

Fecha: 15-03-2024
 Medio: Diario Financiero
 Supl.: Diario Financiero
 Tipo: Noticia general

Pág.: 3
 Cm2: 272,2
 VPE: \$ 2.412.119

Tiraje: 16.150
 Lectoría: 48.450
 Favorabilidad: ☐ No Definida

Título: Concesionaria del Hospital La Serena llama a seguir recomendaciones de diseño para evitar fin del contrato

Concesionaria del Hospital La Serena llama a seguir recomendaciones de diseño para evitar fin del contrato

■ Comisión de Obras Públicas del Senado pide "flexibilización" a las partes, para que logren llegar a acuerdos.

POR LAURA GUZMÁN

La Comisión de Obras Públicas del Senado llegó este jueves a un consenso generalizado respecto al conflicto que se está llevando a cabo entre la Dirección General de Concesiones y la empresa Acciona, la cual está a cargo de la concesión del Hospital de La Serena.

Durante la sesión -instancia en la cual estuvieron presentes representantes de la Dirección General de Concesiones y el Director General de Acciona, Diego Pini- los asistentes abordaron puntos clave de la polémica, llegando al común acuerdo de la urgencia que amerita

obra, lo que no fue aceptado por la DGC y el Ministerio de Salud, solicitándole a la empresa que modere la superficie a 5 mil m².

"Entendiendo que no podíamos comprometernos a hacer algo imposible de cumplir, como es solucionar en solo 5 mil m² el déficit de superficie del proyecto que eran 14 mil m², hicimos una propuesta al MOP: aumentar la superficie en 5 mil m², y en paralelo introducir una serie de modificaciones al PMA originalmente licitado, pero que estaban fuera del contrato. En el fondo un nuevo diseño más complejo de diseñar y ejecutar, con otros costos y nuevos



levantar la instalación hospitalaria, la cual estaría "corriendo peligro".

Hace algunas semanas atrás un medio regional dio a conocer que la constructora a cargo de la obra estaría evaluando poner fin al contrato de concesión, debido a las diferencias que existen entre el proyecto licitado y el diseño original requerido.

Según lo señalado, las instalaciones hospitalarias fueron licitadas con un Programa Médico Arquitectónico (PMA) de 120.327 m², sin embargo el Estudio Preinversional contemplaba un diseño original con 134.000 m². Esto derivó en la suspensión temporal del proyecto.

Con estos antecedentes sobre la mesa, Diego Pini enfatizó en la comisión que era necesario rediseñar el proyecto, por lo que la concesionaria propuso aumentar en 10 mil metros cuadrados la

plazos, valorizado en UF 690 mil", enfatizó el director de Acciona.

La autoridad aceptó el aumento de superficie, valorizando el aumento en UF 280 mil, y que en materia de plazos no se generó el alza que se pedía.

"Si se restablecen los términos que se habían establecido, estamos dispuestos a comenzar a construir el hospital a la brevedad posible, y si esto no es posible, estamos disponibles para poner término amistoso al contrato", enfatizó Pini.

Por su parte, Neira destacó que el costo de construcción que se evaluó para ese aumento de superficie es de UF 282 mil, no lo solicitado por la concesionaria; y respecto a los plazos, Neira señaló que si hubo plazos que se aumentaron, pero enfatizó que lo pedido por Acciona difiere "mucho" de lo que dictan las bases de licitación.