

Plan de Emergencia Habitacional

Para abordar la ejecución presupuestaria del Ministerio de Vivienda, la respectiva instancia de la Cámara recibió el pasado 2 de julio al titular de la cartera, Carlos Montes, a la directora de Presupuestos, Javiera Martínez y a la jefa de finanzas del Minvu, Vania Navarro.

Entre lo informado están las cifras actualizadas de la gestión habitacional del actual gobierno -entre marzo de 2022 y mayo de 2025-. En dicho periodo se terminaron 250.315 viviendas, de las cuales 16.523 corresponden al presente año. Además, se han iniciado 199.282 viviendas, incluyendo 7.001 en lo que va de 2025.

Sobre inversión urbana, la jefa de finanzas explicó que existen 886 proyectos asociados a programas como Plan Ciudad Justa, con un presupuesto de \$558.084 millones, de los cuales ya se han ejecutado \$126.266 millones. También señaló que, de los 850 proyectos en barrios, 559 ya están finalizados, 283 en ejecución y ocho por iniciar.

Al respecto, el ministro Carlos Montes recalcó la necesidad de fortalecer la planificación a largo plazo. Además, precisó que para enfrentar el déficit habitacional se requieren entre 100 mil y 120 mil viviendas por año.

Asimismo, destacó que las regiones con mayores desafíos son Arica y Parinacota, Tarapacá, Antofagasta y Metropolitana, con avances iguales o inferiores al 65% de su meta. En contraste, Maule, Ñuble, Biobío, La Araucanía y Magallanes superan el 100% de sus objetivos iniciales.