



LA INDUSTRIALIZACIÓN ES POSIBLE (Y RENTABLE): *descubre cómo lo logra Discovery Precast*

En un contexto donde la industrialización avanza, pero muchos proyectos siguen fallando por falta de integración temprana y baja productividad por falta de estrategia, Discovery Precast se consolida como un referente en construcción industrializada con prefabricados de hormigón gracias a su visión estratégica y acompañamiento técnico total.

En tiempos donde la eficiencia, la sostenibilidad y los plazos de entrega son factores críticos para el éxito de cualquier proyecto de construcción, Discovery Precast se presenta como una empresa que rompe paradigmas en el ámbito de la construcción industrializada con hormigón prefabricado. Más que un proveedor de elementos constructivos, se posiciona como un socio estratégico que acompaña a sus clientes desde el diseño hasta el montaje final, abarcando toda la cadena de valor con un enfoque técnico, flexible y altamente especializado.

Una mirada integral desde el inicio

Uno de los grandes errores de muchos proyectos industrializados es incorporar el sistema de prefabricados de manera tardía o parcial. Discovery Precast ha aprendido que el éxito en la industrialización de una obra no depende solo del producto, sino de la planificación estratégica desde la etapa temprana. Por eso, su servicio comienza desde la asesoría inicial: ¿Qué prefabricar? ¿Cómo prefabricarlo? ¿Qué tipo de conexión, es decir, sistema de unión entre piezas y con obras en sitio? ¿Cómo segmentar? ¿Cómo construir y montar?

La empresa trabaja en conjunto con arquitectos, ingenieros, desarrolladores, grandes constructoras e inmobiliarias para evaluar la factibilidad técnica, logística y financiera de cada proyecto. Este enfoque evita improvisaciones y asegura que el sistema prefabricado no sólo funcione, sino que aporte verdadero valor: reducción de plazos, menor impacto ambiental, menos residuos, más control de calidad y eficiencia energética.

Modular mal cuesta muy caro y desacredita la construcción con prefabricados

Uno de los principales fracasos de

PREFABRICADOS DE HORMIGÓN (CONCRETO)



DISCOVERY PRECAST
 Un mundo por descubrir

quienes intentan industrializar sin experiencia ocurre al momento de la modulación. Definir una segmentación de piezas prefabricadas sin considerar el tipo de conexión, el tamaño y peso de cada pieza, el transporte, montaje y las condiciones y espacios en caminos y accesos a cada obra, junto a interferencias puede terminar generando más problemas que soluciones. Discovery Precast lo sabe y por eso diseña cada pieza no como un elemento aislado, sino como parte de un sistema constructivo integral, optimizado para cada condición de terreno, acceso, clima o emplazamiento.

Para este proceso, Discovery Precast implementa su propio y exitoso método de diseño con los 5 pasos que permite realizar un análisis completo del proyecto simulando escenarios de constructibilidad que permite evaluar la conveniencia de cuánto y cómo prefabricar según cada estructura.

Asimismo, la empresa advierte que delegar el transporte y el montaje en terceros desconectados del proceso de diseño y producción puede parecer una medida para abaratar costos, pero suele tener el efecto contrario: se multiplican las incompatibilidades, aumentan los plazos y surgen imprevistos que encarecen la obra.

Es en este punto donde Discovery Precast marca la diferencia, asumiendo la responsabilidad total del proceso, desde la ingeniería del prefabricado hasta su correcta instalación y construcción en terreno.

Construcción eficiente, desde muros a viviendas

La versatilidad de Discovery Precast permite abordar una amplia gama de soluciones prefabricadas en hormigón: desde viviendas completas hasta muros de contención, cierres perimetrales, salas eléctricas y de control, casetas técnicas y soluciones modulares para equipamiento. Este enfoque multiuso se adapta tanto a proyectos masivos como a desarrollos más personalizados, ajustándose a los requerimientos de arquitectura, plazos, presupuesto, normativas locales y condiciones medioambientales.

Gracias a una red de alianzas estratégicas con plantas de prefabricado en distintas regiones y su propia capacidad instalada, la empresa puede construir en cualquier punto del país, disminuyendo costos logís-



“Modular mal cuesta caro. Por eso Discovery Precast diseña pensando en el transporte, el montaje y el éxito en obra, no solo en la fábrica”

ticos y ofreciendo soluciones viables para territorios apartados o de difícil acceso.

Más que prefabricar: construir con inteligencia

La industrialización de la construcción no debe verse como una simple técnica para producir piezas en serie, sino como una estrategia constructiva integral, capaz de transformar la forma en que concebimos el diseño, la planificación, la ejecución y la postventa de una obra. Discovery Precast representa esta visión, al integrar:

- Diseño adaptado al sistema prefabricado
- Evaluación técnica de transporte y montaje
- Responsabilidad operativa desde la ingeniería hasta la el montaje
- Eficiencia energética

PREFABRICADOS DE HORMIGÓN (CONCRETO)



DISCOVERY PRECAST
 Un mundo por descubrir



“La industrialización no es repetir en serie, es pensar mejor cómo construir cada proyecto”

- Ajuste a normativas locales y compatibilidad territorial
- Visión de negocio alineada con la estrategia del cliente

Este enfoque evita los errores comunes que han generado cierto escepticismo en el uso del hormigón prefabricado, como obras que no cumplen plazos, costos que se elevan inesperadamente o sistemas que requieren más intervención en terreno de lo previsto. Discovery Precast demuestra que sí es posible construir más rápido, más limpio y más seguro, siempre que se cuente con una mirada especializada, una planificación coherente y un acompañamiento experto en cada etapa del proceso.

La industrialización no es solo el futuro: es el presente

Mientras muchas constructoras siguen enfrentando altos niveles de desperdicio, dependencia de mano de obra intensiva y lentitud en la ejecución, Discovery Precast ofrece una alternativa moderna, adaptable y eficiente. Su propuesta no impone un siste-

ma cerrado, sino que se adapta a la estrategia de construcción y negocio de cada cliente, considerando ubicación, tipo de proyecto, impacto en el entorno y lo más importante, con una certeza de plazo y costo que brinda tranquilidad para la toma de decisiones de inversión.

En definitiva, Discovery Precast construye con inteligencia, responsabilidad y visión, ayudando a que la industrialización deje de ser una promesa teórica y se transforme en una solución real y comprobada para los desafíos actuales del sector.

Para conocer más sobre los beneficios de la construcción industrializada con prefabricados de hormigón y la planta móvil de Discovery Precast, visita www.discoveryprecast.com y escribe a proyectos@discoveryprecast.com. También puedes contactarlos directamente por WhatsApp al +56 9 7335 7506. **N&C**



DISCOVERY PRECAST
 Un mundo por descubrir

Comenta en  