

***Mañana se cumplirá una década desde que el fuego destruyera casi por completo el histórico edificio del Mercado Modelo de Temuco, originalmente inaugurado en 1930. A mediados de esta semana, el Consejo Regional de La Araucanía aprobó los fondos para terminar la obra inconclusa que debiera ver la luz en 2028, una noticia que hoy devuelve la esperanza en su reposición y, con ello, la posibilidad de regresar al centro de la ciudad su indiscutible corazón.***

Eduardo Henríquez Ormeño  
 eduardo.henriquez@australtemuco.cl

La fecha del 20 de abril de 2016 marca un antes y un después en la historia de Temuco y La Araucanía. Recién entrada la noche un incendio se desata en el "Mercado Modelo" de la capital regional y el fuego no perdona. En cuestión de minutos la infraestructura, en su mayoría de madera, entra en combustión.

A las 22.45 las llamas y el humo se ven desde lejos y más de 300 bomberos de la ciudad y comunas vecinas hacen lo imposible por contener la emergencia. Para entonces, la temperatura se eleva a mil 500 grados Celsius y el fuego amenaza a construcciones vecinas.

La tragedia golpea fuerte. Sólo la fachada queda en pie. Después de arduos trabajos que se extienden hasta la mañana siguiente, los daños saltan a la vista. 138 locales interiores y exteriores, con todo lo que tenían adentro, están destruidos y más de 500 personas quedan sin su principal fuente de trabajo y sustento. Lo peor, más del 50% de los locatarios afectados no cuenta con seguro.

Entre los bomberos que acuden esa noche al siniestro está el actual comandante de Temuco, Claudio Fuentes y el propio alcalde de la ciudad, Roberto Neira, voluntario de la Tercera Compañía que para entonces ejerce el rol de concejal de la comuna. Este último recuerda con nitidez aquella noche.

"Me encontraba con un restaurante de avenida San Martín comiendo con un amigo cuando suena la alarma (...). Cuando logro saber en qué intersección era el la-

mado le pregunto a mi amigo ¿qué hay en esa esquina? Y me dice: el Mercado. En ese minuto me levanto, le doy la mano y le digo: voy a mi casa por el uniforme. Al llegar, el incendio está propagado. Con otro compañero de compañía ingresamos por Aldunate y llegamos hasta la pileta, pero de inmediato nos hacen salir. En cualquier momento el edificio podía colapsar. Fue un trabajo de toda la noche. Lamentablemente, han pasado diez años de esto", comenta el jefe comunal.

#### ¿QUÉ HA PASADO?

Un año más tarde, el Mercado permanece en silencio a la espera de resurgir entre las cenizas. Para entonces, el plan interinstitucional es que pronto comiencen las obras de reposición con la intención de reaperturar el edificio en diciembre de 2019, a la luz del diseño creado por la firma de arquitectos Undurraga Deves, la misma que diseña el Pabellón de Chile para la Expo Milán 2015, estructura que hoy está a los pies del Cerro Nielol de Temuco bajo el nombre de Pabellón Araucanía.

Tal como lo detalla esta semana el jefe comunal, el proceso por el que transita el Mercado Modelo de Temuco en estos diez años ha sido "difícil" por fenómenos sanitarios, sociales, patrimoniales y quiebras que ha debido enfrentar.

"Lo hemos conversado con los locatarios - explica el edil -, ha sido un tiempo de lágrimas, sudor y sangre. El mercado de Temuco ha sufrido todo lo que una obra ojalá nunca tenga que sufrir. Tuvo una pandemia, un hallazgo arqueológico que tuvo paralizada un año la obra completa, y otro porcentaje paralizado por la misma circunstancia de ese hallazgo que



# Mercado de Temuco: A diez años del gran incendio regresa la esperanza

resultó ser nada más que un 'hueso de pollo'. Después vino el aumento de los materiales y la empresa insolvente (...). De verdad, pasamos minutos muy complicados, como tomar la decisión de finiquitar a la empresa (...), cuestión que terminó dando buenos resultados". Esto último ocurre en octubre de 2023, luego del estanca-

miento de la obra por sesenta días. Para entonces, el Concejo Municipal liquida el contrato con la Constructora Andes y Cia. Ltda., por incumplimiento de dieciocho puntos en la ejecución e insolvencia de la empresa.

El alterado camino que ha tenido el proyecto de reposición del Mercado también es

reconocido por el consejero regional Eduardo Hernández, que esta semana expone ante el pleno del Gobierno Regional los argumentos para aprobar los recursos que esta iniciativa requiere para terminar las obras.

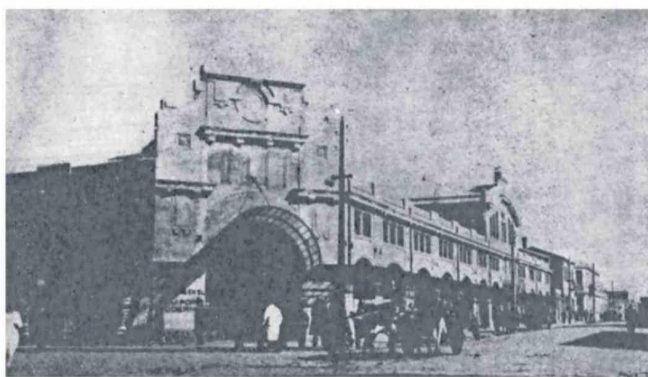
"Durante décadas el Mercado ha sido un espacio de encuentro, desarrollo económico

y expresión cultural, sin embargo, el 20 de abril de 2016 un incendio destruye completamente este recinto generando no solo la pérdida patrimonial irreparable, sino también un impacto directo en cientos de familias que dependían de su funcionamiento. A partir de ese momento, se inicia un proceso institucional que ha tenido

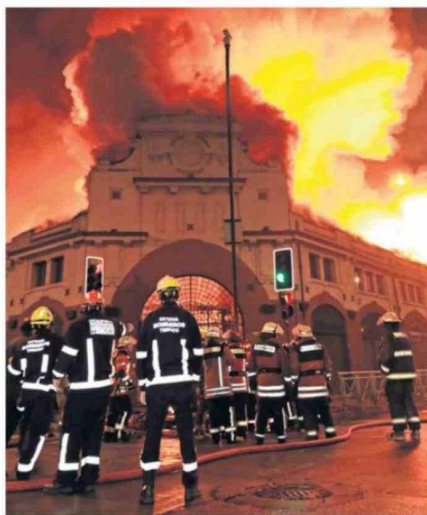
(viene de la página anterior)



LAS OBRAS DE REPOSICIÓN SERÁN RETOMADAS, PROBABLEMENTE, EN PRIMAVERA.



EL MERCADO MODELO, INAUGURADO EN 1930, FUE POR LARGOS AÑOS EL PRINCIPAL CENTRO DE ABASTO.



LA NOCHE DEL 20 DE ABRIL DE 2016 OCURRE EL INCENDIO.

avances y dificultades. En 2018 el proyecto obtiene su recomendación favorable. En 2020 se da inicio a las obras. No obstante, el año 2023 se produce el término anticipado de contrato deteniendo su ejecución y postergando una solución largamente esperada por la comunidad. Durante el año 2025 se reimpulsa el proyecto mediante un nuevo proceso licitatorio y, finalmente, el 8 de abril del 2026 el Ministerio de Desarrollo Social y Familia otorga el RATE (Resultado del Análisis Técnico Económico) de Continuidad Favorable (DF) permitiendo retomar su ejecución con condiciones actualizadas y viabilidad técnica y económica", detalla el core.

Para llegar a este punto, agrega el alcalde de Temuco, es la Contraloría General de la República quien destraba cualquier duda sobre la continuidad del proyecto, al indicar que en el proceso anterior no había reparos y gracias a que las observaciones que había

son salvadas por el equipo municipal en tiempo récord.

La última palabra, antes de que el tema presupuestario llegara al Gobierno Regional, la tuvo el Ministerio de Desarrollo Social. Con el apoyo de la actual ministra, María Jesús Wulf y el jefe de inversiones del ministerio, se abre una posibilidad que termina en certeza.

"Aquí debemos destacar que quien nos ayudó a conseguir esa audiencia fue el senador Rodolfo Cáster. En esa instancia se abre un compromiso. El gobierno dice que en 5 días tendrá el RATE abierto. Y cumple. Y nosotros, como equipo municipal, en 24 horas resolvemos las cerca de 42 observaciones para que nos de la luz verde".

#### LA BUENA NUEVA

Luego de este largo periplo de dificultades, frustraciones y tramitaciones, el miércoles 15 de abril de 2026, y en un trabajo inédito que tarda apenas seis días, el Consejo Regional

aprueba con sólo cuatro votos en contra (de Lizama, Pacheco, Wickel y Gutiérrez) el presupuesto solicitado en el mensaje número 69 presentado al pleno por el gobernador René Saffirio, para dar continuidad a las obras de ejecución por un monto de 38 mil 999 millones

980 mil pesos. Tal como lo explicó el consejero Hernández, se trata de un programa de inversión que tiene un costo total de más de 55 mil millones de pesos, de los cuales 9 mil 740 millones se han ejecutado hasta 2025. Mientras que esta nueva etapa

ejecución, quisiera señalar que he dispuesto la creación de un comité ad-hoc, que lo encabezará el administrador regional, el jefe de la División de Presupuesto e Inversión Regional, jefe de la División de Finanzas y la asesora jurídica. Ellos serán responsables de evaluar permanentemente el uso de plazos y ejecución de la obra. Además, hemos solicitado al ministro de Obras Públicas el apoyo en temas técnicos de la Dirección de Arquitectura (...). Con ello queremos llevar tranquilidad al Gore y a la comunidad de que las obras serán bien ejecutadas", resalta la autoridad.

En definitiva, son buenas nuevas para el Mercado Municipal y para toda la comunidad que gira en torno a él. Así lo expresa el alcalde Roberto Neira: "Después de mucho batallar, sentimos la satisfacción del deber cumplido. Trabajaremos coordinados con el Gobierno Regional y las comisiones que se formen porque nos interesa que en 2028 aperturemos el Mercado para Temuco, la Región y el país".

Para el gremio de los comerciantes la noticia no es menor. El presidente de la Cámara de Comercio Detallista de Temuco, Claudio Muñoz, afirma que "Temuco no aguanta un año más sin el Mercado. Nosotros somos el termómetro de la economía comunal y regional, y sabemos perfectamente lo que pasa en los bolsillos de cada vecino, y el Mercado es necesario, justamente, para que se puedan cumplir los proyectos, y para que los negocios fluyan y actúen de mejor forma. Y, sin duda, la entrega del Mercado de Temuco ordenará el centro de la ciudad porque este lugar siempre ha sido un foco que atrae público. No olvidemos que a Temuco vienen 15 mil a 20 mil personas a diario y nuestro casco histórico hoy no está bien ordenado ni bonito como era antes", puntualiza el dirigente.

La aprobación de los casi 39 mil millones de pesos para terminar el proyecto de reposición de este edificio icónico y patrimonial, definitivamente, trae de vuelta la esperanza, así lo expresan los locatarios del histórico centro de abasto que el miércoles recién pasado aplaudían de pie el trabajo y la voluntad de las autoridades comunales, regionales y nacionales que estuvieron unidas para dar continuidad a una historia local que ya suma 96 años. <3