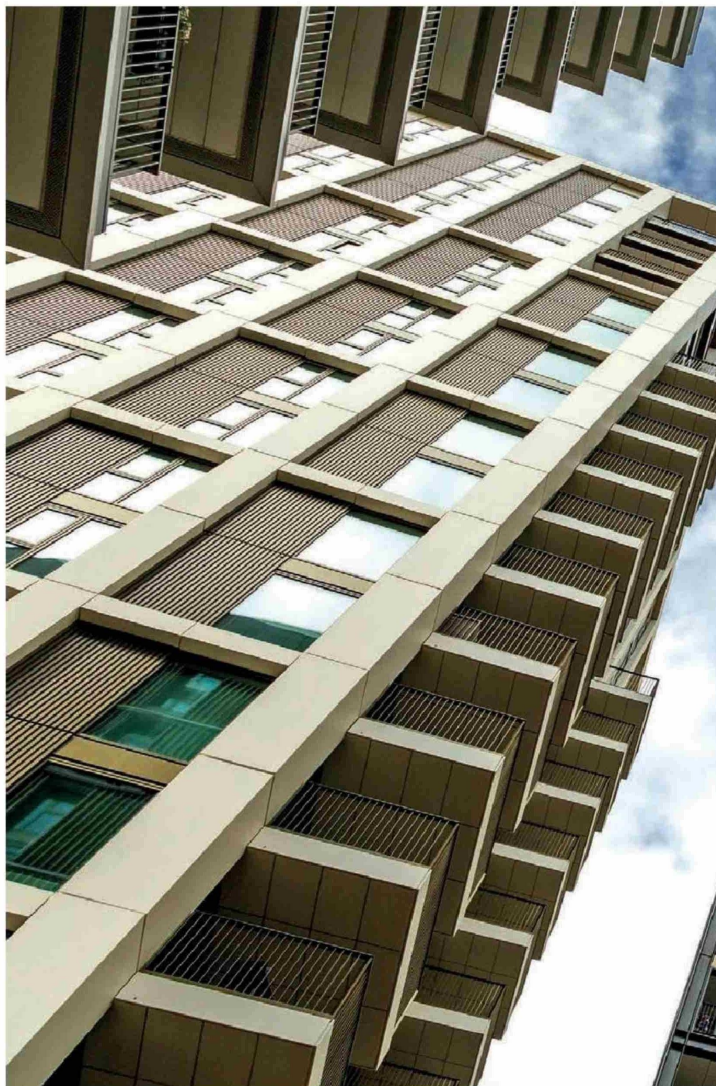


GANADORES 2026

Inmobiliaria más sostenible (mayor cantidad de proyectos con Certificaciones de sustentabilidad)
1° LUGAR - ACONCAGUA
Mayor volumen de unidades promesadas con subsidio
1° LUGAR PY 2° LUGAR INGEVEC 3° LUGAR BESALCO
Mayor volumen de unidades multifamily propietario
ASSET CHILE
Ingreso de mayor volumen de nuevas unidades multi family propietario
ASSET CHILE
Proyecto con más UF vendidas (Departamentos)
1° LUGAR LOS LILENES DE INGEVEC 2° LUGAR PLAZA CENTRAL DE BRICSA 3° LUGAR VIENTO NORTE Y SUR DE 70W
Proyecto con más UF vendidas (Casas)
1° LUGAR LAS PATAGUAS DE SOCOVESA 2° LUGAR VIÑEDOS DE BUIN DE PY 3° LUGAR ALTO LA CRUZ DE MANQUEHUE
Proyecto con más unidades vendidas (Departamentos)
1° LUGAR PLAZA CENTRAL DE BRICSA 2° LUGAR VIENTO NORTE Y SUR DE 70W 3° LUGAR LOS LILENES DE INGEVEC
Proyecto con más unidades vendidas (Casas)
1° LUGAR LAS PATAGUAS DE SOCOVESA 2° LUGAR VIÑEDOS DE BUIN DE PY 3° LUGAR JARDINES DE ACONCAGUA II DE BESALCO
Inmobiliaria con mejor absorción de oferta
1° LUGAR RÍOS LARRAÍN 2° LUGAR SENTO
Mayor crecimiento porcentual
TERRAFIRME
Mayor volumen en UF de departamentos vendidos en la Región Metropolitana
1° LUGAR INGEVEC 2° LUGAR PAZ 3° LUGAR SANTOLAYA
Mayor volumen en UF de casas vendidas en la Región Metropolitana
1° LUGAR PY 2° LUGAR MANQUEHUE 3° LUGAR BESALCO



LOS MEJORES DEL MERCADO

Sexta edición Premios Inmobiliarios TOCTOC

reconoce a los actores más destacados de la industria

Tras varios años marcados por restricciones de acceso al crédito, sobreoferta y una demanda contenida, el mercado inmobiliario comienza a mostrar señales de reactivación, luego de cerrar 2025 con un crecimiento del 11,5% en ventas. Sin embargo, este repunte aún depende en gran medida de factores transitorios como políticas públicas orientadas al financiamiento, más que de un cambio estructural en sus fundamentos.

Fecha: 09-05-2026
Medio: La Tercera
Supl.: La Tercera - Edición Especial
Tipo: Noticia general
Título: Sexta edición Premios Inmobiliarios TOCTOC

Pág.: 3
Cm2: 783,8
VPE: \$ 7.798.127

Tiraje: 78.224
Lectoría: 253.149
Favorabilidad: ☐ No Definida



En este escenario, TOCTOC celebró la sexta edición de sus Premios Inmobiliarios, instancia que reconoce a las empresas y proyectos que han logrado adaptarse a un entorno exigente, marcado por nuevas condiciones de mercado, ajustes en los modelos comerciales y una demanda que ha ido redefiniendo sus características en los últimos años. Lo anterior, de la mano de cifras y análisis de la compañía que mes a mes se ven reflejados en el informe InfoInmobiliario, que muestra la realidad de ventas, desistimientos y oferta en la Región Metropolitana.

Los Premios Inmobiliarios TOCTOC no sólo distinguen desempeños destacados en distintas categorías, sino que también permiten identificar a aquellos actores que están marcando la pauta en este nuevo ciclo. La versión 2026 consideró 12 categorías, eva-

luadas a partir de datos del mercado en ámbitos como sostenibilidad, gestión comercial y velocidad de ventas, reflejando los principales ejes que hoy definen la competitividad en la industria.

Evolución del mercado

Además de la premiación, realizada en el Hotel Sheraton, la instancia incluyó la presentación de un análisis prospectivo sobre la evolución del mercado en los próximos tres años. Este ejercicio permite distinguir entre impulsos de corto plazo asociados principalmente a políticas públicas y tendencias de mediano plazo, donde factores como las condiciones de financiamiento, el contexto macroeconómico y los cambios en la demanda serán determinantes para la consolidación de una recuperación más estructural.

"Nos sentimos honrados, felices de este reconocimiento de TOCTOC porque llegar a la meta no es fácil, se necesita el apoyo y el trabajo de todo un equipo. Ríos Larrain es una empresa con más de 48 años en el mercado inmobiliario trabajando con la gran ilusión de nuestros clientes que es el sueño de la casa propia. Esperamos ser una empresa que entregue valor agregado al país y sobre todo poder seguir entregando cariño a todas las familias chilenas".

■ FELIPE RÍOS, GERENTE DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS DE RÍOS LARRAÍN

"Estamos muy contentos de recibir este reconocimiento que es fruto del esfuerzo, del trabajo y de la dedicación durante el 2025, que fue un año maravilloso, bien difícil en venta, pero con una buena estrategia y un buen trabajo en equipo logramos excelentes resultados".

■ JOSÉ ANTONIO BUSTAMANTE, GERENTE GENERAL DE INMOBILIARIA INGEVEG

"Somos una empresa con un enfoque muy grande en el desarrollo de viviendas del programa DS19, de integración social. Hemos venido desarrollando por más de 50 años en ese segmento. Es una industria bastante competitiva, muy atomizada en la que tenemos una importante participación en el mercado. Este reconocimiento es un respaldo a lo que venimos haciendo hace muchos años, a la experiencia, al conocimiento del programa y de entregar buenas soluciones. Porque finalmente vamos ganando nuevos clientes, adjudicando nuevos programas en función de los buenos resultados de los proyectos año tras año".

■ FELIPE CRUZ, GERENTE INMOBILIARIO DE PY INMOBILIARIA