

Fecha: 01-02-2026
Medio: Maule Hoy
Supl.: Maule Hoy
Tipo: Noticia general
Título: San Clemente refuerza su desarrollo habitacional con importante avance para familias de Chequén

Pág.: 13
Cm2: 200,7
VPE: \$ 0

Tiraje:
Lectoría:
Favorabilidad:

Sin Datos
Sin Datos
☐ No Definida

San Clemente refuerza su desarrollo habitacional con importante avance para familias de Chequén

Un importante paso hacia la consolidación del desarrollo habitacional de la comuna se vivió este jueves por la tarde en el sector de Chequén, donde 30 familias de la Villa Nueva Esperanza recibieron oficialmente las escrituras de dominio de sus viviendas, poniendo término a un proceso largamente esperado.

La ceremonia fue encabezada por la Directora Regional del SERVIU Paula Oliva; la SEREMI de Gobierno, Lucía Bozo; los concejales de San Clemente Oscar Gálvez y Galiano Parraguez; marcó el cierre definitivo del ciclo



legal del proyecto habitacional, entregando a los vecinos la certeza jurídica que los acredita como propietarios legítimos de sus hogares. Este hito representa mucho más que un documento: es la tranquilidad de saber que su vivienda está protegida por la ley y que su esfuerzo de años hoy se traduce en seguridad y estabilidad.

Con la obtención del título de dominio, las familias no solo aseguran su derecho de propiedad, sino que también abren nuevas oportunidades para el futuro. Las viviendas pasan a ser bienes heredables, permitiendo proyectar un patrimonio familiar para las próximas generaciones. Además, contar con la escritura posibilita acceder a programas de mejoramiento habitacional y utilizar la propiedad como respaldo para iniciativas productivas o emprendimientos.

Si bien las viviendas ya habían sido entregadas meses atrás, este acto simbólico y legal viene a

completar el proceso, otorgando plena autonomía a sus propietarios. Las casas de la Villa Nueva Esperanza destacan por su estándar constructivo, con 61,3 metros cuadrados edificados en albañilería armada y estructura Metalcom, techumbre de zinc, y una distribución que considera sala de estar-comedor, cocina, baño y tres dormitorios.

El conjunto habitacional cuenta además con urbanización completa, iluminación LED, cierre perimetral, reja frontal con portón metálico, áreas verdes, arborización y una planta de tratamiento propia, elementos que refuerzan la calidad de vida de sus residentes.

Con esta entrega, Chequén reafirma su crecimiento como un sector con infraestructura moderna y soluciones habitacionales dignas, consolidándose como un referente de desarrollo urbano y social dentro de la comuna de San Clemente.