Fecha: 29-08-2023

Medio: El Austral de la Araucanía Supl.: El Austral de la Araucanía

Noticia general Tipo: Título: Clasificados

Pág.: 15 Cm2: 572,0 VPE: \$888.941

Tiraje: Lectoría: Favorabilidad: 8.000 16.000

No Definida

# lasificados

Clasifono 227534325

1300-1400

100

VEHÍCULOS

- Autos, 4x4 v
- Camionetas. Motos, Taxis y otros.
- Repuestos y
- Accesorios

PROPIEDADES

200-300-400

- Casas
- · Oficinas, Locales, Patentes y otros.
- Sitios, parcelas y

500

#### AGRÍCOLAS FORESTALES

- Maguinaria.
- Animales.
  Productos.
- Insumos y Servicios
- y Herramientas. Servicios.

AM a ww.frimac.cl

800 HOGAR

801 Para el Hogar y la Familia

LEÑA LAS LOMAS. HUALLE - EUCALIPTUS, ESPECIAL COMBUSTIÓN, PICADO COCINA, ORDE-NADA EN DOMICILIO. FONO: 998255106.

VENDO 4.000 SACOS GRANDES DE

LEÑA SECA, HUALLE-ECUCALIPTO, AL POR MAYOR, DESPACHO POR CAMIÓN 998255106

823 Peluquería, Estética y Belleza

SAMARA RELAX SPA: Relajación, ma-

1221 Astrología, Cartomancia y Otros

SRA. SUNDIANA ATIENDE TAROT

amarres y desamarres de amor. Y to-do tipo de trabajos. Al numero +56987047104.

mapuche, amarres, resultados en 3 di-as, magia negra, limpieza, lectura, sa-naciones, terapias. F/927087085

1200 SERVICIOS

#### CONSTRUCCIÓN INDUSTRIAS, NEGOCIOS Y DEICINAS

FRIMAC: PRODUCTOS DE ALTA CALI-

DAD. Ofertas saldos bodega. Horario semana: 9 AM a 18 hras. Sabado de 10 AM a 13 hras.

 Maguinaria y Equipo Reparaciones

600-700

e Instalaciónes Muebles, Accesorios 800

# ANTIGUEDADES, MASCOTAS

- Calefacción
- Peluquería y Estética
   Objetos de arte y Joyeria.
- Animales domésticos

900-1100

### PRODUCTOS Y OPORTUNIDADES

- Telefonía
- Imagen y Sonido. · Computación.
- Deportes y

#### 1200 SERVICIOS

- Transportes.Préstamos.Servicios Funerarios.
- · Saunas.
- Otros

### EMPLEOS Y CAPACITACIÓN

- Buscan Ofrecen
- · Capacitación e Instrucción.

#### LEGALES Y PÚBLICOS

- 1600
- Cheques.Judiciales
- · Remates. · Citaciones.

# 100 AUTOMÓVILES Y SERVICIOS AFINES

130 Automóviles Venden Ordenados por Marca

AUTO TOYOTA YARIS 2006 \$1,380.000.- ANDANDO, ALDUNATE 427 0F207 926864199

# 200 PROPIEDADES ARRIENDAN

201 Casas

\$1.290.000.- CUATRO DORMITO-RIAS 3 baños amplia apta institucio-nes. Phillippi/Av.alemania dueño +56982892963

ARRIENDO \$400.000.- CASA. 3 DORMITORIOS, 2 BAÑOS, EL CARMEN. 993978609

# 300 PROPIEDADES VENDEN

301 Casas

\$279.000.000 CUATRO DORMITO-RIOS 3 baños amplia apta institucio-nes. Phillippi/Av.alemanía dueño +56982892963

**302** Departamentos

5.200 UF DEPARTAMENTO 140M2, 3 BAÑOS, 4 DORMITORIOS, TRIZANO. FONO: 994583456.

VENTA DEPARTAMENTO TORRE NUE VA O'HIGGINS, 2 DORMITORIOS, 1 BA-ÑO, ESTACIONAMIENTO \$95.000.000. , TRATAR DUEÑO: 978654911

390 Fundos Chacras

TERRENO MAQUEHUE / Temuco \$7.800.000.- , ALDUNATE 427 0F207 926864199

VENDO LOS LAGOS ríberas San Pedro. parcelas 5.000 m2, www.riberacalle calle.cl Teléfono 953568407 997341370

#### 500

#### 600 CONSTRUCCIÓN

Movimiento de Tierra. Demoliciones y Escombros



DEMOLICIONES DEMAQ, Demoliciones totales, excavaciones masivas, tranques y movimientos de tierra.Cotizaciones al + 5 6 9 9 7 2 1 0 2 9 6 . Info@demolicionesdemaq.cl www.demaq.cl

# 700 INDUSTRIAS, NEGOCIOS Y OFICINAS

710

MTR LTDA VENTA Y SERVICIOS equi

#### AGRICOLAS Y FORESTALES

Productos e Insumos Agricola y Forestal

FERTILIZANTE GUANO ROJO producorgánico de aves marinas sacos 25 veterinaria Ñielol por mayor 6964962540

FORRAJE <u>BOLOS DE SILO</u> entrega do micilio. Teléfono 968567676

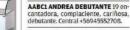
VENDO FARDOS TREBOL-BALLICA CAMINO NIAGARA KM 27. FONOS 940779947 / 994433296



Maquinaria y Equipo Venden - Compran

comercio. Refrigeración, panade-balanzas. Registradoras. w.mtr.cl F/452211544 998851387. PORTALES ESQ LAGOS.

1224 otros



"CUARENTONA " EN OCHO EL mo mento, promoción imperdible, rica y apretadita F/ 9-90220459

ESPECTACULAR CUERPAZO EXCE-LENTE atención solo por hoy momen-to \$10.000 926834642

VALENTINA 23 AÑITOS chiquitita, cariñosa, besadora, linda colita, \$10.000. F/72082334

#### 1300 EMPLEOS

1309 Profesionales se Necesitan

CEIA DE PLC solicita profesor de ma temáticas 30hrs. Y personal adminis trativo. Currículum a centroeducalerta@gmail.com

PROFESORA EDUCADORA DIFE-RENCIAL 44 HRS. REEMPLAZO. Envia antecedentes: secretaria@colegioprovidencia.cl

1314 Operarios, Maestros Ayudantes y Similares se Necesitan

NECESITAMOS CARNICERO VITRI-NERO. Presentar curriculum en Villa NERO. Presentar curriculum en Villa Alegre 840 lado servicentro Shell, Padre Las Casas.

SE NECESITA ENFIERRADOR, Envia a n t e c e d e n t e s : constructorajorgeoportorivas @gmail.com

1318 Buscan Empleo y Ocupaciones

ASESORA DE HOGAR puertas aden-tro. Temuco o aseo en oficinas 961446704

ASESORA DE HOGAR se ofrece, dis-ponibilidad inmediata 964746483

BUSCO TRABAJO, aseo en oficinas, 932797563

BUSCO TRABAJO DE niñera o aseo en

BUSCO TRABAJO PAR TIME cajera,

DAMA RESPONSABLE, cuidado adul-to mayor, ayudante de cocina Disponi-bilidad inmediata 997747562.

ME OFREZCO PARA cuidar niños, aseo en casa o departamentos. 989934463

SE OFRECE GUARDIA de seguridad o nochero, disponibilidad inmediata 944639697

SE OFRECE MAESTRO carpintero con experiencia, construcción y ampliacio-nes en general. 994944898

SE OFRECE MAESTRO carpintero, ex-periencia construcción casa, cabaña ampliaciones. 941600815 SE OFRECE PERSONA COMO ayudan-

te cocina. disponibilidad inmediata f/971831004 SE OFRECE SEÑORA para cuidado adulto mayor, lunes a viernes, con ex-periencia. 959441329

SE OFRECE SEÑORA para dama de compañía adulto mayor. Fono 975672852

SE OFRECE SEÑORA para hacer aseo o cuidado de niños 959678579.

SEÑORA DE OFRECE para cuidado de adulto mayor, 998635173

SEÑORA SE OFRECE como cuidadora nuertas adentro 995834881

SEÑORA SE OFRECE como GG.SS tur-no 4x4 o asesora de hogar. 935089258 SEÑORA SE OFRECE para aseo o labo-res en casa u oficinas 998946732

# 1600 LEGALES Y PÚBLICOS

1611 Judiciales

AUTORIZACIÓN EXTRACTO CITA-CIÓN AUDIENCIA DE PARIENTES Pri-mer Juzgado (vill de Temuco, Causa ROL V-178-2023 Por resolución de fe-cha I o de agosto de 2023, en autos so-pre interdicción por demencia de do-ña RUBELINDA SANDOVAL SANHUE-

ZA. cédula nacional de identidad N° 6.798.634-2, habiéndose solicitado nombramiento de curador, se cita a audiencia de parientes y demás persoaudiencia de parientes y demas perso-nas que pudieren oponerse a dicho nombramiento, para el día O.I. de Sep-tiembre de 2023 en el bloque de au-diencias que inicia a las II.30 horas, la que se efectuará a través de videocon-ferencia por la plataforma "zoom" en el https://zoom.us/91670151225 con el crótien de accas voluntará.

código de acceso voluntaria.

EN EL JUZGADO DE LETRAS y Garan-tía de Carahue, a catorce de Julío de 2023 se dictó por el juez don Diego An-drés Jorquera Morales, sentencia en causa sobre interdicción por demencia ROL V-20-2023, caratulada "ALMAZA-ROL V-20-2023, caratulada "ALMAZA-BAL/", en los siguientes férminos: Que se declara la interdicción de doña Nor-ma Magdalema Caldames Quijón, RUN 16.046.324-4, se nombra como cura-dora definitiva a su hija doña Alicia Alejandra Almazabai Galdomes, RUN 21.625.370-1, a quien se exime de la obligación de rendir caución y confec-cionar inventario solemne.

EN EL JUZGADO DE LETRAS y Garan-tía de Carahue a catorce de julio de 2023 se dictó por el juez Diego Andrés Jorquera Morales, sentencía en causa sobre interdicción por demencia ROL v-4-2023, caratulada "MONTERO/", en v-4-zuza, caratulada monvi ERO; en los siguientes términos quese decla-ra la interdicción de doña María Ines inostroza Urra, RUN 2-930-749-0, se nombra curador definitivo a su hijo don José Manuel Montero Inostroza, RUN 7.082-476-0, a quien se exime de la obligación de rendir caución y con-feccionar inventario solemne.

EXTRACTO NOTIFICACION POR AVI-SOS. ANTE JUZGADO DE LETRAS Y GA-RANTIA DE PUCON, CAUSA RIT C-279-2022 LARA/BRICEÑO. En lo Principal: 2022 LARA/BRICEÑO. En lo Principal. Demanda de péridia de patria potes-tad y emancipación Judicial. Primer Otrosi: Audencia de parientes Segun-do Otrosi: Acompaña documentos: Fercer Otrosi: Señala forma especial de notificación: Cuarto otrosi: Solicita forma especial de notificación al de-mandado segim articulo 23 Ley 19968. Quinto otrosi: Asume patrocinio y po-der. Doña Leticla Yesenia Lara Pinchel-a domicilidade on Naciante Camino Inder. Dona Leticia vesenia Lara Princhei-ra, domicillada en Variante Camino In-ternacional 459, Pucón, CNI 1066303-49 ven calidad de represen-tante legal de su hijo menor de edad, Mateo Felipe Brown Lara, mismo do-micilia, CNI 2455078-1, solicita la pér-dida de la patría potestad y emancipaFecha: 29-08-2023

Medio: El Austral de la Araucanía El Austral de la Araucanía Supl.:

ción judicial de su hijo en contra de Juan Carlos Briceño Luque, R.U.N. 14.722,983. colombiano. Ignoro actual domicillo, adminidra a tramitación y de-cretar la emancipación judicial. Pucón, a 10.2.2023. Venga la demandante y demandada don Juan Carlos Briceño Luque, domicillado en Pasaje Tricahue N° 2298, comuna de Rancagua, a au-diencia preparatoria fijada para el 10.4.2023. a las 09:00 lo tras, SALA 2. La audiencia se celebrará con las par-tes que asistan, afectándola a la que

tes que asistan, afectándole a la que

no concurra todas las resoluciones que se dicten en ella sin necesidad de pos-

se occur en en ais a mecesioa de per terior notificación. Las partes deberán manifestar en la audiencia preparato-ria los medios de prueba de que plen-san valerse en la audiencia de juicio, indicando los documentos, testigos y otras pruebas a ofrecer. La parte de-mandada, deberá contestar la deman-da por escrito con a lo menos cinco di-as de anticioación a la audiencia pre-

da por escrito con a lo menos cinco di-as de anticipación a la audiencia pre-paratoria: si desea reconvenir, deberá hacerlo por escrito conjuntamente con la contestación, cumpliendo requisitos del artículo 57 ley 19968 y, no caso que dicha reconvención diga relación con alguna de las materias de mediación obligatoria establecidas en finciso pri-mero del artículo 103 de la Ley 19968. Se apercibe a la demandada que debe compareser partecipidad no estabeado

parecer patrocinada por abogado habilitado para el ejercicio de la profe

ndominato para el ejercicio de ra prote-sión, y en caso de no tener recursos para contratario, podrá concurrir a al-guna de las instituciones que presten asesoria jurídica gratuita. Si compare-ce sin abogado habilitado, el juez po-drá hacer aceptar la comparecencia personal de la parte indicada en Art. 18 Ley 19.968, entendiéndose que, si na asiste asesorado nor un profesional

no asiste asesorado por un profesional a la audiencia, ésta se llevará a cabo igualmente. Notifiquese al demanda-do personalmente de la demanda, su

proveido y la presente de la deminida, su proveido y la presente resolución. Pu-cón, 8 de junio de 2023. Notificación fallida del 24.2.2023 al demandado, notifiquese a Juan Carlos Briceño Lu-que RUN 14.722.983, por intermedio de 3 avisos publicados en Diario Austral

de Temuco y 1 en Diario Oficial. Pucón. 11.7.2023. Se fija audiencia preparato-ria para el 27 de septiembre de 2023 a

Noticia general Tipo: Título: Clasificados

> las horas, sala 2. El texto integro de las resoluciones se encuentra a disposi-ción en la Oficina Judicial Virtual.

EXTRACTO PRIMER JUZGADO CIVIL DE TEMUCO. En gestión voluntaria so-bre declaración de interdicción y nombre declaración de interdicción y nom-bramiento de curadro. Caratulada "CI-FUENTES/". Causa Rol V-84-2022. Se declaró la interdicción definitiva por demencia de doña DANIELA PEÑA STUARDO. Cédula de Identidad N° 4.539.593-6, otorgándole a doña TE-RESA DEL PLAR CIFUENTES PEÑA, Cé-dula de Identidad N° 9,197474-6, la ad-ministración total de sus bienes como curador definitivo.

EXTRACTO 3° JUZGADO CIVIL Temu EA RAA 103 - 302-300 - 301: e.g. c. c. Rol V-150-2023, interdicción, se ci-ta a los parientes de LUIS ANGEL LO-PEZ QUILLORAM, a audiencia del día 4 de septiembre de 2023, 11,30 hrs. a través de la plataforma de internet https://zoom.us/en el día y hora seña-aldos, debiendo ingresar con los si-guientes datos: Ib-98960530368 Con-traseña-voluntaría. guientes datos: ID:9 traseña:voluntaria.

NOTIFICACION SENTENCIA DEFINI- 29 junio 2023, 3° Juzgado Civi uco, C-2134-2008, tengase por regularizado los derechos de gularizado los derechos de aprovecha-miento de aguas solicitados por doña MARCARITA HORTENSIA ROMERO TRECAMAN, correspondiente a 0.5 li-tros por segundo sobre un Estero Sin hombre, de uso consuntivo, ejerciclo permanente y continuo, capadas en orma gravitacional siendo el punto de captación Norte 5.697.142 y Este 274.507 Datum WGS 1984, Huso 19, co-muna de Melipeuco, Provincia de Cau-tin.

1612 Remates

PRIMER JUZGADO CIVIL DE TEMUCO. Balmaceda 490 piso 1. en causa rol C-2476-2022 "QUEMENER/RUMINOT" ordeno subastar el día 2 de octubre del año 2023 a las 11:00 horas, el immue-blo de un proefficiado 1811 la matro ble de una superficie de 181,16 metros cuadrados ubicado en Calle las Rosas 108 de La Comuna de Melipeuco. Dominio inscrito a Fojas 3183 Número 2159, del CONSERVADOR DE BIENES RAICES DE CUNCO, año 2021. Rol de avaluó Nº 150-11, Melipeuco. Minimo subasta \$14,809,918- Pagando conta-do dinero efectivo. Costas, gastose im-puestos del subastador. Postores de-berán rendir garantía equivalente al 10% minimo fijado, mediante deposi-to judicial. o cupón de pago del Banco Estado en la cuenta corriente del Tri-bunal (no transferencia electrónica) y en la causa correspondiente, hasta las en la causa correspondiente, hasta las 12 horas del día anterior a la fecha fija 12 noras del dia antenio i a li techa lija-da para el remate. En caso de suspen-derse por motivos ajenos al Tribuna, se realizara el día siguiente hábil a la misma hora. Remate se llevara a efec-to por video conferencia plataforma ZOOM httpts://zoom.us debiendo par-tes y postores contar con los elemento tos tecnológicos y conexión a internet tos ectrologicos y conexión a infernet ID 946 4793 1193 Código de Acceso: remate. Los interesados deberán acompañar comprobante de haber rendido la garantía mediante la prerendido la garantía mediante la pre-sentación de un escrito en la causa a través de la oficina judicial virtual. La garantía para aquellos postores que no se adjudiquen el bien subastado, serà devuelta mediante giro por trans-terencia para ello el beneficiario debe-rá acceder a opción trámite fácia, cecediendo al link https://by.pjud.cl/kpi-tecoly- web/tramite facil, seleccionario "Solicitudo de giro por transferencia electrónica" debiendo ingresar nom-ber, Rut, tipo de cuenta, número de etextronica debiendo ingresar nom-bre, Rut, tipo de cuenta, número de cuenta Banco y correo electrónico, to-dos estos datos deben corresponder al beneficiarlo de lo contrarlo el pago se-rá rechazado por Banco Estado, De-más antecedentes en causa. La Secre-taria.-

REMATE, JUZGADO DE LETRAS de REMATE, JUZGADO DE LETRAS DE Pitrufluén, en causa rol c-294-2021 ca-ratulada: Itau Corpbanca con Las Ve-gas del Rincón immobiliaria y otro, se realizara el día 15 de septiembre de 2023 a las 12:00 horas, se subastará por vídeo conferencia imueble ubica-do en el lugar sexta faja, kilómetro ocho, Quitratúe, comuna de Gorbea, de una superfície aproximada de se-senta y nueve coma setenta y cinco. senta y nueve coma setenta y cinco

hectáreas, formado por dos lotes, inshectáreas, formado por dos lotes, ins-crito a nombre del demandado de au-tos Las Vegas del Rincón immobilida e inversiones SPA a fojas 489 vuelta-bajo el Nº501 en el registro de propie-dades del año 2021 del conservador de bienes raíces de Pitrufquén: el innue-ble antes referido se rematará como especie o cuerpo cierto, en el estado material y juridico en que se encuen-tre el día de la subasta, el que se en-rendrá de se de subasta, el que se entenderá conocido por el adquirente con todo lo edificado en ellos y con todos sus usos, derechos, mejoras y ser-vidumbres activas y pasivas, libre de todo gravamen. Minimo posturas: se-rá la suma equivalente en pesos al día de la subasta a U.F. 30,938., predo se pagará al contado dentro del plazo de chrco días hábiles contados desde la letcha de la subasta. Garantía para participar, los interesados deben rendir caución equivalente al 10% del minicaución equivalente al 10% del mini-mo fijado para la subasta, mediante depósito judicial del banco estado en la cuenta corriente jurisdicional del tribunal Nº44,100.024,088, con a lo menos 48 horas de anticipación a la celebración del remate, no pudiendo utilizarse transferencias electrónicas ni vale vista. El los postores deben in-gresar hasta 48 horas antes del rem-te, on la cauca de la subasta via oficireservista. LI O los postores deben ingresar hasta 48 horas antes del remate, en la causa de la subasta, via oficina judicial virtual, un escrito: indicando nombre completo, Rut. correo electrónico y teléfono de quien consigna,
acompañar el comprobante y en el cao que corresponda si es que harán
posturas a favor personal o de un tercero. Además, se debe enviar una copia de la presentación tescrito à i correo electrónico; il pitrufquen remates@pud.cl. Los asistentes al rémate
deberán ingresar al siguiente link:
ENTPS://ZOOMUS/J/9583172978. Demás an
tecedentes diferctamente en la causa,
bases y en protocolo de remates del
tribunal, jefe de unidad.

Pág.: 16

Cm2: 732,5

\$ 1.138.365

REMATE, PRIMER JUZGADO CIVIL DE TEMUCO, en causa "BANCO DE CHILE CON MUÑOZ" ROL C-3314-2022.se fijó audiencia para el día. 13 de septiembre de 2023, a las 11:00 horas, para rematar la propiedad ubicada en Pasaje Pd. el Jorge Alessandri R. número 10:40, de la ciudad de Temuco, que corresponde al lote setecientos cuarenta y sels, de una superfície aproximada de 154.44 metros cuadrados, del loteo Santa María de Labranza-Sector Norniente Alto, Estapa Sels, yue deslinda: NORTE: Con sitio número setecientos cuarenta y seleo, Rolle Porte, Jorge Alessandri R.; SUR: con sitio número setecientos cuarenta y cinco. PONIENTE: con sitio número setecientos essenta y uno. El limmeble es de propiedad de don Camillo Alejandro Muñoz Sanhueza, y el futilo de donirín os e encuentra inscrito a fojas 1577.8 N° 1277.0 de Desistro no proviso. REMATE. PRIMER JUZGADO CIVIL DE dro Munoz-Sandueza, y et titulo de do-minio se encuentra inscrito a fojas 1527 F. N° 1272 del Registro de Propie-dad del Primer Conservador de Blenes Raíces de Temuco, correspondiente al año 2020. El minimo para inicíar las posturas será la suma de §3576.151.-conforme a la tasación aprobada en

autos. La subasta se realizará por viautos. La subasta se realizará por video conferencia, mediante la plataforma Zoom https://zoom.us deblendo lingesar en el día y hora se halados con los siguientes datos; 10 Reunión 946. 4793 1193 Código de acceso remate. Los interesados en partícipar en la subasta deben consignar garantía sufficiente para partícipar en la subasta deben para partícipar en la subasta por el equivalente al 10% del mínimo. Salvo el ejecutante, mediante depósita de la considera d salvo el ejecutante, mediante depósi to judicial a través de un cupón de pa go del Banco Estado, en la cuenta co-rriente del Tribunal (no transferencia rriente del riforma (for d'ansiste ricia electrónica) y en la causa correspondiente, hasta las 12:00 horas del día anterior a la fecha fijada para el remate. En caso de suspenderse el remate por motivos ajenos al Tribunal, se realizará al día sigulente hábil a la misma hora. Los interesados deben acompanora. Los interesados deben acompa-nar comprobante de haber rendido la garantía mediante la presentación de un escrito a través de la oficina judicial un escrito à traves de la dictina judicia virtual, asimsmo deberán tener acti-va su Clave Unica del Estado para la eventual suscripción del acta de rema-te. La garantía para aquellos postores que no se adjudiquen el bien subasta-do, será devuelta mediante giro por transferencia. Más detallos del rema-te a folio 13 de estos autos. Secretaria.

Tiraje:

Lectoría:

Favorabilidad:

REMATE ROL C-51-2021, JUZGADO LETRAS Y GAR, CURACAUTIN, "SCOTIA-BANK CHILE S.A. CON INMOBILIARIA AKAMPA LIMITADA", audiencia de re-mate: 06/09/2023, 11:00 hrs., se re-matará: LOTE DOS GUION E, resultante de la subdivisión del "LOTE DOS LAS ACACIAS", de una sup. de 50,385 hec-táreas, resultante éste de la subdivi-sión del inmueble de 100,77 hectáreas, táreas, resultante éste de la subdivi-sión del Inmueble de 100,77 hectáreas, ubicado en la comuna de Curacautín, camino de los Prados - "LOTE DOS GUIÓN E" de una superficie de 0,5124 hectáreas, cuyos desindes especiales son los siguientes. NORTE, Con Lote Dos guión F de la presente subdivisión en 104,2 mts.; SUR, Con Lote Dos guión D de la presente subdivisión en 104 mts.; ESTE, Con Lote Dos guión de 162,5 metros; OESTE, Con camino Cura-cután - Los Prados - Bellavista en 63,3 metros. Este inmueble se encuentra inscrito a folas 28, Dajo el Nº 69, del Re-gistro Propiedad año 2020, Conserva-dor de Bienes Raíces Curacautín, Mini-mo subasta: \$16,524,444. - Atendido acta N° 13 de Extraa. Corte Suprema diante video conferencia, a través de plataforma zoom cuyos datos deberás en solicitados a correo electrónico Jicuracautín archivogojudci. En cuan-o a la caución fijada, ésta deberá ser consignada en la cuenta corriente del 1 ECTENDILO Jabalo so Selvientes daconsignada en la cuenta corriente del Tribunal, mediante pago directo o cu-pón de pago (NO TRANSFERENCIA ELECTRONICA) bajo los siguientes da-tos: - Juzgado de Letra y Garantia de Curacautín - Cuenta Corriente Banco del Estado N° 62.500,021.301 - R.U.T. 60.310013-1 - Fono 45.2881286 \* para obtener cupón de pago ingresar a : http://reca.pjud.cl/rRcCAWEB/ El com-probante de consignación de la cau-

ción debe ser acompañado en forma cion debe ser acompanado en forma digital y legible con a los menos 48 hrs. de antelación a la audienda de remate, en la forma establecida en el art. 6 del acta 13-2021; esto es. mediante co-reo electrónico al correo: luzgado de Letras Garantía de Curacautín, filcuracutín activiosgipiat.cl. indicando además la individualización del postor con establecia de consecuencia de consecuencia con consecuencia de consec (con nombre, rut, profesión u oficio, domicilio), si participará con el fin de domicino), si participal a con el mi de adjudicarse para si o para un tercero (individualizando a dicho tercero) indi-cando el rol de la presente causa, co-rreo electrónico y un número telefóni-co para el caso en que se requiera con-tactario durante la subasta por probletactario durante la subasta por proble-mas de conexión. El acta de remate se-rá suscrita dentro del dia del remate mediante firma electrónica simple o avanzada. Para ello, todo interesado en participar debe contar con Clave Única del Estado. SECRETARIA.-

REMATE Rol 6528 - 2018 BCI con VE

8.000

16.000

No Definida

REMATE ROI 6322 - 2018 BCT COT VE-LASQUEZ Primer Juzgado Civil Temu-co, se fijó audiencia día 11-09-2023 a las 11:00 horas, oficio señor Juez, Bal-maceda 490, primer piso, se remata-rá INMUEBLE del ejecutado ubicada Pasaje Las Alondras N° 1412 Pul-mahue, comuna Padre Las Casas, ins-Pasaje Las Alondras N° 1412 Pul-mahue, comuna Padre Las Casas, ins-crito a nombre de Juan Esteban Velás-que Pérez a Es. 845 N° 6902. Pegis-tro de Propiedad del Conservador Bie-nes Racies de Temuco, año 2017. Mini-po para postrua será \$2.20.52.18. Precio se pagará contado dentro 3º día habil subasta. Los interesados deben consignar garantía suficiente para par-ticipar de subasta conforme a las ba-ses de remate, mediante depósito ju-dicial de cupón de pago del Banco Es-tado, en la cuenta corriente del Tribu-nal (no transferencia electrónica) y en la causa correspondiente, hasta las 1.200 horas del día anterior a la fecha fijada para el remate. En caso de sus-penderse el remate por motivos aje-nos al Tribunal, se realizará al día si-guiente hábil a la misma hora, lo curá deberá agregar sel alextracto del aviso que se publicará. Se hace presente que la subasta se realizará por video con-ferencia, mediante la plataforma Zoom https://coom.us.; debiendo in-gresar en el día y hora señalados con los siguientes datos: UR Reunión 946 4793 1193 Código de acceso remate los interesados deben acompañar Josa siguientes datos: ID Reunión 946
4793 I 193 Código de acceso remai.
Los interesados deben acompañar
comprobante de haber rendido la ga-rantia mediante la presentación de un
escrito en la causa a través de la oficina judicila i virtual. La garantia para
aquellos postores que no se adjudiquen el blen subastado, será devuelta
mediante giro por transferencia para
ello el beneficiario dober acceder a opción Tramite fácil. accediendo al link
thoss/loy.loyd.//kpitec-)/web/tramite facil. Mayores antecedentes secretaria a mi cargo. Secretario.

R E M A T E .
SEGUNDO JUZGADO CIVIL DE TEMUCO.
en causa "BANCO SANTANDER CHILE
CON TOLEDO" ROL C-4081-202. se fijó audlencia de remate para el día 12
de Septiembre de 2023 a las 12:00 ho-



EL AUSTRAL 2 2753 4390

LUNES A VIERNES 08:30 a 16:00 hrs

SÁBADO DOMINGO Y FESTIVOS 08:30 a 13:30 hrs

PROBLEMAS DE REPARTO CAMBIOS DE PLANES CAMBIO DE DOMICILIO CAMBIO MEDIO DE PAGO SUSPENSIÓN POR VACACIONES

socios@australtemuco.cl

Trabaja con nosotros

# Ejecutivo de ventas suscripciones

**INGRESO PROMEDIO \$500.000** 

CONTRATO CON HONORARIOS PART TIME (4 HRS) LUNES A VIERNES

DESEABLE EXPERIENCIA EN VENTAS

INTERESADOS ENVIAR C.V. A:

ejecutivosdelsur@gmail.com



Fecha: 29-08-2023

Medio: El Austral de la Araucanía Supl.: El Austral de la Araucanía

Tipo: Noticia general Clasificados

ras, para rematar las siguientes propiedades. L- La parte o cuota de acciones y derechos que le corresponden en el immueble ubicado en la ciudad de Ternuco, formado de parte del sido número sels de la manzana número 9 del plano, con 10 metros de frente por 40 metros de fondo, cuyos deslindes especiales son los siguientes: NORTE: sitio de don Juan de Dios Poblete en 40 metros de fondo, cuyos deslindes especiales son los siguientes: NORTE: sitio de don Juan de Dios Poblete en 40 metros; ORICHE: calle General Blanco en 10 metros; ORICHE: calle de la misma propiedad vendráa a don Juan A. Quezada P.- El dominio se encuentra a nombre de dolha SABINA ERICA TOLEDO RIVAS y se encuentra inscrito a 1s. 2861 F Ne2735 del Registro de Propiedad del Primer Conservador de Blenes Raices de Temuco, correspondiente al año 2017. 2. La totalidad de las acciones y derechos que al vendedor le corresponda en la propiedad formada por parte del Sitio número seis de la manzana nueve del plano de la cludad de Temuco, con diez metros de frente por cuarenta metros se fondo, y deslinda en especial. NORTE: sitio de don Juan de Dios Poblete en cuarenta metros; SPIENTE: calle General Blanco, en diez metros y PONIENTE: parte de la misma propiedad vendida a don Juan de Dios Poblete en cuarenta metros; SPIENTE: calle General Blanco, en diez metros; y PONIENTE: parte de la misma propiedad vendida a don Juan de Dios Poblete en Cuarenta metros; SPIENTE: calle General Blanco, en diez metros; y PONIENTE: parte de la misma propiedad vendida a don Juan de Dios Poblete en Cuarenta metros; SPIENTE: calle General Blanco, en diez metros; y PONIENTE: parte de la misma propiedad vendida a don Juan de Dios Poblete en Ras SABINA ERICA TOLEDO RIVAS y el dominio se encuentra a nombre de dona SABINA ERICA TOLEDO RIVAS y el dominio se encuentra a nombre de dona SABINA ERICA TOLEDO RIVAS y el dominio se encuentra a nombre de dona SABINA ERI

vendido a don Juan J. Young F. en 40 metros: ORIENTE: calle General Blanco, en 10 metros: PPONIENTE: parte de la misma propiedad vendida a don Juan A. Quezada P. El dominio se encentra a nombre de doha SABINA ERICA TOLEDO RIVAS y se encuentra inscrito a 15. 5229 vta. Nº4064 del Registro de Propiedad del Primer Conservador de Bienes Raices de Temuco, correspondiente al año 2001. El mínimo para inicilar las posturas respecto de las acciones y derechos que recaenso-bre la propiedad individualizada con los Nº1 Nº2 y Nº3, será suma de 1811.441,965 (en total). Las propiedades se rematarán como un todo y quien desee participar de la subasta como postor deber consignar garantá sufficiente por el equivalente al 10% del mínimo, en total, mediante vale vista a la orden del Segundo Juzgado Civil de Temuco, salvo ejecutante, La subasta se efecutar mediante a 110% del mínimo, en total, mediante vale vista a la orden del Segundo Juzgado Civil de Temuco, salvo ejecutante, La subasta se decutar mediante plataforma Zoom y ser carga de los postores contar con los medios tecnológicos y conexión: además los postores deberánte nel mediante un correo electrónico enviado a testa de la contra de la subasta como postor deberán manifestar su interés por participar en la subasta como postor deberánte en activa su Clave Unica del Estado para la eventual suscripción de la correspondiente acta de remate respectivas y ademas para indicársele link (dd y contrasena) para indicársele el link (dd y contrasena) para ingresar a la subasta como postor deberátener activa su Clave Unica del Estado para la eventual suscripción de la correspondiente acta de remate, avelle los postores de un el más bere el para de vida pora la cordia se el el más treve plazo posible, para lo cual se le enviará un orreo electrónico indicado el dia y hora para poder ser retirado. Secretaria.

REMATE, SEGUNDO JUZGADO CIVIL.
DE TEMULGO, ne rausa "BANKO SAN-TANDER CHILE CON DÍAZ" POL - 277-2023, se fijó audiencia de remate para el día 22 de septiembre de 2023 a las 12:00 horas, para rematar las siguientes propiedades: L. DEPARTAMENTO TRESCIENTOS TRES del EDIFICIO SEIS. además las ASIGNACIONES DE USO Y GOCE del estacionamiento VEINTISIETE del Condominio COSTA PUCÓN ILO dirección domiciliaria es RAMÓN QUEZAN ROMANO COSTA PUCÓN ILO DE CADA Nº516, de la comuna de PUCÓN. La dirección domiciliaria es RAMÓN QUEZAN SUBJECTIVA Nº516, de la comuna de PUCÓN. La Superificie común es de 13.03760 del Subjectivo del LOTE C.2. Planimetria: 313/2012. Desilidamiento del subjectivo del LOTE C.2. Planimetria: 313/2012. Desilidamiento del subjectivo del LOTE C.2. Planimetria: 313/2012. Desilidamiento del subjectivo del Subjectivo del Subjectivo del LOTE C.2. Planimetria: 313/2012. Desilidamiento del subjectivo del Propiedad del Conservador del Blanes Raíces de Pucón. Correspondiente al año 2016. El Iminimo para comuna de PUCÓN. La dirección domiciaria es RAMÓN QUEZADA Nº515, del a comuna de PUCÓN. La dirección domiciaria es RAMÓN QUEZADA Nº515, del a comuna de PUCÓN. La dirección domiciaria es RAMÓN QUEZADA Nº515, del a comuna de PUCÓN. La dirección domiciaria es RAMÓN QUEZADA Nº515, del a comuna de PUCÓN. La dirección domiciaria es RAMÓN QUEZADA Nº515, del a comuna de PUCÓN. La dirección domiciaria es RAMÓN QUEZADA Nº515, del a comuna de PUCÓN. La dirección domiciaria es RAMÓN QUEZADA Nº515, del a comuna de PUCÓN. La dirección domiciaria es RAMÓN QUEZADA Nº515, del a comuna de PUCÓN. La dirección domiciaria es RAMÓN QUEZADA Nº515, del a comuna de PUCÓN. La dirección domiciaria es RAMÓN QUEZADA Nº515, del a comuna de PUCÓN. La dirección domiciaria es RAMÓN QUEZADA Nº515, del a comuna de PUCÓN. La dirección domiciaria es RAMÓN QUEZADA Nº515, del a comuna de PUCÓN. La dirección domiciaria es RAMÓN QUEZADA Nº515, del a comuna de PUCÓN. La dirección domiciaria es RAMÓN QUEZADA Nº515, del a comuna de PUCÓN. La dirección domiciaria es del somician es del somician es del somician es del somician es d

Conservador de Bienes Raices de Pucón, correspondiente al año 2016. El
mínimo para comenzar las posturas
el referido inmueble será la cantidad
de \$4,508,566. Las propiedades se rematarán como un todo y quien desenparticipar de la subasta como postor
deber consignar garanta sufficiente
por el equivalente al 10% elé mínimo,
en total, mediante vale vista a la orden
del Segundo Juegado Civil de Temuco,
salvo ejecutante. La subasta se efectuará mediante palatórma Zoom y es
carga de los postores contar con los
medios tecnológicos y conexión; además los postores deberán manifestar
su interés por participar mediante un
correo electrónico enviado a Jc2 temuco remates gopjud. Ca la más tardar el
día anterior al remate, hasta las 14-00
noras, para coordinar la entrega material en el tribunal del vale vista establecido como caución en las bases de
remate respectivas y además para indicársel el link (dy contraseha) para
ingresar a la subasta como por
deberá teren activa su clave Unica
del Estado para la eventual suscripción
el la correspondiente acta de remate.
Aquellos postores que no se adjudique el bien subastado, le serviará un
correo electrónico incicado el día y heposible, para lo cual se le enviará un
correo electrónico incicado el día y hevosible, para lo cual se le enviará un
correo electrónico incicado el día y heposible, para lo cual se le enviará un
correo electrónico incicado el día y hepara an oder ser retirado. Secretaría,

Pág.: 17

Cm2: 362,4 VPE: \$563.158

TA para poder ser retirado. Secretaria.

REMATE: 39 JUZGADO CIVIL TEMUCO, AUITOS "PAINCO DE CREDITO E INVERSIONES CON VALENZUELA", ROL
1591-2019. REMATARA MEDIANTE PLATAFORMA ZOOM. TODO INTERERSADO
EN PARTICIPAR DEBERÁ COORDINARLO A TRAVÉS DEL CORREO
1/3. TEMUCO, REMATES@PIUD.CL., A
LAS 10:00 HORAS DEL DÍA 15 DE SEPTIEMBRE DE 2023. INMUEBLE UBICADE NCALLE SAN MATEO NO 39321 DE
LA CIUDAD DE TEMUCO, QUE CORRESPONDE AL SITIO Nº 270 DEL PLANO DE
LOTEO DEL CINJUNTO HABITACIONAL
SANTA ELENA DE MAIPOE, DOMINIO
DEL IMMUEBLE SE ENCUENTRA INSCRITO ENE REGISTRO DE PROPIEDAD
DEL CONSERVADOR DE BIENES RAÍCES
DE TEMUCO DEL AÑO 2016. A FOIAS
2308 F. Nº 2468. POSTURA MÍNIMA:
EQUIVALENTE EN PESOS AL DIA DE LA

SUBASTA DE UF 1.504, INTERESADOS RENDIR CAUCIÓN EQUIVALENTE AL 10% DEL PRECIO MÍNIMO MEDIANTE DEPÓSITO JUDICIALO CUEPON DE PAGO DEL BANCO ESTADO EN LA CUENTA CORRIENTE DEL TRIBUNAL (NO TRANSFERENCIA ELECTRÓNICA) VALE VISTA BANCARÍO NOMINATIVO A NOMBRE DEL TERCER JUZGADO CIVIL DE TEMUCO, DEBIENDO ENVIAR AL CORREO ELECTRÓNICO DEL TRIBUNA CANTON DE LA CORREO ELECTRÓNICO DEL TRIBUNA AL MASTARDAR HASTALAS 12:00 NORAS DEL DIA HÁBIL ANTIFRIOR A LA FECHA

Tiraje:

Lectoría:

Favorabilidad:

CORREO ELECTRONICO DEL TRIBUN M.
J.G. TEMUCO REMATES@PIUDL.CL. A.
J.G. TEMUCO REMATES@PIUDL.CL. A.
J.G. TEMUCO REMATES.
DEL DÍA HÁBIL ANTEROR A LA FECHA
FILADA PARA EL REMATE. EL COMPROBANTE LEGIBLE DE HABER RENDIDO
LA GARANTIA, INDICANDO SU INDIVE
DUALIZACIÓN, EL ROL. DE LA CAUSA
EN LA CUAL PARTICIPARA, CORREO
ELECTRÓNICO, UN NÚMERO TELEFÓNICO Y SI TIENE ACTIVA SU CLAVE ÚNITARSE DE UN VALEVISTA, ÉSTE DEBERA SER ENTREGADO MATERIALMENTE
EN LAS DEPENDENCIAS DEL TRIBUNAL COM UN ESCRITO QUE CUMPLA
CON LOS MISMOS REQUISITOS REFERIDOS, Y HASTA LA MISMA OPORTUNIDOS, PORTUNIDOS PORTU

TERCER JUZGADO DE LETRAS en lo Civil de Temuco, ubicado en Balmaceda Nº450, piso 3 Comuna de Temuco, causa rol C-4178-2014, acumulados, sobre julcio ejecutivo, caratulados "Banco del Estado de Cille con Alvarez Gueller, fijo día 15 de septiembre de 2023, a las 11.00 horas, para rematiembre de 2023, a las 11.00 horas, para rematiembre de visitico, denominado Lote Uno - Cuma superficie de veinticuatro como cinco hectáreas, resultante de la sub-división del Lote Uno, ubicado en la comuna de Gorbea, lote que desilinda en especial, NORTE, en cuatrocientos cuarenta y sels metros con lote Uno - A de esta subdivisión: ESTE, en quinientos cincuenta y tres metros con Lote Uno - B de esta subdivisión: ESTE, en quinientos cincuenta y tres metros con Lote Uno - B de esta subdivisión: ESTE, en quincientos cuarenta y un metros con Lote Uno - B de esta subdivisión: ESTE, en que ruiatrocientos cuarenta y un metros con Lote Uno

TE, en quinientos cincuenta y tres metros, con terrenos de don Eduardo Sabugo. El título de dominilo rola inscrito a fojas 395 xis. W448 del Rejstro Propiedad del Conservador de Bienes Raides de Humano de General de General del Conservador de Bienes Raides de Humano de General de General del Conservador de Bienes Raides de Humano de General de Sacrigorio de Bienes Raides de General de Sacrigorio de General de Sacrigorio de General de Sacrigorio de General de Sacrigorio del Carlo de

8.000

16.000

No Definida

1615 Citan a Reunión Instituciones

LA CORPORACIÓN CULTURAL Chamspaling cita a sus Socios a la Asambiea General Ordinaria año 2023, la que se llevará a cabo el 13 de septiembre de 2023 a las 20:00 horas de manera virtual. En esta Asambiea se rendirá el Balaince 2022, entre otros.

