

Minvu O'Higgins entrega Villa El Manantial en Placilla y cierra más de dos décadas de espera para 57 familias

El proyecto habitacional fue concretado en el marco del Plan de Emergencia Habitacional, que en la Región de O'Higgins ya supera el 101% de su meta.

Tras casi dos décadas de organización y perseverancia, 57 familias de la comuna de Placilla recibieron las llaves de sus viviendas en el conjunto Villa El Manantial, proyecto financiado a través del Fondo Solidario de Elección de Vivienda (DS49) del Minvu. La iniciativa permitió cerrar el ciclo de vida del campamento "Los Manantiales" y avanzar en la superación de condiciones de precariedad, garantizando acceso a soluciones habitacionales con estándar técnico y urbano adecuado.

El comité se constituyó el año 2008 por impulso de su presidente histórico, Salomón Pavez, junto a vecinos y vecinas que decidieron organizarse para salir de un entorno que no cumplía condiciones mínimas de habitabilidad. Durante la ceremonia se proyectó un mensaje póstumo del dirigente, fallecido en 2025, donde instaba a mantener la unidad y continuar fortaleciendo la vida comunitaria una vez recibidas las casas.

La delegada Presidencial de Colchagua, Marta Pizarro, subrayó el cumplimiento del compromiso

gubernamental: "Primero mencionar que hemos cumplido el Plan de Emergencia Habitacional como región de O'Higgins, estamos por sobre la meta y eso es muy importante destacarlo. Decir que este es un comité de vivienda simbólico que llevaba muchos años de espera, pero como el alcalde Marcelo González lo mencionaba y también así nuestro director regional del Serviu, esto era un compromiso presidencial. El Presidente Gabriel Boric se comprometió con la comuna de Placilla a hacer todo lo que fuera posible para entregarlo durante el periodo de nuestro mandato como gobierno, así que hoy día queremos decir una vez más, meta cumplida, cumplimos con la comuna de Placilla y con el comité Villa Manantial".

El alcalde de Placilla, Marcelo González, valoró el impacto local de la entrega: "Si, estamos muy contentos, muy felices por estas 57 familias que hoy reciben su vivienda, que han esperado por mucho tiempo, más de 30 años, de un arduo trabajo. Nos queda trabajo todavía por hacer, pero hoy estamos

cumpliendo una meta que también el gobierno se ha puesto durante su periodo, y acá en Placilla que estábamos con escasez de entregas de estos proyectos, por supuesto que hoy nos pone muy contentos y con más ganas de seguir trabajando por nuestros vecinos".

Desde la dirigencia, la presidenta del Comité Villa del Manantial, Zoila Jara, expresó la emoción de las familias: "Son muchas emociones, muy felices, pero también hay un pedacito del corazón que está en el cielo con los socios que partieron, que lucharon en conjunto con todo el grupo para poder llegar a esto, pero lamentablemente Diosito hizo otra cosa. En honor a ellos estamos felices, celebramos por ellos también. Fue una lucha muy larga, muy intensa, pero jamás bajamos los brazos, jamás nos dimos por vencidos. Aquí estamos, vamos a celebrar y disfrutar la vivienda digna, por fin, muy agradecida de todo el mundo que nos apoyó desde el día uno".

El proyecto contempla 57 viviendas construidas con sistema Termomuro



en hormigón armado con aislamiento térmica incorporada, ventanas termopanel y revestimientos cerámicos en baño y cocina. Incluye tipologías con ampliación, unidades adaptadas para movilidad reducida y una vivienda sensorial, además de áreas verdes con equipamiento comunitario. Pese a enfrentar retrasos derivados de la quiebra de la empresa originalmente adjudicada y ajustes administrativos posteriores, el Estado aseguró el financiamiento y la continuidad

de la obra hasta concretar su entrega. Este hito se enmarca en un escenario regional donde el Plan de Emergencia Habitacional registra 15.000 viviendas entregadas, equivalente a un 101,9 % de cumplimiento de la meta establecida para O'Higgins.

En la ceremonia también estuvieron presentes el diputado Félix Bugueño, el seremi de Gobierno, Carlos Carrasco, además de concejales, equipos municipales y de Serviu O'Higgins.