

Entrega de viviendas en Valle de los Sauces:

# 122 familias cumplen el sueño de la casa propia en Punta Arenas

● La entrega marcó un día de alegría y esperanza para decenas de vecinos que comienzan una nueva etapa en hogares propios, dentro de uno de los proyectos más relevantes de integración social en Magallanes.

**Texia Padilla**

tpadilla@elpinguino.com



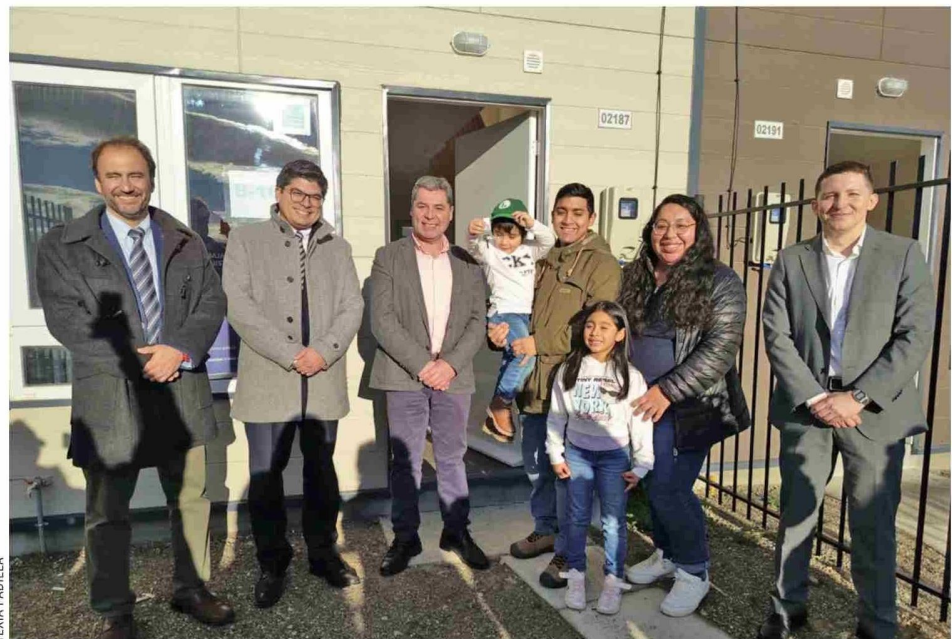
**VER DOCUMENTO**

Una jornada cargada de emoción se vivió este martes con la entrega de llaves a 122 familias en los conjuntos habitacionales Valle de los Sauces 1 y 2, un proyecto en el sector norponiente que contempla en total 482 viviendas y que se levanta como uno de los más importantes en materia de integración social en la Región de Magallanes.

Las familias accedieron a sus nuevas casas mediante subsidios del Fondo Solidario y del programa para sectores medios o emergentes, muchos de ellos otorgados hace más de una década y que finalmente pudieron materializarse en este proyecto. Las viviendas cuentan con calefacción central, cocina equipada, terminaciones térmicas adaptadas a la zona austral y muros resistentes al fuego, además de dos unidades especialmente diseñadas para personas con movilidad reducida.

El seremi (s) de Vivienda y Urbanismo, Atircio Aguilera, destacó la trascendencia del momento: “Hoy vimos la felicidad de quienes alcanzan la meta de la casa propia. Es un momento de tranquilidad y esperanza”.

Por su parte, la delegada presidencial, Ericka Farias, subrayó la emoción de acompañar a las familias:



## Familias de Magallanes celebran la entrega de viviendas en Valles Los Sauces.

“La entrega de las casas es siempre emocionante, porque escuchas historias de personas que esperaron hasta 15 años para tener su vivienda definitiva. Es muy lindo ver la alegría y la ilusión de formar un nuevo hogar”.

Las historias de los beneficiarios reflejan la magnitud del avance. Valeska Navarro y Daniel Neira esperaron desde 2019 para concretar su sueño: “Arrendamos por 11 años, y ahora por fin estamos en nuestra casita propia. Es algo irreal, estamos muy contentos”. En tanto, Jessica Gómez, quien postuló sola con subsidio,

expresó: “Es un tremendo descanso. Trabajar y pagar arriendo cuesta mucho. Ahora con mi hijo tenemos un hogar seguro y tranquilo”.

El proyecto no solo entrega viviendas, sino también barrios integrados con más de 7.000 m<sup>2</sup> de áreas verdes, infraestructura deportiva, locales comerciales y espacios comunitarios que fortalecen la vida de barrio. Entre sus características se incluyen una cancha techada de pádel, juegos infantiles y más de 4.000 m<sup>2</sup> de áreas verdes. La inversión supera los \$22.600 millones de pesos,

consolidando una política habitacional que promueve la integración social y territorial en Magallanes.

La iniciativa continúa avanzando: ya se aprobaron los subsidios para la etapa 3 y el Gobierno Regional dio luz verde a la construcción de la etapa 9, que beneficiará a cerca de 285 familias adicionales.

Con Valle de los Sauces, Punta Arenas suma un nuevo hito en la consolidación de barrios integrados y soluciones habitacionales dignas para cientos de familias que hoy celebran el inicio de una nueva etapa en sus vidas.