

Fecha: 27-03-2026  
Medio: La Estrella de Concepción  
Supl.: La Estrella de Concepción  
Tipo: Noticia general  
Título: En la Ríos de Chile esperan que se cumplan los plazos

Pág.: 2  
Cm2: 846,4  
VPE: \$ 1.161.249

Tiraje: 11.200  
Lectoría: 46.615  
Favorabilidad: ☐ No Definida

# En la Ríos de Chile esperan que se cumplan los plazos

Residentes de zona afectada en Penco conocieron el plan de reconstrucción. Si bien valoran la iniciativa, esperan que el proyecto se concrete.

Manuel Muñoz González  
manuel.munoz@estrellaconce.cl

**E**xpectantes y esperanzados dicen estar los vecinos de la población Ríos de Chile de Lirquén, que fueron afectados por los incendios forestales ocurridos en enero de este año y que destruyó por completo cerca de 700 viviendas en esa localidad.

Lo anterior, luego de que les fuera presentado un plan de reconstrucción que tiene en carpeta el Ministerio de Vivienda para esa población, material que el ministro Iván Poduje presentó en la Comisión de Vivienda de la Cámara de Diputados y que contempla una recuperación total de dicho barrio con edificios y una nueva infraestructura para que los vecinos vuelvan a habitar el sector destruido por las llamas.

El proyecto contempla la construcción de cinco torres que incluyen balcón y un espacio mayor construido. Y junto a ello, se pretende levantar algunas casas para personas adultas mayores o con movilidad reducida.

**“Nos parece bien en el papel, se ve bien en términos de plazos, lo importante es que se cumpla”.**

Alexandra Acuña,  
pdta J.J.VV. Ríos de Chile.

## Proyecto Habitacional Ríos de Chile en Penco: Una Visión de Resiliencia y Diseño Contemporáneo



EL PROYECTO PRESENTADO POR EL MINISTRO IVÁN PODUJE, CONTEMPLA ANILLOS DE SEGURIDAD Y NUEVAS CUATRO TORRES DE VIVIENDAS.

**2028**

**año en que se proyecta concretar definitivamente el proyecto habitacional Ríos de Chile.**

do al incendio”, detalló el titular de Vivienda, Iván Poduje.

### ESPERAN

El proyecto mantiene esperanzados a los vecinos, quienes, al mismo tiempo subrayan que esperan que esto no quede solo en el papel, y que los plazos se mantengan según lo proyectado, es decir, el segundo semestre del año 2028.

Alexandra Acuña, presidenta de la Junta de Ve-

cinos de la población Ríos de Chile, valoró que se va avanzando en el proceso de reconstrucción.

“Ya conocíamos este proyecto. Ahora se está dando a conocer a los vecinos, mediante asambleas. Nos parece bien en el papel, se ve que va bien en términos de plazos, porque tampoco esperamos que esto se haga de la noche a la mañana, pues hay que armar una población nueva. En eso estamos de acuerdo. Lo importante es que se cumpla lo que se está proponiendo”, expresó la dirigente, quien tiene aprehensiones respecto de algunas familias que siguen viviendo en el sector.

“Igual ha sido un tema complicado, porque hay

**500**

**metros de distancia entre viviendas y bosque, y 4 torres de edificio, contempla el proyecto.**

familias aún viviendo acá. Se habla de inicio de demoliciones a inicios de abril, pero la realidad es que aún quedan familias y que no se han podido ir”, explicó a La Estrella la dirigente.

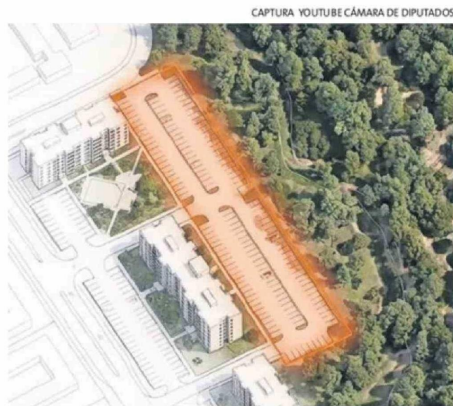
“Sentimos que se está actuando, al menos tenemos un proyecto avanzado, ahora tenemos que armar un proyecto que nos acomode como comunidad, porque tampoco es algo definitivo. Esto tiene

## SEREMI

La Estrella buscó tener un pronunciamiento del recién nombrado seremi de Vivienda de la Región del Biobío respecto del plan de Reconstrucción presentado para la zona Ríos de Chile, sin embargo, no fue posible, pues ayer se reuniría con el ministro de Vivienda, Iván Poduje, a fin de tener mayor información respecto de esta iniciativa y otras materias de la repartición pública.

que trabajarse en conjunto de acuerdo a las necesidades que tengamos”, plantea la dirigente.

En este sentido, la presidenta del Lote de Ríos de Chile, Patricia Pérez, tiene sus aprehensiones al respecto, pues afirma que como vecinos no se ha considerado su opinión, sino que se les está de cierta manera, imponiendo, una solución. “Uno ve el plano, lo que se propone y se ilusiona, pues uno lo que necesita es su casa, sacarse esa cara que tenemos ahora, lo que no me gusta es que se dice lo que se va a hacer, pero nosotros como vecinos no podemos decir mucho. En principio se dijo que esto se iba a bordar de manera conjunta, las juntas de vecinos, delegadas, autoridades, pero siento que vienen y nos dicen esto es lo que se va a hacer, o nos enteramos por redes sociales. Siento que ya está todo decidido”, expresó la dirigente, esperando que los vecinos tengan una mayor incidencia en la decisión final de lo que se hará en la población. ☺



EL PROYECTO CONTEMPLA LEJANÍAS DE LAS ZONAS DE BOSQUES