

Fecha: 10-02-2026  
Medio: El Mercurio  
Supl.: El Mercurio - Cuerpo C  
Tipo: Noticia general  
Título: **N Once localidades incluye Plan Maestro en reconstrucción por siniestro de Biobío**

Pág.: 5  
Cm2: 142.4  
VPE: \$ 1.870.948

Tiraje: 126.654  
Lectoría: 320.543  
Favorabilidad: ☐ No Definida

## ■ Once localidades incluye Plan Maestro en reconstrucción por siniestro de Biobío

Así como la reconstrucción posterior al 27-F se centró en 18 localidades del borde costero de Biobío, afectadas por el terremoto y posterior maremoto de 2010, el Plan Maestro para poner en pie a las comunidades destruidas por el megaincendio del 17 de enero en la provincia de Concepción se focalizará en 11 localidades. Son ocho de Penco, dos de Concepción y una de Tomé, según confirma Iván Cartes, académico de la Universidad de Biobío.

El arquitecto es uno de los profesionales que participó en el proceso de hace 16 años y quien lidera, junto al urbanista Sergio Baeriswyl, el grupo de 41 expertos que desarrolla la actual misión. Mandatados por la Gobernación Regional de Biobío, deberán entregar su propuesta en mayo. Por segunda semana se encuentran trabajando en terreno y la información que recopilan se sistematiza en oficinas habilitadas

en el "Salón Urrejola" del Gore, en Concepción.

Las 11 localidades en que el grupo focaliza su acción, y que engloban a otros barrios, son Penco Chico, Villa Penco, Villa Italia, Vipla, Villa San Carlos, Vista Hermosa, Villa Miramar-Geo Chile y Ríos de Chile, en Penco-Lirquén; El Pino y Lo Tato, en Concepción; y Punta de Parra, en Tomé. Pese a que la comuna de Florida también sufrió incendios forestales en la misma fecha, no forma parte de este trabajo. "A diferencia de las otras zonas, que son urbanas y en donde se quemó parte de la ciudad, allí los daños se produjeron en áreas rurales, en campos. La reconstrucción es distinta porque tienen una menor densidad", explicó Cartes.

Actualmente, los esfuerzos se centran en dos áreas. "Por un lado, en el levantamiento del perfil social de la población, que es un diagnóstico en el que también vemos

en qué etapa de la emergencia se encuentran, cuál es su ánimo. Por otra parte, estamos avocados al fomento productivo, para determinar qué actividades, sin registro en el SII, realizaba la población para su subsistencia", dijo.

Adelantó que, cumplidas estas fases, "vienen las etapas más grandes". En ellas, "se abordarán las áreas de mitigación, entre la zona construida y la zona de bosques". Destacó que "estos planes tienen un enfoque participativo", porque "la comunidad es la que más sabe de su zona".

Sobre el mismo tema, el urbanista Baeriswyl agregó que, en otro frente, "la especialista en reducción de riesgos de incendio está realizando un análisis para determinar las condiciones que provocaron su magnitud". Aseguró que el objetivo es "disponer toda esta información durante febrero y pasar a la fase de las alternativas de solución".