

Fecha: 13-07-2025
Medio: El Magallanes
Supl.: El Magallanes
Tipo: Noticia general
Título: "El Plan de Emergencia Habitacional ha modificado favorablemente el paisaje regional"

Pág.: 12
Cm2: 456,8
VPE: \$ 913.683

Tiraje: 3.000
Lectoría: 9.000
Favorabilidad: ☐ No Definida

Seremi de Vivienda, Marco Uribe Saldivia

"El Plan de Emergencia Habitacional ha modificado favorablemente el paisaje regional"

- En Puerto Williams, la ciudad más austral del mundo, 23 familias pasan por primera vez el invierno en sus nuevos hogares del conjunto "Soberanía en el Fin del Mundo".

Entregar las llaves de al menos 3.500 viviendas, llevar los programas del Minvu a todas las provincias y adquirir suelo apto para fines habitacionales —disponible tanto para la presente como para futuras administraciones— fueron las metas que el gobierno de Gabriel Boric se propuso concretar en Magallanes.

En noviembre del año pasado, la Región de Magallanes fue la primera en alcanzar la meta nacional del Plan de Emergencia Habitacional, con la entrega del condominio Costanera 1 y los conjuntos habitacionales Costaneras 2 y 3 en Puerto Natales.

"El Plan de Emergencia Habitacional ha modificado favorablemente el paisaje regional, llegando con viviendas sin deuda y de alto estándar a comunas que por décadas no registraban este tipo de construcciones, donde el cofinanciamiento del Gobierno Regional se vuelve fundamental para el desarrollo habitacional de la región", afirmó el seremi de la cartera, Marco Uribe Saldivia.

A su juicio, el mandato presidencial de promover la descentralización y la equidad territorial se está cumpliendo con creces en la región del propio Presidente. Además, expresó su confianza en que la ciudadanía sabrá cautelar estos avances, considerando que existen herramientas concretas para seguir llevando viviendas públicas incluso a los sectores más aislados.

Uribe también valoró el trabajo de los equipos del Minvu y del Serviu, resaltando los logros alcanzados en un año simbólico, ya que el Ministerio cumple seis décadas. "Hemos respondido con seriedad y compromiso a las familias con necesidades urgentes de vivienda", afirmó, precisando que durante julio



En Puerto Williams, 23 familias del conjunto "Soberanía en el Fin del Mundo" recibieron su vivienda.

se completará la entrega de más de 3 mil soluciones habitacionales.

De cara al cierre del Plan de Emergencia Habitacional, el foco está en concluir los plazos contractuales de al menos 13 de los 26 proyectos habitacionales actualmente en ejecución en las cuatro provincias, los cuales suman 2.761 viviendas. "Además, dejamos encaminados los proyectos que se entregarán en los próximos años a sectores medios y vulnerables, muchos de los cuales corresponden a agrupaciones de vivienda que se encontraban a la deriva cuando asumimos esta administración", puntualizó.

Nueva entrega de viviendas

En los próximos días está prevista la entrega de viviendas a 342 familias de los pro-

yectos habitacionales Lomas del Bosque 1, 2, 3 y 6, ubicados en uno de los sectores privilegiados al norponiente de Punta Arenas, cercano al Hospital Clínico y a importantes centros comerciales.

Asimismo, en junio, el seremi acompañó al Consejo Regional en una visita a las obras del conjunto habitacional "Pioneros", en la comuna de Primavera, provincia de Tierra del Fuego, que actualmente registra un 50 % de avance.

Y en Puerto Williams, la ciudad más austral del mundo, 23 familias están viviendo por primera vez el invierno en sus nuevos hogares del conjunto "Soberanía en el Fin del Mundo". Otras 45 observan cómo avanza la construcción del proyecto habitacional "Altos de Cabo de Hornos",

cuya entrega está prevista, en principio, para el primer semestre de 2026.

"Cada una de las entregas de llaves es sumamente significativa para quienes formamos parte del Minvu, ya que somos testigos de cómo las familias cierran un ciclo y comienzan otro más auspicioso", señaló Uribe.

El seremi también destacó los frutos del llamado regional al Programa de Habitabilidad Rural, con proyectos ejecutados en comunas como Torres del Paine y Primavera. A esto se suma la construcción y diseño de condominios de viviendas tuteladas para personas mayores, y la ejecución de un pequeño condominio para víctimas de violaciones a los Derechos Humanos acreditadas en el informe Valech.