

Fecha: 17-06-2025
Medio: El Trabajo
Supl.: El Trabajo
Tipo: Noticia general
Título: **Firman traspaso de terreno para continuar obras de proyecto habitacional en Panquehue**

Pág.: 8
Cm2: 352,5
VPE: \$ 465.277

Tiraje: 2.900
Lectoría: 8.700
Favorabilidad: ☐ No Definida

Firman traspaso de terreno para continuar obras de proyecto habitacional en Panquehue

Un hito en el desarrollo del proyecto habitacional El Escorial II en Panquehue tuvo con la firma de traspaso del terreno a la empresa Constructora F&G. Este paso permitirá la continuidad de las obras, con un plazo de ejecución de ocho meses para la finalización de trabajos menores al interior de las viviendas, además del proceso de urbanización del conjunto.

El alcalde **Gonzalo Vergara** de Panquehue, acompañado por la directiva del proyecto, funcionarios del Serviu, los concejales **Vanessa Ossandón**, **Rubén Henríquez** y **Carmen Gatto**, además de re-

presentantes de la empresa constructora, destacó el compromiso de F&G por mantenerse en el proyecto mientras se resolvían las observaciones técnicas.

«De verdad, estos vecinos de El Escorial llevan mucho tiempo esperando. Pero lo más importante, es que se reanudan las obras del comité habitacional. Hemos puesto todas las voluntades junto a nuestro equipo de trabajo, para que este proyecto salga adelante lo antes posible.

«No puedo olvidar los viajes que hicimos a Santiago para asistir al ministerio (de Vivienda y Urbanismo). Fuimos

muchas veces con la directiva del comité y los concejales. Y ahora se llega a este punto, en que se firma la cuarta entrega de terreno y esperamos que sea el último», comentó el alcalde Vergara.

Jaime Toloza, arquitecto de la Entidad Patrocinante dentro de la Oficina de Vivienda Municipal, explicó este significativo paso. «Lo que se hizo administrativamente fue terminar con el contrato original y volver a contratar las obras para poder dar término al proyecto de las viviendas de El Escorial. Como es una recontractación, lo que se hace es firmar nuevamente un acta de



Firma de documentos para el traspaso de terreno.

entrega de terreno.

«En ese contrato se estableció de ocho meses para poder terminar todo lo que tiene la obra con un nuevo presupuesto que viene a complementar lo faltante del arrastre de las obras anteriores... La constructora tuvo que volver a garantizar las obras por todo lo que faltaba por ejecutar y entonces queda cubierta la comunidad con su proyecto».

Por último, **Claudio Parra**, quien pertenece

a la Entidad Patrocinante ARCOS del Comité Villa Escorial Etapa II, indicó que «el plazo de construcción para terminar las casas es de ocho meses. Lo que queda por hacer es terminar todo lo que es la urbanización y el empalme de las casas del sistema de urbanización: la red eléctrica, el alcantarillado, la pavimentación y, este (terreno) como es un loteo, tiene un área de sesión para áreas verdes y un equipamiento comunitario».