

Fecha: 25-02-2026
 Medio: El Sur
 Supl.: El Sur
 Tipo: Noticia general
 Título: **Inician obras de 27 viviendas industrializadas definitivas**

Pág.: 4
 Cm2: 326,3
 VPE: \$ 784.714

Tiraje: 10.000
 Lectoría: 30.000
 Favorabilidad: ☐ No Definida

Faenas se concentrarán en Punta de Parra (Tomé), Lirquén (Penco) y Lo Tato (Concepción)

Inician obras de 27 viviendas industrializadas definitivas



Primeras obras comenzaron en el sector Punta de Parra.

Las soluciones contemplan inmuebles de 64 metros cuadrados y una inversión que supera los \$61 millones. "Hemos cumplido y lo seguiremos haciendo", dijo la seremi Claudia Toledo.

Este martes se dio inicio de manera formal al proceso de construcción de las primeras viviendas definitivas asignadas por el Gobierno a las familias damnificadas por los incendios forestales de enero. En concreto, se trata de 27 soluciones habitacionales bajo la modalidad de industrializadas que se instalarán en zonas de Penco, Tomé y Concepción durante las próximas semanas.

Desde el Minvu indicaron que las viviendas son de tipo industrializadas de alto estándar, modelo Nandú, de 64 metros cuadrados con radier, lo que representa una inversión superior a los \$61 millones por cada inmueble.

La seremi de Vivienda Claudia Toledo dijo que "esto es parte de las acciones tempranas que hemos aplicado como Minvu. Lo que estamos realizando aquí hoy en Tomé, también lo aplicaremos en Penco y Concepción. Este piloto nos sirve para demostrarle a la

comunidad la velocidad con la cual podemos trabajar con las viviendas industrializadas tipo y su calidad. Para que se animen a escoger esta opción al momento de reconstruir sus viviendas. Estamos contentos. Podemos decir que hemos cumplido y lo seguiremos haciendo".

El alcalde de Tomé Ítalo Cáceres agradeció la celeridad con que actuó la cartera y los avances logrados en Punta de Parra.

"Siempre apuntamos, desde un principio, a la rapidez en la entrega de soluciones. Y hoy, en conjunto con todos los servicios, vemos el fruto de ese trabajo. Son doce casas que entrega Serviu, y

tenemos cuatro adicionales que entrega Desafío Levantemos Chile. Es un gran logro, y quiero destacar a la directora de Serviu, a la seremi de Vivienda, con un trabajo muy profesional. A eso apuntamos, que todas las familias de Punta de Parra tengan techo al llegar el invierno", dijo.

Además de las doce viviendas definitivas anunciadas la semana pasada para el sector Punta de Parra en Tomé, se contempla la construcción de nuevos inmuebles industrializados en los sectores Gabriela Mistral (5) y Villa San Carlos de Penco (4), además de otros seis en el sector rural El Pino 3 de Concepción.

61

millones de pesos costará cada uno de los inmuebles que el Gobierno asignó a familias damnificadas.