

# ICVU: Antofagasta retrocede en calidad de vida urbana en la última década

**ESTUDIO.** Conectividad y movilidad, vivienda y entorno, y salud y medioambiente, entre las brechas.

Constanza Caldera Pfeiffer  
 cronica@mercurioantofagasta.cl

Un retroceso en su calidad de vida urbana en la comuna de Antofagasta se observa en los resultados del Índice de Calidad de Vida Urbana (ICVU) 2025, dados a conocer ayer por la Cámara Chilena de la Construcción (CChC) junto al Instituto de Estudios Urbanos y Territoriales de la Pontificia Universidad Católica (PUC).

El estudio evaluó seis dimensiones. En conectividad y movilidad, vivienda y entorno, y salud y medioambiente, la ciudad se mantuvo en niveles medio-bajo, evidenciando un deterioro sostenido en los últimos diez años. Por el contrario, las dimensiones de condiciones laborales, ambiente de negocios y condiciones socio-culturales alcanzan niveles medio-alto o medio-bajo.

En paralelo, al realizar un análisis histórico entre los años 2015-2025, en Antofagasta se observa una disminución general en su calidad de vida urbana, pasando de nivel medio-alto a medio-bajo, incluso por debajo del promedio de las ciudades evaluadas.

El estudio consideró 99 comunas con más de 50 mil habitantes, y evalúa 36 variables agrupadas en seis dimensiones. En el caso de la región, también se midió a Calama.

Respecto de la capital loína.



AGENCIA UNO  
 CONECTIVIDAD, VIVIENDA Y SALUD, ENTRE MAYORES BRECHAS QUE MANTIENE ANTOFAGASTA, SEGÚN ICVU 2025.

En la dimensión conectividad y movilidad registra un nivel medio alto; vivienda y entorno, nivel bajo; condiciones laborales, nivel alto; ambiente de negocios, nivel medio bajo; salud y medio ambiente, nivel medio alto y condiciones socio-culturales, nivel medio bajo.

En tanto, al comparar los resultados de este estudio entre el 2015 y 2025, en Calama se observa que los índices en calidad de vida se han mantenido.

Volviendo a los resultados de Antofagasta, las principales caídas se observan en conectividad y movilidad: baja en el uso de transporte público (de 70,45% a 56,71%) y aumento de siniestros viales asociados a deficiencias en infraestructura.

En el caso de vivienda y en-

**“Los resultados del ICVU no solo confirman brechas históricas, sino que evidencian un deterioro preocupante”.**

Tomás Müller  
 CChC Antofagasta

torno, se observa una fuerte alza del déficit habitacional (de 2,30% a 7,91%) y un aumento de hogares en campamentos (de 5,46% a 7,07%).

En salud y medioambiente, un incremento significativo de enfermedades crónicas, mayor presión sobre el sistema público de salud y un fuerte aumento de emisiones contaminantes (PM2.5), además de más generación de residuos peligrosos.

pulsar un trabajo coordinado entre el sector público y privado para revertir estos indicadores y avanzar hacia una ciudad con mejor calidad de vida.

El alcalde de Antofagasta, Sacha Razmilic indicó que los resultados del ICVU acerca de la evolución de las condiciones de vida a nivel comunal entre el 2015 y 2025, representan una oportunidad para avanzar en su agenda centrada en una nueva Antofagasta más linda, más limpia y más segura.

“Por ello, nuestra respuesta es con un trabajo serio, responsable y planificado, que considera recuperación de espacios públicos, más áreas verdes, una ciudad más segura con mejoras tecnológicas y avanzar en proyectos que por años han descansado como es la recuperación de obras y proyectos como el Vivero Municipal, La Portada, Balneario Municipal, entre otros”, declaró.

Por su parte, el diputado Jaime Araya (Indep.-PPD) señaló que “resulta trágico que se deteriore la calidad de vida urbana de Antofagasta, mientras salen miles de millones de dólares de nuestra tierra, es un sin sentido absoluto. Basta con caminar temprano por la mañana para ver la basura y el abandono total. Quedará como un error histórico haber elegido un alcalde santiaguino, incapaz de trabajar para mejorar la ciudad”, enfatizó.

El presidente de la Cámara

de Comercio de Antofagasta, Antonio Sánchez observa que los resultados son lamentables, para quienes aspiran a que la ciudad se transforme en un lugar atractivo para que más familias se vengan a vivir.

“No son señales positivas, para decirle a las personas: si usted viene a trabajar, venga con su familia a vivir a nuestra región. No va por ese camino, Creo que también se condice, en parte con lo que hemos venido advirtiendo nosotros en la actividad comercial, en la cantidad de trabajadores que hemos perdido en el comercio, señala que las condiciones de vida en nuestra la comuna no son las mejores y que de hecho han disminuido respecto de años anteriores”, señaló.

En tanto, el gerente de infraestructura CREO Antofagasta observa que los resultados del ICVU 2025, evidencian una tendencia negativa en las ciudades del norte, lo que nos obliga a actuar con urgencia.

“Mantener un espacio público de calidad en zonas áridas es un desafío estructural, pero el indicador confirma que estos espacios son precisamente los que definen la valoración de una ciudad. Antofagasta debe consolidar su entorno urbano mediante innovación y colaboración sistémica, aplicando soluciones que permitan aumentar los servicios sin disparar los costos de mantenimiento”, manifestó. **cs**