

Título: Gremio de la construcción recorta estimaciones de inversión del sector para 2024 y alerta que no están en condiciones de soportar mayores impuestos

Gremio de la construcción recorta estimaciones de inversión del sector para 2024 y alerta que no están en condiciones de soportar mayores impuestos

El gremio estima que la inversión del sector anotará una caída de 1,3%, retroceso mayor a la estimación previa.

SOFÍA ARAVENA

Este lunes, la Cámara Chilena de la Construcción (CChC), entregó nuevas proyecciones de inversión para el sector para este año, y no se estiman mayores cambios en torno a nuevas contrataciones.

En conferencia de prensa divulgaron los resultados del informe Macroeconomía y Construcción, Mach 65. El gerente de Estudios y Políticas Públicas del gremio, Nicolás León, dijo que las cifras de inversión para 2024 fueron revisadas a la baja.

“Dado el menor ritmo de caída tanto de la inflación como de las tasas de interés, y el aumento en los últimos meses del precio de los materiales, entre otros factores, corregimos a la baja nuestra estimación. Creemos que este 2024 la inversión sectorial anotará una caída de 1,3%, nueve puntos porcentuales mayor a lo que previmos anteriormente”, dijo León.

La inversión en infraestructura caerá 0,3% anual, porque la inversión en infraestructura pública subirá 5,3%, pero la inversión productiva cederá 6,3%.

Por otro lado, el flujo de inversiones vía concesiones estaría en torno a US\$780 millones, superando con creces lo observado desde 2018. Para el año en curso, el gremio espera una fuerte caída de la inversión y el gasto en construcción de proyectos de infraestructura productiva privada.

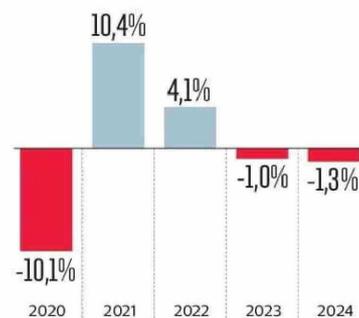
La inversión en vivienda bajaría 3,2% anual, ya que la inversión pública en vivienda subirá 9%, mientras que la inversión privada bajaría 6,4% interanual.

Para el mercado inmobiliario el sector no espera mayores cambios en 2024, debido a que las tasas de interés, el desempleo y la incertidumbre, seguirán limitando el acceso de los consumidores a la vivienda propia. Estiman un crecimiento de 4% para este año, pero con sesgo a la baja.

Por último, la construcción mostró 155 mil empleos menos que su potencial, y no

INVERSIÓN EN CONSTRUCCIÓN 2024

Variación % anual



FUENTE: CChC en base a estadísticas del Banco Central



esperan mayores cambios en las contrataciones para el año en curso.

MEDIDAS PRO INVERSIÓN

El presidente del gremio, Juan Armando Vicuña, llamó a concretar las medidas proinversión contenidas en el pacto fiscal que impulsa el gobierno. “Tenemos que pasar a la acción lo antes posible. Estamos ante una oportunidad muy relevante, que permitiría, por ejemplo, modernizar el Estado, mejorar el gasto público y el sistema de contratación pública, reducir la informalidad y atraer nuevas inversiones, entre otras cosas. No dejemos pasar esta oportunidad. Si se logra concretar muchas de las medias del Pacto, podemos iniciar otra etapa de desarrollo”, dijo Vicuña.

Y luego agregó que “nuestra industria, y la economía en general, no están en condiciones de soportar mayores impuestos, pero el pacto que propone la autoridad contiene muchos otros elementos que impulsarían la economía y el bienestar de las personas”.