

Fecha: 27-01-2026
 Medio: El Insular
 Supl.: El Insular
 Tipo: Noticia general
 Título: **Queilen contará este año con nuevo centro comercial**

Pág.: 12
 Cm2: 563,2

Tiraje: 2.500
 Lectoría: 7.500
 Favorabilidad: ☐ No Definida

Queilen contará este año con nuevo centro comercial

Durante este año Queilen sumará un nuevo impulso a su desarrollo urbano y comercial con la construcción de un centro comercial de cerca de 600 metros cuadrados, proyecto privado que inició oficialmente sus obras tras la instalación simbólica de la primera piedra.



La iniciativa contempla una inversión que bordea los 400 millones de pesos y considera la edificación de un recinto de dos niveles, emplazado a un costado del Cuerpo de Bomberos y frente al municipio local. El espacio albergará un supermercado, un restorán, una farmacia, una cafetería y una consulta dental, además de estacionamientos para el público.

El proyecto pertenece al empresario castreño Ramón Nauduam, dueño del terreno y del futuro edificio, quien confirmó que ya existe un compromiso del supermercado Miramar para operar en las nuevas dependencias, replicando su

presencia en el sector de Nercón, en Castro.

“Es un terreno que está al frente de la municipalidad, al lado de los Bomberos, y lo compré hace como dos años con la intención de crear un centro comercial en Queilen. A la comuna le faltan bastantes cositas para desarrollarse y hoy está creciendo, con mejor conectividad hacia la isla Tranqui y proyectando una conexión a Chaitén”, señaló Nauduam.

El empresario explicó que la construcción se extenderá por aproximadamente seis meses, por lo que se espera que el centro comercial esté operativo durante el segundo semestre de este año. Una vez en funcionamiento, se dará inicio a las gestiones para desarrollar un proyecto

de similares características en la comuna de Quellón, donde ya se encuentran adquiridos los terrenos.

“El programa que tenemos con el supermercado Miramar es instalarnos en Nercón, luego en Queilen y posteriormente en Quellón. En Queilen el centro comercial tendrá farmacia, dentista, cafetería, un supermercado grande y un restorán, con cerca de 600 metros cuadrados en dos niveles”, detalló.

Desde el municipio, el alcalde de Queilen, Marcos Vargas, valoró la inversión y destacó el respaldo entregado por la administración local para concretar la iniciativa.

“Como comuna estamos muy agradecidos de que la familia Nauduam, particularmente

Ramón, haya visto con buenos ojos seguir expandiendo sus centros comerciales en la provincia, considerando a Queilen”, indicó el jefe comunal.

Agregó que el proyecto fue presentado al municipio hace cerca de dos años. **“Ramón tuvo la deferencia de acercarse para contarnos la idea y, obviamente, estuvimos muy felices de apoyarlo en todo lo relacionado con los procesos administrativos internos que nos corresponde resolver”,** sostuvo.

Finalmente, Vargas destacó que el nuevo recinto estará emplazado en el corazón de la comuna y será una versión más pequeña del centro comercial existente en Nercón, lo que permitirá mejorar la oferta de servicios y dinamizar la economía local.