

# Leasing financiero: oportunidad estratégica para el crecimiento de las Pymes

**Pablo Morales**  
Director Carrera de Contador Auditor  
Universidad de Las Américas

Uno de los principales obstáculos que enfrentan las pequeñas y medianas empresas en Chile es el acceso al financiamiento. Las restricciones bancarias, los altos requisitos de garantía y la incertidumbre económica, dificultan la obtención de crédito tradicional. Frente a este escenario, el leasing financiero surge como una herramienta estratégica que permite a las empresas invertir y crecer sin comprometer su liquidez.

Este sistema se define como un contrato mediante el cual una entidad financiera adquiere un bien (como maquinaria, vehículos o tecnología) para luego entregarlo en uso a la empresa, a cambio de pagos periódicos. Al finalizar el contrato, la Pyme tiene la opción de comprar el bien por un valor previamente pactado. Esta modalidad permite a los emprendedores acceder al uso de activos productivos, sin realizar un desembolso inicial significativo.

Una de las principales ventajas del leasing es que mejora la capacidad operativa sin afectar el capital de trabajo. Las cuotas pagadas son deducibles como gasto, lo que además genera un beneficio tributario. En otras palabras, permite crecer de forma ordenada, optimizando la carga impositiva y manteniendo la estabilidad financiera.

Este mecanismo resulta especialmente útil para aquellos negocios que necesitan mantenerse competitivos en entornos dinámicos, donde la obsolescencia tecnológica puede ser una amenaza constante. A través del leasing, las empresas tienen la opción de renovar sus equipos periódicamente, sin cargar con los costos completos de adquisición.

En tiempos de incertidumbre económica, esta alternativa no solo representa una solución viable, sino también una oportunidad para que las pequeñas y medianas empresas proyectan su crecimiento con mayor seguridad. A esto se suma la posibilidad de acceder a activos sin afectar el flujo de caja, mejorar la estructura financiera y tener flexibilidad al momento de tomar decisiones, factores clave para cualquier negocio que busque consolidarse.

Las Pymes chilenas deben considerar al leasing financiero no como un gasto, sino como una inversión inteligente. Una herramienta al alcance de muchos, que bien utilizada, puede marcar la diferencia entre estancarse o avanzar con paso firme hacia el desarrollo.

