

Fecha: 21-01-2026
 Medio: La Estrella de Antofagasta
 Supl.: La Estrella de Antofagasta
 Tipo: Noticia general
 Título: Preparan la demolición del exedificio de Serviu

Pág.: 4
 Cm2: 399,5
 VPE: \$ 330.814

Tiraje: 6.200
 Lectoría: 28.739
 Favorabilidad: ☐ No Definida

Preparan la demolición del exedificio de Serviu

Jefes de la dirección y de la empresa encargada de las obras realizaron ayer una visita inspectiva al lugar.

Cristian Castro Orozco
 La Estrella

Fue durante la tarde del martes donde la seremi de Vivienda y Urbanismo, Paula Monsalves Manso, junto al director del servicio de Vivienda y Urbanización (Serviu) Víctor Gálvez Astudillo, realizaron una visita inspectiva al exedificio del Serviu en calle Séptimo de Línea en Antofagasta.

Recordemos que este inmueble de cuatro plantas lleva abandonado desde el 2020, lo cual ha generado un foco de inseguridad producto de que en él pernoctan personas en situación de calle, lo que ha llevado a una ola de robos en el sector de Villa Chuquicamata, además de microbasurales dentro del inmueble, y focos de incendio (solo en la primera semana de enero de este año, se registraron dos).

Las autoridades organizaron la visita orientada a revisar en terreno las condiciones previas al proceso de demolición. Esta inspección se realizó junto a



EL INMUEBLE SUFRIÓ UN INCENDIO A INICIOS DE ENERO.

180 **2020**

días tiene como plazo la empresa para realizar la demolición del inmueble.

fue el año en que el edificio cayó en el abandono. Ahora sería próximamente demolido.

la empresa constructora a cargo de la demolición y con la participación de vecinos del lugar.

PROCESO

En la instancia, se informó a la comunidad sobre las medidas inmediatas que se implementarán para

resguardar la seguridad y las condiciones sanitarias del entorno. En este contexto, la empresa iniciará durante la próxima semana la instalación de cierres perimetrales, además iniciar tramitaciones para la desratización y sanitización del recinto, con el ob-



FOTOS: CEDIDAS

TRAS MÚLTIPLES DENUNCIA DE VECINOS, LAS AUTORIDADES LLEGARON A ANALIZAR EL INMUEBLE.

jetivo de prevenir riesgos y atender los requerimientos planteados por los residentes.

El director del Serviu, Víctor Gálvez, expuso que "hemos desarrollado procesos paralelos. Se llamó a licitación para adjudicar la demolición, ayer (lunes) firmamos el contrato y hoy conjuntamente inspeccionamos el lugar, la empresa tiene 180 días para ejecutar la demolición, por lo que en los próximos días se iniciará la instalación de faena y posterior demolición".

También agregó que "en este mismo terreno, se desarrollará a posterior un nuevo proyecto habitacional que contempla la cons-

PROBLEMAS POR EL ABANDONO

En su edición del pasado lunes 19 de enero, este Medio informó respecto a los problemas que presentaba para los vecinos de Villa Chuquicamata el prolongado abandono de este edificio, dado a que no solo era un punto de insalubridad por la generación de microbasurales, sino que de inseguridad debido al aumento de robos en el sector, la proliferación de rucos y los incendios que habían afectado al mismo inmueble. Ante esta visita, el presidente de la Villa Chuquicamata, Pedro Sanchez, enfatizó que "es lo mejor que hemos escuchado hasta el momento, esto generará un cambio en nuestra villa".

trucción de un edificio de 60 departamentos".

Por su parte la seremi de Minvu, Paula Monsalves, dijo que "como ministerio estábamos preocupados, ya que el deterioro del edificio fue muy rápido y afectó la calidad de vida de los vecinos del sector. Por

ello, nos reunimos con la directiva frente al nivel de conflictividad. Queremos aprovechar de hacer un llamado para informarse por los conductos formales".

Por lo demás, queda esperar el inicio del desmantelamiento del lugar. ☀