

**Fecha:** 28-09-2023  
**Medio:** Diario Austral Región de Los Ríos  
**Supl.:** Diario Austral Región de Los Ríos  
**Tipo:** Noticia general  
**Título:** Avisos clasificados

**Pág.:** 16  
**Cm2:** 432,7  
**VPE:** \$ 376.475

**Tiraje:** 4.800  
**Lectoría:** 14.400  
**Favorabilidad:** ☐ No Definida

### 300 PROPIEDADES VENDEN

#### 390 Fundos Chacras y Parcelas

**SE VENDE TERRENO** rural. ROL propio, 25 minutos de Valdivia, factibilidad de luz y agua. Teléfono 957001039

#### 396 Propiedades Industriales, Bodegas, Galpones y Estacionamientos

**SE ARRIENDA BODEGA** Perez Rosales N°1318 500 Mts. 25 Uf Mensual Contacto +569-9219921 - 632212794

### 500 AGRICOLAS Y FORESTALES

#### 515 Productos e Insumos Agrícola y Forestal

**VENDO LUPINO AUSTRALIANO**, puro y seco, común cosecha. Precio \$330/kg. puesto en campo Lautaro. F/990792493

### 1200 SERVICIOS

#### 1224 Otros

**ABCL ANTONIA, NUEVAS** lollitas traviesas, sensuales, continuado. **PRO-MOCIONES** CL968060776 F. 632210658

### 1300 EMPLEOS

#### 1318 Buscan Empleo y Ocupaciones

**ME OFREZCO PARA** trabajar en aseó de casa o cuidado adultovaliente. Teléfono +56936768445

**OFREZCO SERVICIOS** en pintura (interior y fachada), construcción y reparaciones, limpieza combustión. Teléfonos 931809350

**SE OFRECE SEÑORA** joven, proactiva, como Asesora de Hogar. 1 o 2 veces por semana. Teléfono 931809350

**SE OFRECE SEÑORA** para aseó, mucama. Teléfono 936919724

**SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN** en general y mejoramiento de patios. Teléfono +56930735731 Ignacio

### 1600 LEGALES Y PÚBLICOS

#### 1611 Judiciales

**EXTRACTO DE SENTENCIA.** Ante el Juzgado Civil de Valdivia, en causa Rol V-22-2023, caratula "CÁRDENAS/" sobre "declaración de interdicción y nombramiento de curador", con fecha 14 de agosto del 2023, se dictó sentencia en esta causa, en donde "Se declara la interdicción definitiva por demencia de doña PAMELA ANDREA AGUIRTE CASTRO", cédula de identidad número 16.160.794-0, domiciliada en calle Guacarnay N°840, interior, comuna de Valdivia, quien, por tanto, queda privado de la administración de sus bienes y se designa, como curador definitivo a su hermana doña ALEJANDRA DEL CARMEN CÁRDENAS CASTRO, cédula de identidad número 14.082.985-4, domiciliada en Chahuilco N°2428, comuna de Valdivia. Quien acepto el cargo de curadora y juro fiel desempeño.

**EXTRACTO DE SENTENCIA.** Ante el Juzgado Civil de Valdivia, en causa Rol V-144-2022, caratula "RIVAS/" sobre "declaración de interdicción y nombramiento de curador", con fecha 24 de agosto del 2023, se dictó sentencia en esta causa, en donde "Se declara la interdicción definitiva por demencia de doña MARÍA ISELA SOTO REYES", cédula de identidad número 8.904.751-K, domiciliada en Pasaje 2 Casa 237 Carlos Acharan Arce, Las Animas, Valdivia, quien, por tanto, queda privada de la administración de sus bienes y se designa, como curador definitivo a su hijo don FRANCISCO JAVIER RIVAS SOTO, cédula de identidad número 16.764.331-0, domiciliado en Pasaje 2 Casa 237 Carlos Acharan Arce, Las Animas, Valdivia. Quien acepto el cargo de curador y juro fiel desempeño.

**EXTRACTO** Juzgado de Familia de Valdivia, en causa RIT C-1029-2022 Ingresada con fecha 06 de octubre de 2022, caratula AGUILAR/GONZALEZ sobre Divorcio por cese de convivencia Inapuesta por CLORINDA PATRICIA AGUILAR ZAMBRANO RUN N° 8.059.252-3, en contra de LUIS ORLANDO GONZALEZ AGUILA RUN 8.135.488-K. Funda su acción en que por diferencias irreconciliables se separaron en el año 1978 no existiendo reanudación de la vida en común, manifestando renunciar expresamente a la acción de compensación económica. En el derecho invoca los artículos 53 y siguientes de la Ley 19.947, solicitando que se declare la demanda de divorcio con costas. Con fecha 12 de octubre de 2022 se da curso a la demanda. Con fecha 11 de agosto de 2023 se cita a las partes audiencia preparatoria para el día 23 de octubre de 2023 a las 09:30 horas, sala 3, la que se realizará de forma presencial en dependencias del Tribunal, sin perjuicio de lo cual se autoriza la comparecencia virtual vía plataforma ZOOM. ID de reunión: 7268418198 / Contraseña de acceso: sala3. Habiendo resultado infructuosos los intentos de notificación del demandado, se decreta la notificación por aviso en los diarios establecida en

el artículo 54 del Código de Procedimiento Civil, respecto del demandado. Valdivia, diecisiete de agosto de 2023. Ivonne Angulo Cifuentes, Ministro de Fe.

**NOTIFICACION-PRIMER JUZGADO CIVIL VALDIVIA, ROL C- 994-2023, "BANCO DEL ESTADO DE CHILE** contra INSUMOSALUD SPA. EN LO PRINCIPAL: Demanda ejecutiva y mandamiento de ejecución y embargo. **PRIMER OTROSÍ:** Acompaña documentos bajo apercibimiento legal, solicita custodia. **SEGUNDO OTROSÍ:** Señala bienes para la traba del embargo y designa depositario. **TERCER OTROSÍ:** Se tenga presente, **CUARTO OTROSÍ:** Señala correo electrónico, **QUINTO OTROSÍ:** Patrocinio y poder. **S. J. L. CIVIL. COMPARECE:** FELIPE ANDRÉS CATALDO MOYA, abogado, domiciliado San Diego 81, piso 8, Santiago, mandatario judicial en representación convencional del BANCO DEL ESTADO DE CHILE, representado por su gerente General Ejecutivo, Oscar Raúl Antonio González Narbona, según se acredita con escritura pública de mandato judicial que acompaña en un otrosí, domiciliado Avda. Libertador Bernardo O' Higgins N° 1111, Santiago, a US digo: Mi representado, Banco del Estado de Chile, es dueño del pagaré que se acompaña en el primer otrosí de esta demanda, suscrito en calidad de deudor principal por INSUMOSALUD SPA, ignoro giro, representada legalmente por don OMAR JESUS BURGOS ALVAREZ, ignoro profesión, domiciliados en Sudán 579, Valdivia, y en calidad de avalista y codeudor solidario, por don OMAR JESUS BURGOS ALVAREZ, ignoro profesión, domiciliado en Sector Las Gaviotas Poste 21 s/n, Valdivia. El pagaré fue suscrito por la suma de \$15.000.000, por concepto de capital, más un interés del 1,58% mensual, que el deudor se obligó a pagar en 12 cuotas mensuales y sucesivas cuyo monto y vencimiento se consignaron en el calendario de pagos inserto en el pagaré suscrito, el que en este punto se da expresamente por reproducido. Se estableció en el pagaré que en caso de mora o simple retardo en el pago de cualesquiera de las cuotas pactadas, el deudor está obligado a pagar, desde el incumplimiento, intereses penales equivalentes al máximo convencional según las tasas que rijan durante el retardo, sin perjuicio de los demás derechos del acreedor, quedando facultado el Banco del Estado de Chile para hacer exigible la totalidad de la deuda como si fuese de plazo vencido en el caso de no pago de cualquiera de las cuotas en que se dividió la obligación. El deudor se obligó a pagar la comisión legal del 2,0% anual sobre el capital garantizado que el Banco del Estado de Chile recauda para el Fondo de Garantía para Pequeños Empresarios (FOGAPE), el cual cauciona el crédito con una tasa de garantía de 80% del saldo capital. El deudor ha dejado de pagar desde la cuota con vencimiento al día 25 de octubre de 2022, inclusive, y todas las posteriores, por tanto el Banco del Estado de Chile ha decidido hacer exigible la totalidad de la deuda, demandando la suma de \$6.615.267, más los intereses pactados devengados y los que se devenguen hasta el completo pago de la deuda más la comisión legal del 2,0% anual sobre el saldo del capital garantizado por el

Fondo de Garantía para Pequeños Empresarios (FOGAPE), más las costas. Como consta del pagaré que se acompaña, la obligación es indivisible, los suscriptores relevaron al portador de los documentos de la obligación de proteran autorizadas por Notario. La obligación es líquida, actualmente exigible y la acción ejecutiva no se encuentra prescrita. POR TANTO, de acuerdo a lo expuesto, documentos acompañados, y a lo dispuesto en el artículo 98 y siguientes de la ley 18.092, artículos 254, 434 N° 4 y siguientes del Código de Procedimiento Civil, y demás normas pertinentes, A SS, PIDO: tener por interpuesta demanda ejecutiva en contra de INSUMOSALUD SPA, representada legalmente por OMAR JESUS BURGOS ALVAREZ, y de don OMAR JESUS BURGOS ALVAREZ, ya individualizados, en las calidades ya indicadas, admitirla a tramitación y ordenar se despache mandamiento de ejecución y embargo en su contra por la suma de \$6.615.267, más la comisión legal del 2,0% anual sobre el saldo del capital garantizado por el Fondo de Garantía para Pequeños Empresarios (FOGAPE), más intereses pactados y costas, requerir de pago al deudor, y disponer se siga adelante esta ejecución hasta que a mi representada se le haga entero y cumplimiento de pago de lo adeudado, con expresa condena en costas. **PRIMER OTROSÍ:** Solicito tener por acompañado, bajo apercibimiento del artículo 346 N° 3 del Código de Procedimiento Civil, pagaré individualizado y se ordene custodia. **SEGUNDO OTROSÍ:** Se tenga presente que señalo para la traba del embargo todos los bienes del ejecutado, los que permanecerán en su poder en calidad de depositarios provisionales, bajo su responsabilidad civil y penal. **TERCER OTROSÍ:** Sirvase su SS, Tener presente mi personería para actuar en representación del Banco del Estado de Chile, consta de escritura pública firmada a través de firma electrónica avanzada, documento que se acompaña en pdf, con citación. **CUARTO OTROSÍ:** Señalo a S.S., como medio de notificación los siguientes correos electrónicos: jburgos@qibogadros.cl y abogados@pempresas@beco.bancoestado.cl. **QUINTO OTROSÍ:** Se tenga presente en mi calidad de abogado habilitado en el ejercicio de la profesión, asumo el patrocinio de la demandante y actuaré personalmente en su nombre y representación en el presente proceso. Asimismo, en virtud de las facultades que me ha conferido mi mandante, otorgo patrocinio y poder al abogado habilitado para el ejercicio de la profesión don JULIO ARMANDO BURGOS NAVARRETE, ambos domiciliados para estos efectos, en Morotezuma 645, Valdivia, con quien podré actuar en forma conjunta o separada, indistintamente, quien firma en señal de aceptación. **Tribunal proveyó:** A lo principal: Por interpuesta demanda ejecutiva, despáchese mandamiento de ejecución y embargo. **Primer otrosí:** Téngase presente solo respecto de los bienes muebles de conformidad a la prelación establecida en el artículo 449 del Código de Procedimiento Civil y se designa depositario de los bienes embargados al propio ejecutado bajo su responsabilidad legal. Al Tercer,

cuarto y quinto otrosí: Téngase presente y por acompañado, con citación. **MANDAMIENTO:** Un Ministro de Fe requerirá de pago a: INSUMOSALUD SPA, representada legalmente por OMAR JESUS BURGOS ALVAREZ, en su calidad de deudor principal, y en contra de OMAR JESUS BURGOS ALVAREZ, en su calidad de aval y codeudor solidario, para que pague al Banco del Estado de Chile, o a quien sus derechos representen, la suma de \$6.615.267, más la comisión legal del 2,0% anual sobre el saldo del capital garantizado por el Fondo de Garantía para Pequeños Empresarios (FOGAPE), más intereses y costas que se devenguen desde el día de la mora hasta el pago efectivo de la obligación, en moneda nacional. No verificado el pago, trábase embargo sobre los bienes muebles que guarnecen en el domicilio de la parte deudora, los que quedarán en su poder en calidad de depositario provisional y bajo su responsabilidad legal. Así esta ordenado en causa civil caratula "BANCO DEL ESTADO DE CHILE" contra INSUMOSALUD SPA, Rol N° 594-2023, del Primer Juzgado Civil de Valdivia. Para efectos del requerimiento de pago, deberá expresarse en los avisos, además del mandamiento, que el ejecutado comparezca dentro de quinto día hábil después de la última publicación, a las 09:00 horas en las oficinas del receptor Sr. FRANKLIN PINILLA MONSALVE, en su domicilio ubicado en Arauco N°136, oficina N°31, Valdivia, y si recayere en día sábado, festivo, esta tendrá lugar el día hábil siguiente a la hora ya señalada, bajo apercibimiento de tenerlo por requerido de pago y de embargar bienes suficientes en rebeldía. Secretaría.

**NOTIFICACION-PRIMER JUZGADO CIVIL VALDIVIA, ROL C- 966-2021, caratula "BANCO ESTADO DE CHILE" contra RESTAURANT LILIANA ALONSO GUTIERREZ E.I.R.L., EN LO PRINCIPAL:** Demanda ejecutiva, mandamiento de ejecución y embargo. **PRIMER OTROSÍ:** Acompaña documentos bajo apercibimiento legal y solicita custodia. **SEGUNDO OTROSÍ:** Señala bienes para la traba del embargo y designa depositario. **TERCER OTROSÍ:** Se tenga presente, **CUARTO OTROSÍ:** Patrocinio y poder. **S. J. L. CIVIL. COMPARECE:** MAXIMILIANO JOSE SANCHEZ DERIO, Abogado, mandatario judicial en representación del BANCO DEL ESTADO DE CHILE, empresa autónoma de créditos del Estado, según acredita en un otrosí, domiciliado Avda. Libertador Bernardo O' Higgins N° 1111, piso 8°, Santiago, a US, digo: Que vengo en demandar en juicio ejecutivo a RESTAURANT LILIANA ALONSO GUTIERREZ E.I.R.L., ignoro giro, representado por doña LILIANA ALONSO GUTIERREZ, ignoro profesión, en calidad de deudor principal, y en contra de doña LILIANA ALONSO GUTIERREZ, ignoro profesión, ambos domiciliados Comercio 492, Río Bueno, por las razones que a continuación expongo: Mi representado, el BANCO DEL ESTADO DE CHILE, es dueño del Pagaré N° 8481489, que se acompaña en el primer otrosí de esta demanda, que fue suscrito en calidad de deudor principal por RESTAURANT LILIANA ALONSO GUTIERREZ E.I.R.L., representado por LILIANA ALONSO GUTIERREZ, y como aval y codeudor solidario por doña LILIANA

LUIZA ALONSO GUTIERREZ, ambos ya individualizados. El pagaré fue suscrito por \$13.200.000, por concepto de capital, más un interés del 0,6% mensual, que el deudor se obligó a pagar en 72 cuotas mensuales, iguales y sucesivas cuyo monto se detalla en el pagaré cuyo texto doy por íntegramente reproducido, venciendo la primera de ellas el día 05 de enero de 2021. Se estableció en el pagaré que en caso de mora o simple retardo en el pago de cualesquiera de las cuotas pactadas, el deudor está obligado a pagar, desde el incumplimiento, intereses penales equivalentes al máximo convencional según las tasas que rijan durante el retardo, sin perjuicio de los demás derechos del acreedor, quedando facultado el Banco del Estado de Chile para hacer exigible la totalidad de la deuda como si fuese de plazo vencido en el caso de no pago de cualquiera de las cuotas en que se dividió la obligación. El deudor ha dejado de pagar desde la cuota con vencimiento el mes de enero de 2021, inclusive, y todas las posteriores, por tanto, el Banco del Estado de Chile ha decidido hacer exigible la totalidad de la deuda, demandando la suma de \$13.200.000, más los intereses pactados devengados y los que se devenguen hasta el completo pago de la deuda más las costas de esta causa. Como consta del pagaré que se acompaña, la obligación es indivisible, el (los) suscriptor(es) relevaron al portador de los documentos de la obligación de protesto y la (s) firma(s) de este(s) se encuentra autorizada por Notario. La obligación es líquida, actualmente exigible y la acción ejecutiva no se encuentra prescrita. POR TANTO, de acuerdo con lo expuesto, documentos acompañados, y a lo dispuesto en el artículo 98 y siguientes de la ley 18.092, artículos 254, 434 N° 4 y siguientes del Código de Procedimiento Civil, y demás normas pertinentes, A SS, PIDO: tener por interpuesta demanda ejecutiva en contra de RESTAURANT LILIANA ALONSO GUTIERREZ E.I.R.L., representada por LILIANA ALONSO GUTIERREZ, en su calidad de deudor principal, y de doña LILIANA ALONSO GUTIERREZ, como aval y codeudor solidario, ambos ya individualizados, en las calidades ya indicadas, admitirla a tramitación y ordenar se despache mandamiento de ejecución y embargo en su contra por la suma de \$13.200.000, más intereses pactados y costas, requerir de pago al deudor, y disponer se siga adelante esta ejecución hasta que a mi representada se le haga entero y cumplimiento de pago de lo adeudado, con expresa condena en costas. **PRIMER OTROSÍ:** Solicito tener por acompañado, bajo apercibimiento del artículo 346 N° 3 del Código de Procedimiento Civil, pagaré individualizado y se ordene custodia. **SEGUNDO OTROSÍ:** Se tenga presente que señalo para la traba del embargo todos los bienes del ejecutado, los que permanecerán en su poder en calidad de depositarios provisionales, bajo su responsabilidad civil y penal. **TERCER OTROSÍ:** Sirvase su SS, Tener presente que mi personería para actuar en representación del Banco del Estado de Chile, consta en escritura pública de fecha 19 de noviembre de 2020, otorgada en la Notaría de Santiago de don Alvaro González Salinas, firmada a través de firma electrónica avanzada, documento que



**Fecha:** 28-09-2023  
**Medio:** Diario Austral Región de Los Ríos  
**Supl.:** Diario Austral Región de Los Ríos  
**Tipo:** Noticia general  
**Título:** Avisos clasificados

**Pág.:** 17  
**Cm2:** 91,4  
**VPE:** \$ 79.509

**Tiraje:** 4.800  
**Lectoría:** 14.400  
**Favorabilidad:** ☐ No Definida

se acompaña en pdf, con citación. CUARTO OTROSÍ: Se tenga presente que designo abogado patrocinante y confiero poder al abogado habilitado para el ejercicio de la profesión JULIO ARMANDO BURGOS NAVARRETE, domiciliado para estos efectos en Moctezuma N 646, VALDIVIA, quien firma en señal de aceptación. Tribunal proveyó: A lo Principal: Por interpuesta demanda, en juicio ejecutivo, despáchese mandamiento de ejecución y embargo. Primer otrosí: téngase por acompañado documento, custódiese. Segundo otrosí: téngase presente y se designa depositario de los bienes em-

bargados al propio ejecutado bajo su responsabilidad legal. Tercer otrosí: Téngase presente y por acompañado el documento, con citación. Cuarto otrosí: Téngase presente patrocinio y poder. MANDAMIENTO: Requérase a RESTAURANT LILIANA LUISA ALONSO GUTIERREZ E.I.R.L., representada por doña LILIANA LUISA ALONSO GUTIERREZ, en su calidad de deudor principal; y, de doña LILIANA LUISA ALONSO GUTIERREZ, en calidad de aval y co-deudor solidario, para que pague a BANCO DEL ESTADO DE CHILE, o a quien sus derechos represente, la suma de \$13.200.000, más intereses y

costas. Si no pagare, trábese embargo sobre bienes suficientes de propiedad del deudor, los que quedarán en su poder en calidad de depositario provisional, bajo su responsabilidad legal. Así está ordenado en los autos caratulados "Banco del Estado de Chile con LILIANA ALONSO GUTIERREZ E.I.R.L.", C-966-2021, de este Tribunal. Tribunal ordena: A lo principal: Como se pide, notifíquese a la parte demandada por medio de avisos extractados por Secretario del Tribunal, los que se publicarán por tres veces en el Diario Austral de Valdivia y por una vez en el Diario Oficial, todo de conformidad al ar-

tículo 54 del Código de Procedimiento Civil. El plazo para contestar la demanda será de 08 días contados desde el requerimiento de pago. Además, en dichos avisos se incluirá el siguiente párrafo: "Para efectos del requerimiento de pago, se cita a la persona deudora al tercer día hábil después de la última publicación, a la oficina del Receptor Sr. FRANKLIN PINILLA MONSALVE, en su domicilio ubicado en Calle Arauco 136, oficina 31, de Valdivia, a las 09:00 horas, bajo apercibimiento que de no concurrir se le tendrá por requerido de pago, procediéndose sin más trámite al embargo. Debiendo para la debida

contabilización de los plazos, acompañar la parte demandante las publicaciones correspondientes. No verificado el pago en el acto de intimación, se procederá a trabar embargo sobre bienes suficientes de propiedad de aquella, los que quedarán en su poder en calidad de depositario provisional y bajo su responsabilidad legal". Al otrosí: Téngase presente. Secretaria.

**PRIMER JUZGADO CIVIL VALDIVIA,**  
Rol V-132-2023 Caratulado: BEHNE, sobre Interdicción. Cítese a audiencia de parientes de ÚRSULA HABERLAND KOCKING, RUN: 3.643.505-4, que ten-

gan interés en la gestión de autos, audiencia día 16 de Octubre de 2023, 10:00 horas, vía remota a través de la plataforma ZOOM. Link de acceso: <https://zoom.us/j/9393905792410> de reunión: 939 3905 7924. En caso que los parientes no cuenten con medios tecnológicos para su comparecencia vía remota, a través de la plataforma Zoom, deberán concurrir personalmente al tribunal, ubicado en calle Caupolicán 330, Valdivia, el día y hora señalado. Secretaria.