LITORALPRESS

Fecha: 17-03-2025
Medio: La Estrella de Concepción
Supl. : La Estrella de Concepción
Tipo: Noticia general
Título: **Temen que repunte de empleo en construcción sea muy breve**

Pág. : 5
Cm2: 964,3

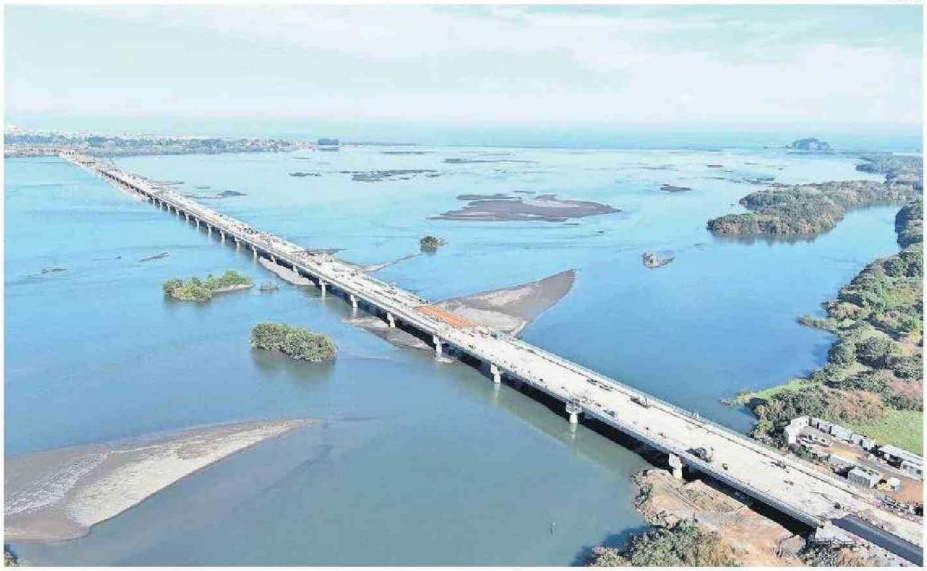
Tiraje: 11.200
Lectoría: 46.615
Favorabilidad: No Definida

Temen que repunte de empleo en construcción sea muy breve

Desde la CchC se indicó que obras puntuales han significado más empleo, pero no se vislumbran nuevos proyectos.

Pablo Martínez Tizka
cronica@estrellaconce.cl

CEDIDA



EXPERTOS INDICARON QUE TRAS OBRAS IMPORTANTES COMO EL PUENTE INDUSTRIAL O EL PUENTE FERROVIARIO, HABRÁ CARENCIA.

Cada 19 de marzo se celebra el Día del Maestro Obrero Constructor en Chile y este año pareciera ser más auspicioso en materia de empleo en la región del Biobío, ya que actualmente hay 56 mil personas trabajando en el rubro en nuestra zona.

Sin embargo, desde la voz de expertos se indicó que este fenómeno puede ser de corto plazo si no existen medidas.

Jorge Coloma, presidente de la Cámara Chilena de la Construcción (CChC) Concepción, señaló que "si bien, hoy las cifras de empleo han repuntado, con cerca de 56 mil personas trabajando en el rubro de la construcción, esto se debe a fenómenos puntuales de grandes obras públicas en fase de terminaciones como el Puente Industrial, Puente Ferroviario, Viaducto Chacabuco y Ruta Nahuelbuta".

"A esto se suma que, los catastros de nuevas obras productivas con financiamiento privado, no son auspiciosos. Incluso se vislumbra un periodo valle sin grandes obras públicas de relevancia entre 2026 y 2029", añadió Coloma.

En cuanto a medidas que pueden reforzar al sector, el dirigente gremial señaló que "en materia de vivienda, hoy nuestra principal expectativa está en la aprobación del proyecto de ley que busca subsidiar la tasa de interés de los créditos hipotecarios y la ampliación del Fogaes, que esperamos, impulse la venta de viviendas, y por consecuencia, reactivar el lanzamiento de nuevos proyectos. Sólo así podríamos hablar de la tan ansiada recuperación sectorial, con fundamentos más sólidos y no provocados por fenómenos estacionales".

Otro punto al que se refirió Coloma fue a la mano de obra y a las competencias que se necesitan.

"A nuestras empresas socias les solicitamos permanente brindar capacitaciones a sus trabajadores y explorar nuevas técnicas para mejorar los procesos constructivos. Y a través de nuestro Compromiso Pro, estamos comprometidos con su seguridad y salud en el trabajo como un valor fundamental. En esta fecha y como gremio, sólo nos queda felicitar y reconocer a quienes día a día entregan su mayor esfuerzo en la construcción de los sueños de miles de personas", cerró.

Carlos Smith, docente de la Facultad de Economía y Negocios de la Universidad del Desarrollo, señaló lo que esperaría en el largo plazo.

"Si bien hay obras públicas que están terminando, las proyecciones que van hacia adelante sobre obras aprobadas o que están iniciándose tienen niveles muy bajos. Por lo tanto, si eso se mantiene, es posible que aumente el desempleo en la construcción a medida que se vayan acabando los proyectos", dijo.

En el análisis indicó que "las esperanzas están puestas en el proyecto de subsidio a las tasas y en la ampliación del Fogaes. Ahí podría generarse un mayor dinamismo en el sector, pero el panorama no es muy bueno y creo que eso tiene que ver con el poco crecimiento del país, la incertidumbre que hay a nivel internacional y el periodo eleccionario. Cuando existan certezas, los resultados podrían mejorar. Quitar las trabas es muy relevante".

Manuel Chong, economista y académico de Ingeniería Comercial de la Universidad Andrés Bello (Unab) señaló que "el empleo en la construcción en la región del Biobío podría experimentar una leve mejora durante el primer semestre de 2025, impulsado por la inversión en infraestructura productiva y pública, que continúa siendo el principal motor del sector. La implementación de proyectos energéticos, portuarios y obras viales generará demanda de trabajadores en el corto plazo, especialmente con iniciativas clave como el Puente Industrial, que unirá San Pedro de la Paz con Hualpén, y el Nuevo Puente Ferroviario Biobío, que fortalecerá la conexión regional".

Sin embargo, el experto señaló que pese a este impulso de la primera mitad del año, el sector se topa con desafíos que podrían obstaculizar la generación de empleo a lo largo del año".

Entre algunos ejemplos, Chong mencionó que "la construcción de viviendas continúa en baja debido a la poca demanda de viviendas y la eliminación del crédito especial del 65% del IVA para la construcción, lo que ha frenado nuevos desarrollos inmobiliarios y ha impactado la contratación de trabajadores en este sector".

Además, agregó que "las estimaciones de inversión en la región muestran una tendencia descendente, pasando de US$ 644 millones en 2024 a US$ 319 millones en 2028, lo que amenaza la sostenibilidad de la recuperación, dado que menos proyectos implican menos empleo y menor dinamismo en el sector".

Trabajadores esperan que el repunte en el empleo pueda ser sostenido en el tiempo.

2026

sería un año sin grandes obras hasta ahora, según presidente de la CChC Concepción.

"Se vislumbra un periodo valle sin grandes obras públicas de relevancia entre 2026 y 2029".

Jorge Coloma, presidente CChC Concepción

"Las proyecciones sobre obras aprobadas o que están iniciándose tienen niveles muy bajos".

Carlos Smith, docente Fac. Economía y Negocios UDD

2

expertos en materia económica concordaron en que existen obstáculos en el empleo.