

Fecha: 01-04-2026
Medio: La Estrella de Concepción
Supl.: La Estrella de Concepción
Tipo: Noticia general
Título: Vecinos acusan al municipio por problemas en sector Plaza Perú

Pág.: 2
Cm2: 841,5
VPE: \$ 1.154.591

Tiraje: 11.200
Lectoría: 46.615
Favorabilidad: ☐ No Definida

Vecinos acusan al municipio por problemas en sector Plaza Perú



FOTOS: LA ESTRELLA

LAS OBRAS EN LA AVENIDA CHACABUCO ESQUINA PAICAVI (FRENTE A LA CASA DEL ARTE DE LA UDEC) Y LOS DE MEJORAMIENTO DE LA PLAZA PERÚ HAN IMPACTADO EN EL TRÁNSITO DE LAS PERSONAS.

La comunidad acusa a la autoridad municipal de falta de fiscalización en temas como la demora de los trabajos de mejoramiento, la presencia de microbasurales y el regreso de personas en situación calle que allí encuentran refugio.

Cristian Aguayo Venegas
cronica@estrellaconce.cl

La acumulación de pequeños basurales en calles aledañas a la Plaza Perú y el impacto de las obras que se ejecutan en el sector, continúan afectando el diario vivir de vecinos y de la comunidad de la Universidad de Concepción. Mientras la presencia recurrente de basura ha deteriorado la imagen de uno de los puntos más concurridos de la comuna, las obras en avenida Chacabuco y el mejoramiento de la plaza han generado molestias por

las demoras y dificultades para el tránsito peatonal y el funcionamiento de los locales comerciales, situación que ha derivado en críticas al rol fiscalizador del municipio penquista.

“El problema de la basura en el sector de nuestra Junta de Vecinos Plaza Perú es un tema recurrente y preocupante dentro de las conversaciones vecinales y también para mí como vecina del sector. En reiteradas ocasiones se ha solicitado a los locales comerciales y restaurantes del sector que mantengan procesos de limpieza

acordes a un barrio residencial, donde habitan niños, mujeres y personas de la tercera edad”, señaló Karina Valenzuela, vecina del sector.

“Esta situación ha provocado la proliferación de roedores y palomas, lo que está comprobado que representa un riesgo para la salud pública y la salubridad del entorno. Asimismo, la acumulación de basura afecta la imagen del sector, generando una menor visibilidad, una sensación de abandono y un deterioro progresivo del espacio que es visible para cualquier persona que

“**La municipalidad ha cumplido un rol de fiscalización (...) insuficiente.**”

Karina Valenzuela,
residenta del sector

transite por estas calles”, agregó.

“A esto se suma el aumento de personas en situación de calle que han comenzado a habitar estos espacios, quizás por la misma impresión de abandono que está ad-

quiriendo este sector, lo que complejiza aún más las problemáticas de este barrio. Si se busca avanzar hacia el mejoramiento y embellecimiento del sector Plaza Perú, así como hacia estándares mínimos de calidad de vida, éste es un problema que requiere y se ha solicitado a las autoridades pertinentes abordar con urgencia”, sostuvo.

“Asimismo, hemos observado que estas obras han avanzado con una lentitud mayor a la comprometida. En este contexto, la municipalidad ha cumplido un rol de fiscalización que resulta

insuficiente. Si bien no se les puede atribuir toda la responsabilidad, tampoco se ha abordado adecuadamente la dimensión comunitaria y vecinal en términos de información oportuna”, dijo.

Bajo la misma línea, Miguel Sanhueza, también residente del sector penquista, expresó que “los fines de semana, de madrugada, nos encontramos con estas situaciones súper recurrentes. Entonces, creo que aquí hay un tema de horario en que se saca la basura (locales) y la cantidad de basura. Ellos no hacen separación: tiran

Fecha: 01-04-2026
Medio: La Estrella de Concepción
Supl.: La Estrella de Concepción
Tipo: Noticia general
Título: Vecinos acusan al municipio por problemas en sector Plaza Perú

Pág.: 3
Cm2: 837,6
VPE: \$ 1.149.144

Tiraje: 11.200
Lectoría: 46.615
Favorabilidad: ☐ No Definida

“Hay una suerte de cosas que tiene que arreglar la municipalidad, que es la responsable de todo esto”.

Fernando Delgado, dirigente vecinal de Plaza Perú

las botellas, los residuos orgánicos, todo junto”.

“Lo que más nos importa a nosotros es la alineación con la política que estamos implementando en el barrio, tanto vecinos como locatarios. Pero, a todas luces, esto nosotros lo entendemos como una falta, una desconsideración y, por cierto, que nos gustaría que se propiciara algún tipo de sanción o control”, explicó.

“Creo que el alcalde se comprometió en una serie de cosas con nuestra Junta de Vecinos y muy poco se ha concretado. Particularmente, no hemos visto una fiscalización ad hoc del contrato de retiro de basuras”, indicó. “Por otro lado, por ejemplo, no hemos visto lavado de calles, limpieza de desagües de aguas lluvias, reposición de luminarias y semáforos defectuosos, ni rondas de seguridad preventivas. Sólo reactivas”, apuntó.

Por su parte, Fernando Delgado, presidente de la Junta de Vecinos de Plaza Perú, argumentó que “hemos estado hablando hace una semana con el nuevo director de Aseo y Ornato, porque le hemos planteado no solamente el tema de la basura, sino también que laven las calles, que limpien los asientos y los postes, que no esté esa pintura que hacen en los lugares donde están las flores, etcétera. Hay una serie de cosas que tiene que arreglar la municipalidad, que es la responsable de todo esto”.

“Sobre el tema del mejoramiento, también tuvimos reuniones con la municipalidad y con la



BASURAS DESPARRAMADAS SOBRE LA VEREDA DE AV. CHACABUCO.



MÁQUINA PESADA POR EL LADO DE LA AVENIDA CHACABUCO, FRENTE A LA CASA DEL ARTE DE LA UDEC.



ESTUDIANTES UNIVERSITARIOS CRUZANDO LA AVENIDA CHACABUCO, FRENTE A LA CASA DEL ARTE.

empresa. Últimamente estuvimos en la Universidad de Concepción; participamos dos juntas de vecinos y la municipalidad, y estamos intentando presionar de alguna forma para que la empresa tome las medidas necesarias para apurar este tipo de trabajo, considerando que el alcalde le dio dos meses y medio más para que pudieran terminar”, cerró.

ESTUDIANTES

Daniel Espinoza, representante de la Federación de Estudiantes de la UdeC (FEC), señaló que “por los trabajos, lo que queremos los estudiantes es que puedan colocar un cartel o un paso peatonal que nos facilite el cruce por Chacabuco. Por el contrario, lo que dice la Junta de Vecinos y lo que dice la autoridad es que nosotros crucemos por Ongolmo o por la otra calle —se me olvidó su nombre—, pero para nosotros eso no es una opción”, afirmó.



MICROS SE DETIENEN EN MEDIO DE LA CALLE PARA BAJAR PASAJEROS.

“El tema es que la municipalidad no ha estado muy receptiva. Nosotros consultamos con la Junta de Vecinos y tampoco nos dieron mayor información de cómo hablar con la municipalidad. Necesitamos que la municipalidad pueda saber nuestra percepción”, sentenció.

LOCATARIOS

Tomás Acuña, miembro de la Asociación Gremial Barrio Gastronómico Plaza Perú, recalzó que “acá todo el mundo se tira la pelota. La muni hace res-

ponsable a los locatarios. Los locatarios sabemos que, además de ser nosotros productores de basura, hay muchos edificios y mucha concentración de habitantes en el barrio, y hay hartos edificios de altura. Entonces, naturalmente se genera más basura en esos puntos”.

“Y, finalmente, quien tiene que hacer la pega es la empresa que está a cargo hoy día de la recolección y tratamiento, digamos, de los residuos en la ciudad, y tampoco parece hacer mucho”, dijo.



PERSONAS EN SITUACIÓN CALLE EN UN COSTADO DE LA PLAZA.

“Evidentemente, para nosotros es un gran problema, porque nos termina afectando como barrio gastronómico. Hoy día tenemos servicios de cafeterías desde las siete de la mañana, restaurantes, bares, comedores, etcétera, y a nadie le gusta ir a un barrio que está lleno de basura. Entonces, comercialmente nos vemos afectados por estas cuestiones”, contó.

“Súmame la tremenda demora que ha tenido la construcción del arreglo de la Plaza Perú, las tremendas congestiones viales y las dificultades para que los peatones puedan caminar por el barrio, y estamos como en la tormenta perfecta. Hemos visto una disminución importante de las ventas. Hay varios comercios que están hasta el cuello. Creo que en el corto plazo van a cerrar

algunos, porque no da”, advirtió.

AUTORIDAD

Desde el municipio penquista, en tanto, indicaron que “a través de su Subdirección de Construcciones, unidad técnica encargada del contrato, se realizan visitas periódicas para constatar avances y compromisos por parte de la empresa”.

“Asimismo, han mantenido reuniones con vecinos, locatarios y la UdeC para mantenerlos informados del proceso e implementar medidas de mitigación en la zona. Respecto a microbasurales se ha reforzado la limpieza en el lugar y en el caso de personas en situación de calle, se han realizado las gestiones interinstitucionales pertinentes dado al rango de acción municipal”, concluyeron. ☺