

Por Francisca Pacheco Pérez  
 cronica@diarioelsur.cl

Regular y reducir paulatinamente el comercio ambulante de la comuna, fortalecer la seguridad y recuperar el núcleo histórico de la ciudad de Talcahuano son los ejes del plan de ordenamiento sostenible, que ya cumple dos semanas, con una positiva evaluación por parte de las autoridades.

La estrategia modificó una ordenanza municipal de uso de espacios públicos y materializó un acuerdo entre el municipio, la Cámara de Comercio y Turismo y representantes del comercio establecido y ambulante, con el fin de erradicar focos de incivildades y desorden, sobre todo en la Avenida Colón, una de las arterias principales de la comuna por el cual también circula el transporte público.

Esta visión se complementa con hitos como la reciente adjudicación del mercado de Talcahuano, que no solo dará paso a su anhelada reconstrucción tras el terremoto de 2010, sino que también se avizora como una oportunidad para brindar mayor seguridad al centro y atraer inversión.

A ello se suma la creación de una central de televigilancia, que mejorará la fiscalización del núcleo de la ciudad. Se estima su concreción para septiembre.

**REACTIVAR EL CENTRO**

El alcalde Eduardo Saavedra subrayó que "la experiencia nos dice que cuando existe intervención del comercio ilegal desaparece, pero al salir esta fiscalización nuevamente se apodera de los espacios públicos. Viendo esa realidad, empezamos a elaborar un plan de ordenamiento sostenible con la presencia constante de las agrupaciones de comerciantes establecido y también ambulantes, con el acompañamiento de Carabineros y Seguridad Pública".

Junto con este acuerdo, se modificó la ordenanza de venta en espacios públicos. "También agregamos los foodtrucks, que no tenían control de fiscalización ni autorización. La tarea es ir cumpliendo la ordenanza y manteniendo la fiscalización", agregó.

En relación con esta última labor, el jefe comunal puntualizó que "el poco personal que tenemos de seguridad estaba distribuido por distintos sectores del centro; hoy lo que decidimos es poner presencia constante donde estaba apoderado el comercio ilegal y donde se necesitaba poner orden".

Hoy son 45 los permisos vigentes para el funcionamiento del comercio ambulante en la comuna. El plan no contempla la entrega de nuevos documentos, si no que



Son 45 los permisos vigentes para el comercio ambulante, y la idea del municipio es ir reduciendo esta cifra progresivamente

“El mercado va a tener un modelo de administración compartido entre la municipalidad y los comerciantes establecidos, que minimice posibilidades de tener problemas e incivildades en esta infraestructura nueva”.

Eduardo Saavedra  
 alcalde de Talcahuano

que debemos brindar mayor seguridad para que los vecinos vivan tranquilos y sobre todo para que quien quiera invertir en Talcahuano tenga las puertas abiertas de una ciudad amigable y segura", indicó el alcalde.

Las conversaciones con la Cámara de Comercio también apuntan a solicitar apoyo para recuperar sitios eriazos de la comuna, con el fin de impulsar nueva infraestructura que vaya en línea con el desarrollo urbano. "Estamos trabajando por otra área con la creación de la oficina de atracción de inversiones que va a impulsar la reactivación de sitios eriazos que están en abandono y ahí estamos analizando en conjunto con el Ministerio de Vivienda y Urbanismo (Minvu) generar una zona de construcción obligatoria al centro de Talcahuano", agregó.

En una visión de largo plazo, la autoridad manifestó que "primero, vamos a seguir presionando para que el teleférico de Talcahuano sea una realidad; segundo, ya hemos tomado contacto con las autoridades del Minvu para que la Avenida Valdivia comience con el proceso de expropiaciones para cambiarle el estándar a una de las calles más transitadas por vehículos; y tercero, que creo es el gran desafío, es recuperar nuestro borde costero, desde la aduana hacia el mercado provisorio, donde tengamos una explanada caminable, y por qué no pensar en hoteles o restaurantes que terminen sumando al desarrollo de esta gran iniciativa de reconstrucción".

Se estima que el segundo semestre se implementará la central de cámaras

# Gestión de comercio informal y televigilancia marcan ruta de seguridad para Talcahuano

El objetivo es reactivar la inversión y atraer visitantes al centro que los últimos años se ha visto empañado por incivildades y el desorden del comercio en sus calles más concurridas. Esto, en paralelo a la reconstrucción del mercado, que también marca un hito de desarrollo.

**El acuerdo para ordenar el centro se conforma por el municipio, la Cámara de Comercio y Turismo, y representantes del comercio establecido y ambulante.**

busca reducirlos de forma gradual. "Nuestra tarea es quedar con alrededor de 10 o 15 puestos los próximos años, y que esos locales puedan tener una infraestructura que aporte al desarrollo urbano", planteó Saavedra.

En este esfuerzo de desarrollo urbano, comercial y patrimonial, también conluye la pronta reconstrucción del mercado. Sobre este hito, la autoridad destacó que "uno de los puntos más interesan-

tes de su reconstrucción es que va a tener un modelo de administración compartido entre la municipalidad y los comerciantes del mercado establecido, que minimice las posibilidades de tener problemas e incivildades en esta infraestructura nueva, o se generen negocios que perjudiquen el desarrollo de la actividad".

**LINEAMIENTOS**  
 En relación con las próximas

obras, declaró que "debemos hacer cargo de tener instalaciones de faena que sean armónicas, que no generen mayor impacto al comercio establecido".

En ese contexto, a partir de septiembre y en convivencia con las faenas del mercado, el desafío es implementar la central de televigilancia unificada, que fortalecerá la fiscalización en el casco urbano de la ciudad.

"Son 97 kilómetros cuadrados