

Fecha: 29-03-2026
Medio: El Magallanes
Supl.: El Magallanes
Tipo: Noticia general
Título: Exseremi de Vivienda acusa decisión "unilateral y centralista" tras freno a expropiación del Club Hípico

Pág.: 6
Cm2: 471,7
VPE: \$ 943.320

Tiraje: 3.000
Lectoría: 9.000
Favorabilidad: ☐ No Definida

Exseremi de Vivienda acusa decisión "unilateral y centralista" tras freno a expropiación del Club Hípico

Aún le cuesta dejar de pronunciar "nuestro ministerio" al referirse a las acciones adoptadas en los últimos días por el Ministerio de Vivienda y Urbanismo, cartera que encabezó en Magallanes durante cuatro años. Marco Uribe Saldívar, militante del Frente Amplio, observa con preocupación la decisión del nivel central de retrotraer la expropiación del Club Hípico y el eventual impacto que esto podría tener en la relación con el Gobierno Regional, institución que comprometió recursos propios para financiar esta iniciativa, surgió tras un anuncio del expresidente Gabriel Boric durante la entrega de viviendas a mediados de 2024 en Punta Arenas.

"Fueron años de trabajo que se pretenden tirar por la borda con una decisión unilateral, totalmente centralizada y sin consulta a la región", señaló el exseremi en conversación con El Magallanes.

Uribe planteó que el ministro Iván Poduje podría no haber contado con todos los antecedentes al momento de adoptar la medida y advirtió que esta decisión podría tensionar la relación con el gobernador Jorge Flies. "Las relaciones se cuidan y aquí se está pasando a llevar, insisto, de manera unilateral y muy centralizada", afirmó.

Asimismo, consideró que la determinación "tiene poca visión de futuro" y advirtió que "nadie asegura que los recursos destinados a la expropiación se mantendrán en Magallanes".

La exautoridad espera que la decisión no esté influida por factores ideológicos ni por el origen del proyecto. "Quizás es porque es la región del Presidente, pero espero, por el bien de la comunidad magallánica, que ese no sea el foco y que se continúe con esta obra"

Autocrítica

Al ser consultado sobre una eventual autocrítica por la demora en concretar la expropiación de los terrenos del Club Hípico, Uribe afirmó que "por supuesto que hay autocrítica".

El exseremi explicó que, a nivel regional, el trabajo se realizó de manera ágil y que en menos de un año el proceso estaba listo para que el nivel central dispusiera los recursos. Sin embargo, precisó que ese fue precisamente el principal escollo, ya que el financiamiento se destrabó recién en las postrimerías del gobierno de Gabriel Boric y requirió del apoyo del Gobierno Regional, lo que generó críticas desde la oposición.

"Lamentablemente, hoy quizás esto nos pase la cuenta. Espero que no sea así, porque acá hay una visión de futuro", sostuvo Uribe.



Marco Uribe Saldívar estuvo al frente de la cartera de Vivienda durante cuatro años.

¿Determinación política?

Consultado sobre si la determinación responde a criterios ideológicos más que técnicos, Uribe señaló que espera

que no sea así, destacando el carácter técnico del Ministerio de Vivienda y Urbanismo. "Es un ministerio donde, independiente del sector político que

gobierne, lo primero son las familias, las comunidades y los territorios", afirmó.

En esa línea, recalcó que durante su gestión se buscó ampliar la cobertura territorial, llegando a zonas donde no había intervención en décadas, por lo que insistió en que las decisiones debiesen mantenerse en esa lógica.

Sin embargo, manifestó sus aprensiones a partir de señales provenientes desde el propio Ejecutivo. "Basta ver algunas vocerías en que se responsabiliza a la administración anterior, lo que hace pensar que podría haber un componente político", sostuvo.

Uribe añadió que espera que la decisión no esté influida por factores ideológicos ni por el origen del proyecto. "Quizás es porque es la región del Presidente, pero espero, por el bien de la comunidad magallánica, que ese no sea el foco y que se continúe con esta obra", indicó.

Finalmente, enfatizó que la iniciativa apunta a beneficiar a la ciudadanía en el largo plazo. "Este es un proyecto pensado como un legado para las futuras generaciones, por lo que lo esperable es que se priorice su continuidad", concluyó.

A la espera de que se concrete el desistimiento del Serviu Magallanes

Tribunal ordena retener fondos consignados por caso Club Hípico

Los \$21 mil millones asignados para la expropiación del Club Hípico de Punta Arenas, aportados por el Gobierno Regional y el Mi-

nistrio y perjuicios derivados del proceso, como gastos legales, contratos de arriendo cancelados y otros perjuicios económicos. La defensa evalúa

El titular de Vivienda argumentó que "esta decisión responde a criterios de responsabilidad en el uso de los recursos fiscales, consi-