

Fecha: 08-01-2026
 Medio: El Mercurio de Antofagasta
 Supl.: El Mercurio de Antofagasta
 Tipo: Noticia general
 Título: Vecinos denuncian inseguridad por abandono de exedificio del Serviu

Pág.: 3
 Cm2: 395,4
 VPE: \$ 799.413

Tiraje: 5.800
 Lectoría: 17.400
 Favorabilidad: ☐ No Definida

Vecinos denuncian inseguridad por abandono de exedificio del Serviu

CIUDAD. Servicio confirmó que el inmueble fiscal será demolido en las próximas semanas, con inicio de faenas previsto entre el 19 y 23 de enero.

Macarena Saavedra Ledezma
 cronica@mercurioantofagasta.cl

Miedo e inseguridad es el sentir de los vecinos de la población Villa Chuquicamata, los residentes enfrentan diariamente malos olores, quemaduras, peleas y amedrentamiento de parte de personas en situación de calle que pernóctan en el ex edificio del Servicio de Vivienda y Urbanismo (Serviu), el que hace algunos días sufrió un incendio que se propagó hacia el segundo piso del inmueble de cuatro niveles.

Se trata de una propiedad fiscal que actualmente no es utilizado como centro de operaciones por parte del Serviu y que estaría siendo utilizado por personas en situación de calle como resguardo, pero también para cometer delitos en contra de la comunidad.

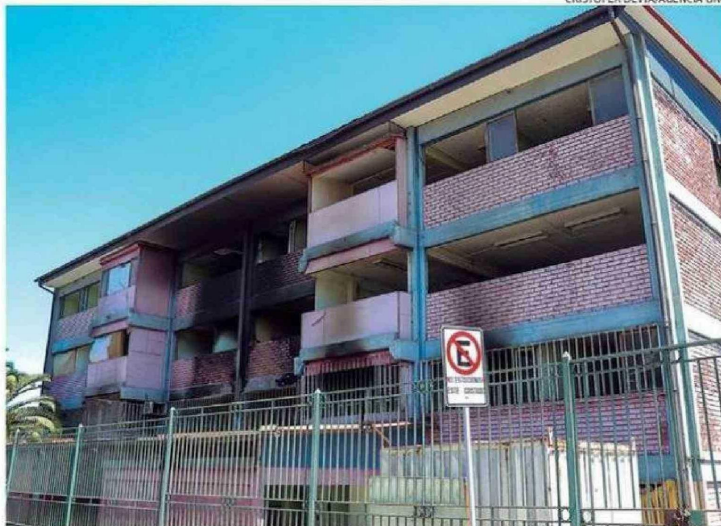
Pedro Sánchez es el presidente de la Junta Vecinal y comentó que el principal problema es el abandono del edificio, el que "ya suma cuatro años en ese estado, ha transformado profundamente la dinámica de la Villa Chuquicamata, afectando tanto la seguridad física de los residentes como su calidad de vida y convivencia".

El edificio ha sido desmantelado por completo, por lo que Sánchez es crítico con las autoridades a cargo del inmueble y reconoció que "no han sido capaces de tomar cartas en el asunto. Entran y salen entre 12 y 13 personas diariamente que roban, duermen y viven ahí. La seguridad que pusieron es precaria; pusieron cuatro maderas que no sirven de nada porque rompen la reja y entran por el lado, como si nada".

UNA VILLA AFECTADA

Dentro de las preocupaciones que existe por parte de la comunidad son los constantes casos de incivildades que han enfrentado, el último ocurrido el pasado 4 de enero durante la madrugada.

"El domingo a las 5:20 de la mañana ocurrió un incendio porque dos personas extranjeras estaban peleando y uno de ellos encendió fuego y todos salieron arrancando. Yo



EL EXEDIFICIO INSTITUCIONAL SE ENCUENTRAN EN TOTAL ABANDONO E INHABITABLE.

"Adentro venden droga, tienen televisores y computadores nuevos para la venta, incluso cobran un arriendo de 3 mil pesos para entrar a dormir".

Pedro Sánchez
 Dirigente Villa Chuquicamata

ya se los había dicho muchas veces: va a ocurrir un incendio, va a morir alguien", relató el dirigente, quien aseguró que levantó la problemática con las autoridades.

"Adentro venden drogas, tienen televisores y computadores nuevos para la venta; incluso cobraban un arriendo de 3.000 pesos para entrar a dormir". "Vivir aquí se ha vuelto riesgoso; han asaltado a vecinas a las 6:30 y 7:00 de la mañana cuando van a trabajar", añadió.

Otro de los problemas que se relacionan con el abandono del ex edificio del Serviu es el mal estado de la plaza, la que se ubica a un costado del inmueble y que es frecuentemente utilizada como baño por los mismos delincuentes.

Para algunos vecinos, quienes prefirieron no dar su nombre, el estado que se encuentra la plazoleta es triste y comentaron que optan por no utilizarla

"Nos ha costado detener ese tipo de situaciones. Hemos reforzado los cierres, volvimos a poner candado. La solución definitiva y final es que esto se demuela".

Víctor Gálvez
 Director regional Serviu

debido a que "se llena de y personas que consumen drogas".

Situación que es molesta pero que vecinos como Juan han casi normalizado. El vecino contó que concurre a la plaza para hacer ejercicio desde hace varios años y que se acostumbró a su mal estado. Incluso dio cuenta que durante un tiempo realizó labores de limpieza en el sector, pero que las personas en situación de calle rompían las bolsas dejando nuevamente la basura.

INMUEBLE SERÁ DEMOLIDO

Ante los últimos hechos de delincuencia, desde el Serviu, el director regional Víctor Gálvez, lamentó lo sucedido y ofreció disculpas a los vecinos del sector por el "drama" que ha representado tener el edificio en condiciones de abandono e informó que hoy cuentan con un plan de acción para el edificio, el que será demolido durante las próximas semanas.

"Hemos intentado apurar todos los trámites de contratación para la demolición. Efectivamente, habíamos comprometido tener esto ya adjudicado durante el mes de diciembre, cosa que sí ocurrió. Adjudicamos este contrato de demolición, para demoler completamente las instalaciones a una empresa constructora del sector de Antofagasta".

Gálvez aseguró que "ya se les envió el contrato a la empresa para que lo protocolice y lo crece de vuelta con junto con las boletas de garantía y estamos en condiciones de entregar terreno en la semana del 19 al 23 de enero, de tal forma que la empresa esté pronto en terreno iniciando faenas de demolición. De modo de finalizar este poco drama que ha sido tener un edificio abandonado y en condiciones que han permitido que lo ocupen personas de calle".

A pesar de las críticas de vecinos hacia el Serviu, su director reiteró que "hemos estado siempre pendientes de eso, pero nos ha costado detener ese tipo de situaciones. Hemos reforzado los cierres, volvimos a poner candado, cerrar las rejas, pero la verdad es que estas personas entran por cualquier parte y hacen uso de estas instalaciones que están abandonadas y la solución definitiva y final es que esto se demuela".