LITORALPRESS

Fecha: 19-06-2025
Medio: El Día
Supl. : El Día
Tipo: Noticia general
Título: Más de 300 familias residen en campamentos de Las Compañías

Pág. : 4
Cm2: 665,8
VPE: $ 1.016.724

Tiraje: 6.500
Lectoría: 19.500
Favorabilidad: No Definida

FUERTE EXPANSIÓN HAN TENIDO EN LOS ÚLTIMOS AÑOS

Más de 300 familias residen en campamentos de Las Compañías

LUIS GONZÁLEZ T. / La Serena

Para todos resulta visible la fuerte expansión poblacional que en los últimos años, se ha observado en el sector de La Varilla, en Las Compañías, producto de la aparición de diversos asentamientos informales que hoy albergan a cientos de familias que buscan una alternativa habitacional ante la falta de acceso a viviendas formales.

De hecho, uno de los campamentos más recientes, denominado El Triunfo, está emplazado a un costado del cementerio de Las Compañías.

Este fenómeno queda de manifiesto según el Catastro Nacional de Campamentos 2024-2025 de TECHO Chile, el cual, revela que en la zona norte de la comuna de La Serena, se emplazan actualmente tres grandes campamentos: Tierras Añañucas, Quebrada Desierto Florido y el ya mencionado El Triunfo, los cuales albergan a un número aproximado de 365 familias.

Según datos proporcionados por la Unidad de Asentamientos Precarios del SERVIU, estos asentamientos albergan principalmente A ciudadanos chilenos, aunque también existe una importante presencia de población extranjera, principalmente de nacionalidad haitiana, colombiana, venezolana y peruana.

La situación de los campamentos en Las Compañías, sin embargo, no es aislada, pues está inserta en una problemática mayor que afecta a diversas comunas del país, en las que miles de familias enfrentan el déficit habitacional existente levantando viviendas informales en terrenos tomados. De hecho, el fenómeno ha tenido una evolución preocupante producto de la pandemia y el aumento sostenido de la migración, con lo que la demanda por soluciones ha superado la capacidad de respuesta de las políticas públicas.

LA REALIDAD DENTRO DEL CAMPAMENTO

A raíz de esta situación, entre los años 2020 y 2021 se realizó un diagnóstico socioterritorial por parte del MINVU, con el objetivo de conocer en profundidad la realidad de las familias que habitan estos sectores.

Durante las reuniones sostenidas con los residentes, se recogieron dos temas importantes: el temor y la sensación de inseguridad que experimentan sus habitantes, especialmente durante las noches. Esto se debe principalmente, a la falta de alumbrado público y a la lejanía del lugar respecto al centro urbano, lo que dificulta la movilidad y genera un ambiente propicio para hechos delictuales.

EL DÍA

Según las autoridades, el aumento de los arriendos y la migración sostenida son factores que pueden explicar el incremento de las tomas durante los últimos años en el país.

La falta de urbanización, la inseguridad y la ausencia de servicios básicos marcan la realidad de cientos de personas, en su mayoría migrantes, que viven en las tomas ubicadas en el sector de La Varilla. Desde el MINVU, en tanto, trabajan en un plan de relocalización y soluciones habitacionales definitivas.

Otro problema es la ausencia de urbanización formal, pues las calles y pasajes que conforman estos campamentos han sido construidos por la propia gente del sector, en su mayoría sin planificación ni acceso a servicios básicos como agua potable, alcantarillado o electricidad.

De esta forma, 165 familias que residen en dicho sector, serán parte en el Plan Urbano Habitacional (PUH), estrategia que contempla, entre otras medidas, la relocalización de las familias, la implementación de proyectos de vivienda social, y la habilitación de equipamiento urbano que permita mejorar la calidad de vida de quienes habitan en campamentos.

En ese sentido, José Manuel Peralta, seremi de Vivienda y Urbanismo, en conversación con El Día explicó que "este es un campamento que estamos atendiendo a través del Programa Asentamientos Precarios, con una política fundamentalmente de relocalización con destino al Plan Urbano Habitacional del cual tenemos comprometidos la macrourbanización para poder desarrollar oferta habitacional".

En ese contexto, el seremi indicó que "los campamentos, los altos arriendos y las familias con condición de allegado son un síntoma de una crisis habitacional. La solución más de fondo para el déficit habitacional, es el Plan de Emergencia Habitacional de manera de tener una mayor y mejor oferta para que las familias que no tienen un hogar tienden a buscar mediante soluciones formales".

Ahora, para que una familia pueda acceder a las soluciones habitacionales que entrega el Estado tienen que cumplir con ciertos requisitos mínimos, como que éstas "estén habilitadas, es decir, que no tengan otras propiedades sino sea la primera propiedad. Segundo, personas con residencia definitiva y también generar condiciones de ahorro para la relocalización".

165

Familias del sector de La Varilla serán parte en el Plan Urbano Habitacional (PUH) para así, contar con una solución habitacional definitiva.

Por su parte, Daniela Norambuena, alcaldesa de La Serena, se refirió a este problema señalando que "la expansión sostenida de la toma La Varilla en los últimos años, refleja una grave deuda estructural en materia de acceso a la vivienda digna, donde las políticas públicas habitacionales han sido insuficientes".

En ese sentido, destacó que desde el municipio, "estamos acompañando a las familias a través de diversos programas sociales y comunitarios, con el objetivo de mejorar sus condiciones actuales, mientras seguimos esperando una respuesta más efectiva desde el nivel central, que es el llamado a entregar una solución habitacional definitiva".