

Fecha: 04-02-2026
Medio: La Prensa Austral
Supl.: La Prensa Austral
Tipo: Noticia general
Título: Abren licitación para construir nueva sede del Club deportivo Bories

Pág. : 12
Cm2: 218,1
VPE: \$ 284.998

Tiraje: 5.200
Lectoría: 15.600
Favorabilidad: No Definida

Abren licitación para construir nueva sede del Club deportivo Bories

Más de \$3 mil 678 millones se invertirán en la construcción de la nueva sede del Club Deportivo Bories de Natales, obra que actualmente se encuentra en proceso de licitación a través de la plataforma Mercado Público.

La futura infraestructura contará con tres pisos y una superficie superior a los mil metros cuadrados, y se emplazará en el mismo terreno histórico de calle Manuel Bulnes, en la capital provincial de Última Esperanza.

El proyecto surge como respuesta a una problemática detectada en el uso actual del recinto, donde socios y deportistas desarrollan sus actividades en condiciones inadecuadas, con espacios insuficientes, deteriorados y sin posibilidades de

albergar nuevas disciplinas o eventos de carácter oficial.

Además, el terreno existente no permite la realización de actividades deportivas normadas. La nueva sede beneficiará directamente a una población objetivo estimada de 949 personas, entre ellas 349 socios activos y cerca de 600 deportistas de distintas disciplinas que representan al club.

Actualmente, en el recinto se realizan reuniones de directiva, talleres deportivos, actividades sociales y encuentros de adultos mayores, instancias que se verán fortalecidas con la nueva edificación. La sede actual, ubicada en calle Bulnes, fue inaugurada en 1948 y cuenta con una superficie de 625 metros cuadrados.

La nueva estructura será soportada mayoritariamente por hormigón armado, con elementos secundarios de acero. Se utilizarán materiales de alta durabilidad para asegurar una larga vida útil y bajos costos de mantenimiento. En la fachada se priorizará la visibilidad de la insignia del club, con un diseño austero que refuerza su identidad histórica.

En cuanto a la distribución, el primer piso albergará un salón multiuso destinado a eventos masivos como bingos, ferias y actividades comunitarias. Además, incluirá un hall de honor para la exhibición de trofeos y un muro de exposición histórica, junto a dos locales comerciales que permitirán generar ingresos

para la operación del edificio.

En el segundo nivel se ubicará un salón con carpeta deportiva para entrenamientos técnicos de disciplinas como básquetbol, karate o danza, además de un albergue para delegaciones deportivas con capacidad para 26 personas.

En tanto, el tercer piso contará con un salón destinado a actividades sociales, reuniones de socios, charlas y capacitaciones, e incluirá áreas de apoyo como lavandería exclusiva, cocina para servicios de hasta 100 personas y zonas técnicas, como la sala de calderas.

El edificio contará con la pre-certificación de Edificio Sustentable, lo que permitirá optimizar el confort térmico y acústico.

Asimismo, el proyecto integra sistemas modernos de detección de incendios, videovigilancia (CCTV) y protocolos de evacuación, con salidas de emergencia hacia la calle Bulnes.

La nueva sede permitirá ampliar significativamente la oferta de talleres deportivos y recreativos, incorporando disciplinas como gimnasia artística, zumba, danza, básquetbol, karate, vóleibol, balonmano, boxeo y escala deportiva, consolidando al Club Deportivo Bories como un espacio clave para el desarrollo social y deportivo de Natales.

El Club Deportivo Bories fue fundado el 1 de septiembre de 1912, lo que refuerza su carácter histórico y patrimonial para la comunidad de Natales.