

UNO NOTICIAS (ARCHIVO)



DESDE EL GOBIERNO REGIONAL, EN TANTO, ESTÁN A LA ESPERA DEL PROCESO DIAGNÓSTICO QUE SE REALIZARÁ DEL INMUEBLE.

# \$13 mil millones costaría recuperar Edificio Esmeralda

Ante la elevada cifra, delegado presidencial elevó una propuesta a Bienes Nacionales para evaluar alguna fórmula de financiamiento.

Francisca Palma Schiller  
 francisca.palma@estrellavalpo.cl

**T**ras revisar en detalle el informe elaborado por Desarrollo País sobre el estado del Edificio Esmeralda, el delegado presidencial regional, Manuel Millones, reveló que la recuperación del inmueble tendría un costo superior a los 13 mil millones de pesos, considerando que el recinto arrastra una serie de deficiencias estructurales, especialmente en sus instalaciones eléctricas.

De acuerdo con el documento al que tuvo acceso este medio, el edificio "presenta un alto grado de deterioro y desactualización de sus instalaciones, producto del paso del tiempo y la falta de mantenimiento".

En esa línea, el informe advierte que, para garantizar su seguridad, eficien-

cia y durabilidad, "es necesario llevar a cabo un proceso integral de regularización, normalización y modernización de sus instalaciones".

Ante la elevada cifra, y reconociendo "la complejidad que significa conseguir esos fondos", el delegado reveló que "elevamos una propuesta al Ministerio de Bienes Nacionales para evaluar si es posible establecer alguna fórmula de financiamiento que permita la recuperación del inmueble, ya sea de mediano o largo plazo".

Esto porque, a su juicio, "tenemos que hacer todos los esfuerzos para que ese inmueble vuelva a cumplir su rol: ser la sede del aparato público".

Ahora bien, "en el intertanto", refirió Millones, "estamos trabajando en distintas alternativas de propuestas que permitan resguardar el edificio y

## 19

**pisos deben ser normalizados. A juicio de las autoridades, se trata de "la sede del aparato público".**

evitar que quede totalmente deshabitado, porque además de acelerar su deterioro, puede significar también un riesgo de robos, de asalto y de destrucción, y sería imperdonable que aquello ocurra a vista y paciencia de todas las autoridades que han ocupado ese edificio y que tienen responsabilidades".

### A LA ESPERA DEL DIAGNÓSTICO

Por su parte, revelando que desde el Gobierno Regional no manejan información sobre dicha cifra, el gobernador Rodrigo

Mundaca optó por esperar el proceso diagnóstico que se está incentivando desde el Gore.

"No tenemos información del monto referido, porque tenemos el propósito de realizar un diagnóstico previo y para eso se ha aperturado un proceso licitatorio donde el Gobierno Regional ha dispuesto una cantidad de dinero (180 millones de pesos) para que empresas se presenten al trabajo previo, para que nos entreguen información certera y oportuna en torno a los recursos que habría que destinar para poner en funcionamiento los 19 pisos del edificio Esmeralda", refirió.

En cuanto al proceso, según lo indicado extraoficialmente, la licitación está cerrada y, producto de ello, hay dos oferentes que están siendo evaluados. 🗳️