

# La iniciativa partió en 2022 y se estimaba el inicio de obras para 2025, pero aún está paralizado

## Buscan reactivar Plan Maestro para el desarrollo turístico de Saltos del Laja

Por **Francisca Pacheco Pérez**  
 economía@diarioelsur.cl

La posibilidad de desarrollar un plan maestro para la zona de Saltos del Laja ha suscitado un gran interés los últimos años, fundamentalmente ante la falta de un polo turístico consolidado que represente a la Región a nivel nacional e internacional. De hecho, entre 2022 y 2023 la Universidad del Bío-Bío (UBB) participó en la elaboración de una propuesta que pretende poner en valor el patrimonio natural del sector a través de un circuito turístico que constituye las cuatro cascadas, además de priorizar dos obras de infraestructura con la comunidad.

Aunque la iniciativa fue entregada a la anterior administración del Gobierno Regional a fines de ese año y se proyectaba el inicio de las faenas para 2025, a la fecha aún no se avizoran avances concretos, lo cual es explicado por hitos como los cambios de administración y procesos de negociación. Eso sí, las autoridades actuales coinciden en que hoy mantienen una comunicación constante en torno al tema, con el propósito de avanzar hacia su materialización.

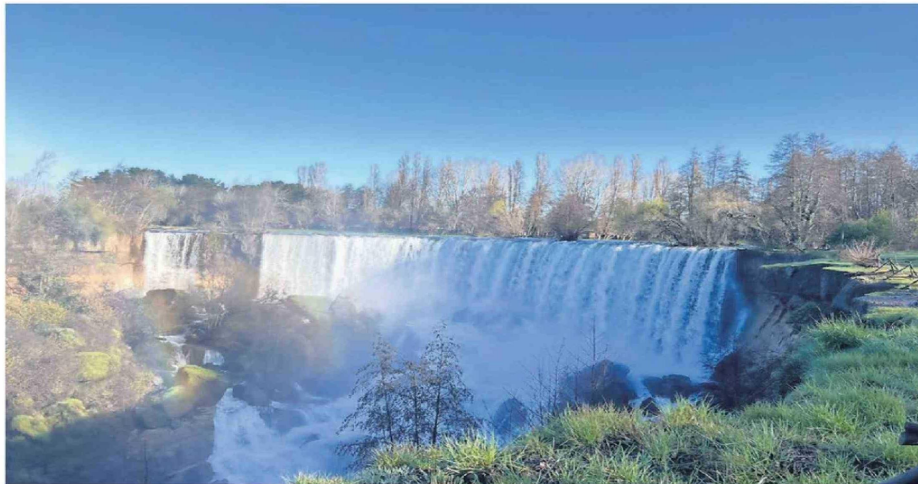
Por su parte, los municipios también han impulsado mejoras para este lugar, siendo la más reciente una impulsada por Cabrero en los accesos.

### PLAN MAESTRO

El director de Finanzas de la Municipalidad de Yumbel, Carlos Quezada, explicó que "por diversos motivos se ha ido trabajando, hubo cambio de algunos alcaldes, y ahí hay que definir cuáles son las prioridades. También hubo cambio de gobernador, pero el actual va en la misma línea".

Una piedra de tope que ha surgido en las conversaciones también tiene relación con decisiones administrativas. "Saltos del Laja pertenece a Cabrero en la ribera norte y a Los Angeles en la ribera sur. Nosotros somos dueños de un

Pese a los escasos avances, las autoridades aseguran que la iniciativa se mantiene vigente y que se abordará a través de una gobernanza, aunque se deberá revisar nuevamente la propuesta.



El objetivo es consolidar un polo turístico que represente a la Región del Bío-Bío a nivel país y en el extranjero.

### Avances previos

La propuesta de la UBB fue elaborada entre 2022 y 2023, y reajustada por la anterior administración del Gore. Se proyectaba el inicio de obras para el año pasado.

terreno en Cabrero, donde están los puestos artesanales, pero se nos ha solicitado que lo cedamos al tripartito, y con eso perderíamos un gran bien. Ahí estamos entrapados, en negociaciones, viendo qué podemos hacer; nosotros decimos que podemos cederlo en comodato, pero no entregamos su dominio", sostuvo.

Asimismo, se debe considerar la negociación con los artesanos, que "al hacer esta construcción van a tener que ser relocalizados un tiempo, y tenemos emprendedores de las tres comunas".

Iván Cartes, quien encabezó el

proyecto desde la UBB, recordó que "en diciembre de 2023 se entregó el proyecto completo, con costo y un recorrido sugerido que incorporaba los cuatro saltos, porque la gente habitualmente conoce sólo el primero. También se diseñaron dos proyectos: un museo de historia y memoria del lugar y un centro de interpretación medioambiental".

Desde el Gobierno Regional explicaron mediante un comunicado que "hemos sostenido conversaciones con los alcaldes de Cabrero, Yumbel y Los Angeles para formalizar una instancia de gobernanza que lidere las gestiones

en torno a este lugar definiendo medidas y estrategias para proyectarlo a su máximo potencial como destino turístico".

Una vez conformada –no se precisó un plazo concreto– "corresponde analizar qué elementos del Plan Maestro pueden ser considerados, teniendo en cuenta que no llegó a ser implementado", señalaron, declarando que "estamos convencidos de que el trabajo coordinado es el camino para posicionar este lugar como un imperdible de la Región y, con ello, generar oportunidades a través de la dinamización de la economía lo-

“Estamos convencidos de que el trabajo coordinado es el camino para posicionar este lugar como un imperdible de la Región y, con ello, generar oportunidades a través de la dinamización de la economía local turística”.

Parte del comunicado del Gobierno Regional

“Por diversos motivos se ha ido trabajando, hubo cambio de algunos alcaldes, y ahí hay que definir cuáles son las prioridades. También hubo cambio de gobernador, pero el actual va en la misma línea”.

Carlos Quezada, director de Finanzas de la Municipalidad de Yumbel

cal vinculada al turismo”.

### OBRAS DE MEJORAMIENTO

El alcalde de Cabrero, Yusef Sabag, reconoció durante la Cuenta Pública de la comuna que "sabemos que Saltos del Laja ha sido un sector postergado por años", informando que "en 2025 elaboramos e impulsamos la primera etapa de mejoramiento urbano, que hoy se encuentra en proceso licitación, con una inversión de \$55 millones, lo que mejorará los estacionamientos, la iluminación y la circulación peatonal".

El encargado de Finanzas de Yumbel agregó que, además, la Asociación de Municipios por el Desarrollo Turístico de los Saltos del Laja, conformado por los tres municipios que administran el territorio, impulsa mejoras menores, principalmente relacionadas a la calidad de los servicios y la seguridad.

Por su parte, la Municipalidad de Los Angeles, en conjunto con la Cámara de Comercio y Turismo de Saltos del Laja, inauguró en noviembre pasado un sendero de 800 metros que permite acceder a la tercera cascada.