: 6
 Cm2: 297,1
 VPE: \$ 412.639

Tiraje: 2.600
 Lectoría: 7.800
 Favorabilidad: ☐ No Definida

Diputada Marcia Raphael gestiona avances para proyecto APR Las Chacras de Cochrane

Con el objetivo de representar la preocupación de las familias que durante años esperan el anhelado proyecto de Agua Potable Rural, Las Chacras en Cochrane, la diputada de Renovación Nacional, Marcia Raphael, sostuvo una reunión con el director de Obras Hidráulicas (DOH) del Ministerio de Obras Públicas (MOP), Francisco Real en la cual conoció detalles de lo que será la re-



citación del proyecto en un plazo más acotado.

La iniciativa, largamente esperada por los vecinos, se vio afectada luego de que el primer proceso de licitación no pudiera concretarse, debido a que las ofertas presentadas superaron el presupuesto disponible.

Sobre el proyecto y la reunión sostenida con la DOH, la diputada, Marcia Raphael Mora, detalló que “estamos muy agradecidas por la pronta recepción del director de Obras Hidráulica, para abordar este proyecto que ya lleva varios años de espera por parte de las familias del sector Las Chacras en Cochrane. En esa línea, nos entregó una noticia alentadora, ya que en el corto plazo se llevará a cabo un segundo proceso de licitación, en el que se espera una mayor participación de oferentes, lo que aumentaría las posibilidades de adjudicar finalmente las obras”.

“Este es un proyecto fundamental para la calidad de vida de las familias de Las Chacras. Esperamos que este proyecto no se detenga y valoremos el compromiso de la DOH de impulsar prontamente una nueva licitación”, señaló la diputada Raphael.

EXTRACTO REMATE

1º Juzgado de Letras de Coyhaique. **Rol C-1828-2024 "Banco de Chile con Castro"**, ejecutivo, se fijó remate para el **27 de agosto 2025 a las 09:00 horas**, el que se realizará de forma remota mediante plataforma ZOOM en Coyhaique. Es dueña del inmueble denominado Rol Serviu número seis, manzana A guión uno, del Conjunto Habitacional Los Arrayanes, de la ciudad, comuna y provincia de Coyhaique, y cuyos deslindes especiales son los siguientes: Norte, parte lote veinte, en tres coma treinta metros y parte lote diecinueve, en cinco coma veinte metros; Sur, calle Los Mañíos, en ocho coma cincuenta metros; Este, lote siete en diecinueve metros y Oeste, lote cinco, en diecinueve metros. La propiedad se encuentra inscrita a nombre de la demandada doña **Maria Helena Castro Tapia a Fojas 2341 N° 1465, del Registro de Propiedad del año 2018** del Conservador de Bienes Raíces de Coyhaique, Rol de Avalúo **N°02204-00018**. Avalúo de **\$65.932.977.-**. Precio subasta se pagará al contado, en dinero efectivo, mediante depósito cuenta corriente del tribunal, a más tardar dentro de quinto día hábil siguiente contado desde la fecha de remate. La caución del 10% para poder participar en la subasta, deberá materializarse a través de alguna de las siguientes formas: a) Mediante depósito judicial o cupón de pago obtenido a través de la página del Poder Judicial (www.pjud.cl), en las oficinas del Banco Estado. b) Excepcionalmente, mediante vale vista a nombre del Tribunal únicamente del Banco Estado, el cual deberá ser entregado de lunes a viernes previos al remate, entre las 08:00 y las 14:00 horas, en la secretaría del Tribunal. Los interesados deberán acompañar comprobante de haber rendido la garantía al correo electrónico j1_coyhaique_remates@pjud.cl, con copia al correo mcmunozc@pjud.cl hasta las 12:00 horas del día anterior a la fecha fijada para el remate, a fin de coordinar su participación, obtener información respecto al protocolo para la realización del remate y recibir el link con la invitación a la subasta. La escritura definitiva deberá extenderse dentro de 30 días hábiles contados desde que quede ejecutoriada resolución que ordena extenderla. Antecedentes en la Secretaría del Tribunal, Secretaria Subrogante.